



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

ZGM.054.17.2024
BR.0003.424.2024

Gliwice, 09.07.2024 r.

nr kor. ZGM.51062.2024/BBK



PAN OLAF PEST
RADNY RADY
MIASTA GLIWICE

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZGM.054.17.2024

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

*Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00*

Zastępca Prezydenta Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. + 48 32 231 78 22
Fax +48 32 231 27 25
zp1@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na Pana interpelację nr BR.003424.2024 z dnia 26.06.2024 r. w sprawie realizacji postulatów wyborczego dotyczącego budowy mieszkań na wynajem informuję co następuje:

- Ad. 1. Od 2018 roku wybudowano 391 mieszkań. Na przełomie roku 2024/2025 zostanie oddanych kolejnych 146 lokali mieszkalnych.
- Ad. 2. Zgodnie z ustawą z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (Dz.U. 2018 poz.2321), dofinansowanie wynosiło odpowiednio 35 lub 45 % wartości inwestycji, po zmianie przepisów (Dz.U. z 2020 r. poz. 508 z póź. zm.) dofinansowanie z Funduszu Dopłat wynosi 80% wartości inwestycji.
- Ad. 3. Obecnie trwają prace polegające na przeglądzie działek, których właścicielem jest Miasto Gliwice na których możliwe będzie prowadzenie budowy budynków komunalnych wielorodzinnych. Po uzgodnieniu lokalizacji zostanie przygotowana wstępna analiza ustalająca ilość wybudowania mieszkań oraz szacunkowy koszt inwestycji.
- Ad. 4. Po zakończeniu działań, o których mowa w punkcie 3 stosowne środki zostaną zaplanowane w Wieloletniej Prognozie Finansowej.
- Ad. 5. Bezzwrotne dofinansowanie na realizację inwestycji Miasto Gliwice pozyskuje z programów oferowanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego zgodnie z ustawą z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych.
- Ad. 6. Realizacja inwestycji nastąpi po zaplanowaniu środków finansowych w WPF oraz po zawarciu umów z BGK. Prowadzenie przedsięwzięć inwestycyjnych zostanie zlecone Zarządom tj. ZBM I TBS Sp. z o. o. oraz ZBM II TBS Sp. z o. o. jako Menadżerom projektu.

Z poważaniem

(-) Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)