

MAUK-DO.092.23-2022

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska

40-022 Katowice
Konstantego Damrota 16
tel: 032 2518040

fax: 032 2515554
e-mail: sekretariat@katowice.wios.gov.pl
katowice.wios.gov.pl

PROTOKÓŁ KONTROLI NR WIOS-KATOW 792/2022

Sygnatura protokołu	IN.II.7023.78.2022.MD	
Podstawa do przeprowadzenia kontroli	art. 9 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1070 z późn. zm.)	
Identyfikacja kontrolowanego zakładu		
Nazwa, adres	MIEJSKI ZARZĄD USŁUG KOMUNALNYCH OBIEKT: KĄPIELISKO LEŚNE, Strzelców Bytomskich 25c, 44-100 Gliwice, Gmina M. Gliwice (miejska), Powiat m. Gliwice	
Rodzaj działalności, rodzaje i liczba instalacji, kod działalności lub instalacji	Kąpielisko Leśne - działalność rozrywkowa i rekreacyjna Instalacje:	
Adres kontrolowanej działalności	Toszecka 137, 44-100 Gliwice, Gmina M. Gliwice (miejska), Powiat m. Gliwice	
Osoba poinformowana o podjęciu kontroli	-, -	
Regon zakładu lub PESEL kontrolowanego, który nie posiada regonu (np. rolnicy indywidualni)	271048212	MZUK GLIWICE WPLYNEŁO 20-10-2022
Rodzaj kontrolowanego przedsiębiorcy zgodnie z ustawą Prawo przedsiębiorców	pozostały przedsiębiorca	MZUK-38404-2022
Rejestracja	Jednostka Budżetowa	
Telefon/ fax.	32 231-00-31	32 231-00-32
Adres strony internetowej: email	https://mzuk.gliwice.pl mzuk@mzuk.gliwice.eu	
Posiadane certyfikaty ISO, EMAS	Nie dotyczy	
Przedstawiciel kontrolowanego	Imię i nazwisko Tadeusz Mazur	Stanowisko Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych
Udzielający informacji: (imię, nazwisko, stanowisko)	Imię i nazwisko Tadeusz Mazur Zbigniew Tesarczyk	Stanowisko Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych Pracownik Działu technicznego MZUK

Podmiot kontrolowany

Nazwa	Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach
-------	--

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

Adres do korespondencji	Gmina M. Gliwice (miejska), Powiat m. Gliwice
Regon	271048212
Rejestracja	Jednostka Budżetowa
Telefon/ fax.	32 231-00-31 32 231-00-32

Informacja o kontroli	
Data rozpoczęcia kontroli	19-09-2022
Data zakończenia kontroli	20-10-2022
Charakter kontroli	Problemowa
Typ kontroli	Pozaplanowa
Rodzaj kontroli	Interwencyjna
Data poprzedniej kontroli	-
Okres objęty kontrolą	2022 rok
Cel kontroli	29. Kontrola przestrzegania warunków dotyczących ilości pobieranej wody, określonych w pozwoleniach wodnoprawnych oraz pozwoleniach zintegrowanych. 30. Kontrola przestrzegania warunków dotyczących ilości i jakości ścieków wprowadzanych do wód lub do ziemi, określonych w pozwoleniach wodnoprawnych oraz pozwoleniach zintegrowanych.
Cykl kontrolny	-
Informacje zastrzeżone	nie

Przeprowadzający kontrolę, uczestniczący w kontroli			
Inspektor/inspektorzy upoważnieni do kontroli	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	Upoważnienie nr
	Monika Dybalska	Główny Specjalista	IN.347.2022
Wykonujący pomiary i badania	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	Upoważnienie nr
	-	-	-
Osoby uczestniczące w kontroli	-		

1. Ustalenia kontroli

Kontrola została przeprowadzona w związku kontrolnymi dotyczącymi zanieczyszczenia Odry. W związku z powyższym kontrolę przeprowadzono bez wcześniejszego zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli, ponieważ zgodnie z art. 9a ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1070 z późn. zm.), do kontroli pozaplanowych przedsiębiorców, do których należą kontrole interwencyjne, nie stosuje się przepisów art. 48 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców, zobowiązujących organ do zawiadomienia przedsiębiorcy o zamiarze wszczęcia kontroli. Kontrolę przeprowadzono zgodnie z upoważnieniem nr IN.347.2022 z 16.09.2022 r. wydanym przez Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska.

Lokalizacja Zakładu:

Miejski Zarząd Usług Komunalnych zlokalizowany jest przy ul. Strzelców Bytomskich, 44-100 – Gliwice, obiekt: Kąpielisko Leśne zlokalizowane przy ul. Toszeckiej 137, 44-117 Gliwice graniczy:

- od północy z terenami leśnymi,
 - od południowej z terenami leśnymi, a dalej z ulicą Oriona
 - od strony zachodniej z basenem Olimpijczyk, a dalej z terenami zielonymi, parkingami oraz ul. Zygmuntofską,
 - od strony wschodniej z 4 zbiornikami retencyjnymi, a dalej z ulicą Toszecka.
- Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości około 400m. Plan sytuacyjny z lokalizacją

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

Zakładu, przedstawia **załącznik nr 1.**

Stan prawny:

Miejski Zakład Usług Komunalnych w Gliwicach jest jednostką budżetową. W trakcie kontroli i przedłożono Statut Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach stanowiący załącznik do Uchwały nr X/188/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 6 lipca 2011 r. w sprawie połączenia jednostek budżetowych Gminy Gliwice: Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych i TUR Gliwice – Centrum Sportu i Wypoczynku oraz w sprawie nadania statutu Miejskiemu Zarządowi Usług Komunalnych – **załącznik nr 2.** Dodatkowo przedłożono Decyzję nr GN/1/2012 znak UM-56850/2012 z dnia 03.01.2012 r. Prezydenta Miasta Gliwic w sprawie wygaszenia i ustanowienia trwałego zarządu – **załącznik nr 3.**

Pełnomocnictwo z dnia 2.8.2022 r. nadane Panu Tadeuszowi Mazur – Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach przez Prezydenta Miasta Gliwice – **załącznik nr 4.**

Zaświadczenie o nadaniu nr Regon 273419641 nadany przez Urząd Statystyczny w Katowicach z dnia 06.08.2008r. - **załącznik nr 5.**

Potwierdzenie nadania numeru identyfikacji podatkowej NIP, wydana przez Urząd Skarbowy w Gliwicach w dniu: 15.06.1993 r. - **załącznik nr 6.**

Z przedłożonych dokumentów wynika, iż od dnia 01 czerwca 2022 r. Miejski Zakład Usług Komunalnych wydzierżawił nieruchomość zabudowaną, będąca własnością Miasta Gliwice stanowiącą teren Kąpieliska Leśnego pozostającą na czas nieokreślony w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych, położoną w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 137- Umowa dzierżawy zawarta w dniu 24.05.2022 r. – **załącznik nr 7.**

Miasto posiada uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 lipca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego rejon Osiedla Kopernika.

W trakcie kontroli Przedstawiciel Zakładu przedłożył oświadczenie w sprawie rodzaju przedsiębiorcy - **załącznik nr 8** i oświadczenie o zgodzie na prowadzenie kontroli lub poszczególnych czynności kontrolnych w sposób zdalny - **załącznik nr 9** oraz oświadczenie o zgodzie na prowadzenie kontroli poza siedzibą przedsiębiorcy.- **załącznik nr 10.**

Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych przedłożył upoważnienie nadane Panu Zbigniewowi Tesarczyk – Pracownikowi Działu Technicznego MZUK do reprezentowania Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych wszelkich informacji w trakcie kontroli WIOŚ. Dodatkowo przedłożono klauzulę RODO. Powyższe stanowi **załącznik nr 11.**

Zatrudnienie

Ilość osób zatrudnionych w Miejski Zarządzie Usług Komunalnych w Gliwicach: 311 osób, w tym na stanowisku nierobotniczym – 108 osób i na stanowisku robotniczym 211 osób. Dobowa norma czasu pracy zatrudnionych wynosi 8 godzin, norma tygodniowa wynosi przeciętnie 40 godzin w przeciętnie 5 dniowym tygodniu pracy.

Opis działalności:

Obiekt składa się z następujących obiektów:

- 5 nisek basenowych
- toalety publicznej
- przebieralni
- budynku magazynowego,
- budynku socjalno- magazynowego
- stacja uzdatniania wody nr 1 wraz z instalacją technologiczną
- stacja uzdatniania wody nr 2 z stacją technologiczną
- instalacja wodna
- instalacja deszczowa
- instalacja sanitarna

Obiekt jest sezonowy. Kąpielisko jest czynne od końca roku szkolnego do końca wakacji, są to daty ruchome. Nisek basenowe napełniane są na początku czerwca każdego roku wodą ze zbiorników retencyjnych, która jest następnie uzdatniana w stacjach uzdatniania wody nr 1 i nr 2. Do uzdatniania wody używa się podchlorynu sodu i kwasu siarkowego. Po sezonie, na początku września każdego roku, woda z

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

niecek basenowych odprowadzana jest do kanalizacji deszczowej znajdującej się na terenie kąpieliska Leśnego.

Gospodarka wodno-ściekowa:

W trakcie kontroli Miejski Zarząd Usług Komunalnych przedłożył umowę nr 22967/2012 o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków z dnia 01.02.2012 r. zwałą z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Gliwicach S.A. ul. Rybnicka 47, 44-100 Gliwice - **załącznik nr 12**.

W trakcie kontroli Zakład przedłożył zestawienie ilości wody pobranej z wodociągu miejskiego na cele całego Kąpieliska Leśnego w okresie od 01.01. do 31.05.2022 r., które wyniosło ok. 113 m³/miesiąc. Dane uzyskane w oparciu o faktury, które zakład przedłożył do wglądu.

W trakcie kontroli ustalono, że w okresie od 17.11.2021 r. do 16.07.2022 r. była prowadzona modernizacja stacji uzdatniania wody nr 1. Dokumenty dotyczące modernizacji Stacji uzdatniania wody nr 1 stanowią **załącznik nr 13**.

Miejski Zarząd Usług Komunalnych przedłożył umowę z dnia 17 listopada 2021 r. zawartą z firmą Blanca Plus Sp. z o. o., której przedmiotem było wykonanie modernizacji stacji uzdatniania wody nr 1 na terenie Kąpieliska Leśnego w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 137. Zgodnie z przedłożoną umową Miejski Zarząd Usług Komunalnych do dnia 30 maja 2022 r. zapewnia napełnienie basenów wodą. Powyższa umowa stanowi **załącznik nr 14**.

W trakcie kontroli przedstawiciel MZUK oświadczył pisemnie, że nie uzupełniał wody w nieckach basenowych nr 1 i 2 do dnia 31 maja 2022r. oraz po 31 maja 2022r. - **załącznik nr 15**. Dodatkowo przedłożył protokół spisany w dniu 1.06.2022 r. dotyczący przygotowania niecek basenowych do wypełnienia wodą do dnia 6.06.2022 r. do godz. 7.00. i niecki będą napełniane jednocześnie.- przedłożono w załączniku nr 14. Jednocześnie z dniem 1.06.2022 r. MZUK wydzierżawił Kąpielisko Leśne Firmie „SAB”, które zobowiązuje dzierżawcę do uzyskania we własnym zakresie wszelkich pozwoleń i uzgodnień związanych z przedmiotem i celem dzierżawy.

Gospodarka ściekowa:

W trakcie kontroli ustalono, że na terenie Kąpieliska Leśnego w okresie od 01.01.2022 r. do 31.05.2022 r. powstawały ścieki socjalno- bytowe oraz wody opadowe i roztopowe. Ścieki socjalno- bytowe są odprowadzane do kanalizacji miejskiej poprzez przepompownię zarządzaną przez MZUK, a eksplataowaną przez PWIK Gliwice na podstawie ww. umowy nr 22967/2012 o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków z dnia 01.02.2012 r. zwałej z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Gliwicach S.A. ul. Rybnicka 47, 44-100 Gliwice. Zgodnie z przedłożonymi fakturami ilość pobranej wody jest równa z ilością odprowadzanych ścieków. Kąpielisko jest obiektem sezonowym. W ww. okresie trwała modernizacja stacji uzdatniania wody nr 1, nie wykonywano czyszczenia starej instalacji (instalacja została zdemonstrowana). W tym okresie nie były odprowadzane wody oraz ścieki – wody popłuczne do urządzeń kanalizacyjnych.

Na terenie Kąpieliska Leśnego znajduje się kanalizacja wód opadowych i roztopowych- 2 kolektory, którymi odprowadzane są między innymi ww. wody do Potoku Leśnego. W trakcie kontroli Zakład przedłożył mapy sytuacyjne z zaznaczonym kąpieliskiem wraz z kanalizacją deszczową - **załącznik nr 16**.

W trakcie kontroli MZUK przedłożył pozwolenia wodnoprawne:

1. Decyzja z dnia 29.11.2013 r. wydana na Miasto Gliwice przez Starostę Tarnogórskiego na wprowadzanie do wód Potoku Leśnego poprzez istniejące urządzenia wodne, tj. wylot W1- wód opadowych i roztopowych pochodzących z odwadniania północnej części terenu Kąpieliska Leśnego łącznie z terenami Hotelu Leśnego oraz terenu basenu „Olimpijszyk”
2. Decyzja z dnia 29.11.2013 r. wydana na Miasto Gliwice przez Starostę Tarnogórskiego na wprowadzanie do wód Potoku Leśnego poprzez istniejące urządzenia wodne, tj. wylot W2- wód

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

opadowych i roztopowych pochodzących z odwadniania południowej części terenu Kąpieliska Leśnego w Gliwicach. Powyższe Decyzje stanowią **załącznik nr 17**.

Z posiadanych dokumentów i przeprowadzonej kontroli wynika, iż po zakończeniu sezonu -na początku września każdego roku, woda z niecek basenowych odprowadzana jest do kanalizacji deszczowej znajdującej się na terenie kąpieliska Leśnego. W związku z powyższym ustalono, że stan formalno- prawny jest niezgodny ze stanem rzeczywistym. Pozwolenia wodnoprawne zawarte są tylko na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych wylotami nr 1 i 2, natomiast do tych wód odprowadzane są ścieki z niecek basenowych, które stanowią ścieki przemysłowe w myśl art. zgodnie z art. 16 pkt. 64 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r. poz. 2233 ze zm.) ścieki niebędące ściekami bytowymi albo wodami opadowymi lub roztopowymi, powstałe w związku z prowadzoną przez zakład działalnością handlową, przemysłową, składową, transportową lub usługową, a także będące ich mieszaniną ze ściekami innego podmiotu, odprowadzane urządzeniami kanalizacyjnymi tego zakładu są ściekami przemysłowymi. Ścieki przemysłowe odprowadzane są przez Firmę „SAB” z Kąpieliska Leśnego, które jest dzierżawione na podstawie zawartej umowy dzierżawy z dnia 24.05.2022 r. – powyższy załącznik nr 7.

2. Naruszenia

Nie stwierdzono naruszeń

3. Popelnione wykroczenia i zastosowane sankcje

Nie dotyczy

4. Inne zagadnienia

W trakcie kontroli dokonano oględzin terenu – protokół z oględzin wraz z dokumentacją fotograficzną stanowi **załącznik nr 18**.

5. Informacje końcowe

Integralną część niniejszego protokołu stanowią następujące załączniki:

1. Mapa sytuacyjna Zakładu
2. Statut Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach
3. Decyzję nr GN/1/2012 znak UM-56850/2012 z dnia 03.01.2012 r. Prezydenta Miasta Gliwice w sprawie wygaszenia i ustanowienia trwałego zarządu.
4. Pełnomocnictwo z dnia 2.8.2022 r. nadane Panu Tadeuszowi Mazur – Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach przez Prezydenta Miasta Gliwice
5. Regon
6. NIP
7. Umowa dzierżawy
8. Oświadczenie w sprawie rodzaju przedsiębiorcy
9. Oświadczenie o zgodzie na prowadzenie kontroli lub poszczególnych czynności kontrolnych w sposób zdalny
10. Oświadczenie o zgodzie na prowadzenie kontroli poza siedzibą przedsiębiorcy
11. Upoważnienie nadane do udzielania informacji + klauzula RODO
12. Umowa na dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków zawarta z PWIK Gliwice
13. Dokumentację dotyczącą Modernizacji stacji uzdatniania wody nr 1
14. Umowa z firmą Blanka Plus Sp. z o. o.
15. Oświadczenie dotyczące braku napełniania niecek basenowych + protokół z dnia 1.06.2022r.
16. Mapy sytuacyjne z zaznaczonym kąpieliskiem wraz z kanalizacją deszczową
17. Decyzje- pozwolenia wodnoprawne

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

18. Protokół z oględzin wraz z dokumentacją fotograficzną

Dane i informacje zastrzeżone: Protokół nie zawiera informacji zastrzeżonych.

Osoba uprawniona do reprezentowania kontrolowanego ma prawo wnieść do protokołu kontroli umotywowane zastrzeżenia i uwagi przed jego podpisaniem lub odmówić podpisania protokołu.

W przypadku odmowy podpisania protokołu kontroli może w terminie siedmiu dni przedstawić swoje stanowisko na piśmie Śląskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska.

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
Wszystkie strony protokołów dwustronnie parafowano.

Jeden egzemplarz protokołu doręczono Panu Tadeuszowi Mazur- Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach

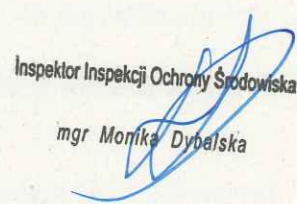
Zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy z dn. 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021 r. poz. 162) dokonano wpisu w książce kontroli pod pozycją: 59/2022

Miejsce i data podpisania protokołu: Gliwice, 20.10.2022 r.

Podpis i pieczęć uprawnionego
przedstawiciela jednostki
kontrolowanej


DYREKTOR
mgr inż. Tadeusz Mazur

MIEJSKI ZARZĄD USŁUG KOMUNALNYCH
44-109 Gliwice, ul. Strzelców Bytomskich 25c
tel. (32) 231-00-31, tel./ fax 32 231-00-32
NIP 631-011-22-68, REGON 271048212


Inspektor Inspekcji Ochrony Środowiska
mgr Monika Dybańska

Podpis i pieczęć uprawnionego
inspektora

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.