

PROTOKÓŁ nr 30/2020

z czynności kontrolnych, związanych z wykonywaniem uprawnień organów nadzoru budowlanego

Dnia 13.02.2020r. na podstawie art. 81 ust. 4 i art. 81a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane [tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz.1186] przeprowadza się czynności kontrolne w sprawie robót budowlanych, polegających na zagospodarowaniu terenu wokół stawów rybnych przy ulicy Jesiennej w Gliwicach, działka nr 1175/5, obręb Sośnica.

MZUK. DO. 092. 4. 2020

MZUK GLIWICE
WPŁYNEŁO

14-02-2020

MZUK- 4901. 2020

komisja w składzie:

1. Marcin Szyca – PINB dla miasta Gliwice
2. Brygada Heczko – PINB dla miasta Gliwice

w obecności :

1. Pan Lech Lipiński – MZUK Gliwice – inspektor

dokonała kontroli nieruchomości i stwierdziła co następuje:

Na terenie nieruchomości nr 1175/5, obręb Sośnica, wytuowanej w rejonie stawów rybnych przy ulicy Jesiennej w Gliwicach w trakcie kontroli stwierdzono

wykonanie prac budowlanych polegających na:

- wymiśnie nawierzchni istniejącego chodnika (z kostki betonowej)
- wykonaniu alejek o nawierzchni asfaltowej i szerokości 3,0m
- wykonaniu chodników o szerokości 1,5m i nawierzchni z kostki betonowej
- wykonaniu placów na planie obrotu o zróżnicowanej wielkości i nawierzchni z kostki betonowej

- wykonaniu miejsc postojowych o nawierzchni asfaltowej w 2 miejscach (w tym jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych o nawierzchni z kostki betonowej i oznakowane) w trakcie przebiegu robót budowlanych

- wykonaniu dodatkowo w trakcie prac budowlanych schodów terenowych o 1 stronie ul. Wislanej oraz w centralnej części stawów przy znaczonym planie owalnym

- wykonaniu placu na murze cegły pływającego do grilla itp. (z polemiskiem)

- wykonaniu 2 stanowisk dla wadki o nawierzchni z kostki betonowej o 1 stronie pasaderek dietetycznych

Nadto stwierdziła Pan Lech Lipiński, że wykonane powyższe prace budowlane:

- montaż uszczelnienia dla drzwi
- montaż tarasów z opieraniem
- montaż karmy na suwnicy
- montaż lamp oświetleniowych solarnych-wiatrowych
- montaż studek w ścianach zewnętrznych oraz stopnia na tarasy
- nasadzenie roślinności ozdobnej (zapiętko) wykonano nasadzenie wzdłuż ścieżki asfaltowej od strony istniejącej garaży.

Należy rozważyć montaż barierki przy dodatkowych wykonanych schodach tarasowych. Wszystkie roboty budowlane wykonano na podstawie zgłoszenia do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej i dokumentacji technicznej wykonanej przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Według oświadczenia Pana Lecha Lipińskiego powyższe roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zaleceniami zawartymi w zgłoszeniu robót budowlanych oraz zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi. Wykonano dokumentację fotograficzną. We tym protokół załączono, odnotowano i podpisano. Ponadto stwierdzono, że dostęp do terenów rekreacyjnych w obszarze stawa rybnych przy ul. Jerskiej w Gliwicach-Sośnicy możliwy jest u 3 miejscach. Inwestor przewidział dla powyższego terenu dostęp dla osób niepełnosprawnych wzdłuż ul. Wileńskiej przy którym znajduje się miejsce parkingowe oznaczone dla osób niepełnosprawnych.

zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia publ
.....
(z jakiego powodu i na czym polega)
.....
.....

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
dla m. Gliwice
44-100 GLIWICE, ul. Ziemowita 1
NIP 631-22-25-800

Możliwość usunięcia wad
(jakich i w jakim terminie)
.....
.....

WNIOSEK:

Wobec powyższych uchybień, zagrażających bezp. i zdrowiu publ., oszpecających widok ulicy lub otoczenia należy:

.....
.....
.....

oraz pociągnąć do odpowiedzialności karno – administracyjnej

.....
.....

zam.

za.


.....

PESEL:

Uwagi zainteresowanych obecnych przy komisyjnych oględzinach:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpisy

Członkowie komisji:
1. 

2. 

3.

Świadkowie:
1. 

2.

3.

4.

5.

6.