

UMOWA

zawarta w Gliwicach w dniu 2020 r. pomiędzy:

Miastem Gliwice ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice NIP 6311006640, w imieniu i na rzecz którego działa **Miejski Zarząd Usług Komunalnych** ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice, reprezentowany przez:

...

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

...

zwanym/ną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 1843) została zawarta umowa następującej treści:

Przedmiot umowy

§1

1. Przedmiotem umowy jest ekshumacja szczątków/zwołok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego w Gliwicach (działka nr 1, obręb Nowe Gliwice) oraz ich przeniesienie i ponowne pochowanie na terenie cmentarza Centralnego w Gliwicach przy ul. Kozielskiej 120.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) prace przygotowawcze:
 - a) przygotowanie terenu cmentarza Tryńskiego do ekshumacji – powierzchnia około 19624 m²;
 - b) przeniesienie istniejących nagrobków, obramowań i ich pozostałości w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie cmentarza Centralnego;
 - c) zdjęcie warstwy humusu z możliwością użycia ciężkiego sprzętu o DMC do 5 ton;
 - d) przygotowanie murowanej mogiły w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie cmentarza Centralnego;
 - e) przygotowanie płyty o wymiarach 1 m x 2 m z granitu strzegomskiego z napisami (kolor płyty i treść napisów zostanie podana przez Zamawiającego).
 - 2) ekshumację:
 - a) odgrodzenie i zasłonięcie miejsca, w którym będzie odbywać się ekshumacja, a w szczególności zapewnienie szczelnego parawanu osłaniającego bezpośrednio miejsce wydobywania szczątków/zwołok;
 - b) zapewnienie pomieszczenia na potrzeby uczestników ekshumacji zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca ekshumacji;
 - c) eksploracja wykopów metodami archeologicznymi ręcznie na głębokość minimum 170 cm;
 - d) ekshumacja szczątków/zwołok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego;
 - e) przesianie przez sito ziemi z całej kwatery (grobu);
 - f) przeniesienie szczątków/zwołok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego i ich ponowny pochówek w przygotowanej murowanej mogile na cmentarzu Centralnym;
 - g) uporządkowanie terenu cmentarza Tryńskiego.
3. Ekshumacji szczątków/zwołok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego dokonuje się na podstawie art. 15 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 1473).
4. Wykonawca oświadcza, że złożona przez niego oferta jest zgodna z zasadami wiedzy i obowiązującymi przepisami prawa, a cena oferty obejmuje całość usług wynikających ze SIWZ oraz, że Wykonawca zawarł w niej wszystkie koszty, w tym wynikające z organizacji pracy, czasu niezbędnego do wykonania zamówienia, materiałów, itp.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać cały przedmiot umowy do ... 2020 r.

Realizacja przedmiotu umowy

§2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, kwalifikacje, umiejętności, a także zasoby kadrowe oraz potencjał techniczny i gospodarczy niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz, że wykona go z profesjonalną starannością, zgodnie z przepisami i zasadami sztuki.
2. Wykonawca, a także wszystkie osoby, którymi posługuje się przy realizacji niniejszej umowy zobowiązują się do wykonywania wszelkich czynności wynikających z umowy z szacunkiem i poszanowaniem szczątków/zwłok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego.
3. W trakcie trwania ceremonii pogrzebowych na terenie cmentarza Centralnego Wykonawca zobowiązany jest do powstrzymywania się od wszelkich prac mogących zaburzyć powagę ceremonii.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, a w szczególności z ustawą o cmentarzach i chowaniu zmarłych oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
5. W przypadku odkrycia przedmiotu co do którego zajdzie przypuszczenie, że jest on zabytkiem Wykonawca zobowiązany jest do działań wynikających z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 282). W przypadku odkrycia niewybuchu, niewypału lub innego materiału wybuchowego Wykonawca przerwie prace i bezzwłocznie zawiadomi Policję i Zamawiającego.
6. Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalnych, magazynowych i nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie cmentarza Tryńskiego i Centralnego w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
7. Za należyte zabezpieczenie składowanego mienia oraz za przestrzeganie zasad BHP, p.poz. i zasad zachowania porządku na terenie prowadzonych prac odpowiada Wykonawca.
8. W przypadku zgłoszenia się członków rodziny osoby pochowanej na terenie cmentarza Tryńskiego, ekshumacja szczątków/zwłok tej osoby będzie odbywać się wyłącznie pomiędzy członkami tej rodziny, a Wykonawcą – bez udziału Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) powiadomienia wszystkich instytucji wymienionych w decyzji ekshumacyjnej;
 - 2) rozpoczęcia realizacji umowy najpóźniej do 3 dni od dnia przekazania terenu przez Zamawiającego;
 - 3) odpowiedniego oznakowania i ogrodzenia terenu cmentarza Tryńskiego przed osobami nieuprawnionymi poprzez umieszczenie co najmniej tablic informacyjnych oraz odgrodzenie terenu taśmą ostrzegawczą;
 - 4) zinventaryzowania istniejących nagrobków, obramowań i ich pozostałości, w tym sporządzenia dokumentacji fotograficznej;
 - 5) przeniesienia istniejących nagrobków, obramowań i ich pozostałości w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie cmentarza Centralnego i ich przechowywanie do 30 kwietnia 2020 r.;
 - 6) likwidacji/utylizacji nagrobków, obramowań i ich pozostałości i uporządkowanie miejsca magazynowania – w przypadku, gdy do 30 kwietnia 2020 r. nie zgłosi się zainteresowana najbliższa rodzina bądź instytucja historyczna;
 - 7) uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu ekshumacji, z zastrzeżeniem, że czynności ekshumacyjne będą wykonywane we wczesnych godzinach porannych;
 - 8) ogrodzenia i zasłonięcia miejsca, w którym będzie odbywać się ekshumacja, a w szczególności zapewnienia szczelnego parawanu osłaniającego bezpośrednie miejsce wydobywania szczątków/zwłok;
 - 9) zapewnienie pomieszczenia (wiata/namiet) na potrzeby uczestników ekshumacji, zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca ekshumacji;
 - 10) dokumentowania prowadzonych prac ekshumacyjnych, w tym do prowadzenia szczegółowej dokumentacji fotograficznej;
 - 11) przesiania przez sito ziemi z całej kwatery (grobu);
 - 12) transportu szczątków/zwłok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego na teren cmentarza Centralnego w sposób zgodny z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie wydawania pozwoleń i zaświadczeń na przewóz zwłok i szczątków ludzkich (Dz.U. 2007 r. nr 249 poz. 1866);

- 13) ponownego pochówku szczątków/zwłok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego w trumnie drewnianej (prosta/ lakierowana/ bez zdobień), koszt zakupu trumien ponosi Wykonawca;
 - 14) stałego utrzymania ładu i porządku na terenie prowadzonych prac;
 - 15) wywozu ziemi i gruzu oraz innych materiałów i nieczystości;
 - 16) zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie na koszt Wykonawcy;
 - 17) przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy;
 - 18) uporządkowania terenu cmentarza Tryńskiego po przeprowadzonej ekshumacji, tj. do zasypiania wykopów, wyrównania terenu i zasiania trawy.
10. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) udostępnienia Wykonawcy decyzji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego zezwalającej na ekshumację szczątków/zwłok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego;
 - 2) przekazania terenu w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy;
 - 3) wypłaty umówionego wynagrodzenia zgodnie z zapisami umowy.

Murowana mogiła

§3

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca wykona w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie cmentarza Centralnego murowaną mogiłę przeznaczoną do ponownego pochówku szczątków/zwłok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego. Wielkość mogiły będzie uzależniona od ilości wydobytych szczątków/zwłok.
2. Wykonawca wykona z granitu strzegomskiego płytę o wymiarach 1 m x 2 m, z napisami. Kolor płyty i treść napisów Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
3. Po zakończeniu czynności ekshumacyjnych i ponownym pochówku szczątków/zwłok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego, Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren przy murowanej mogile na cmentarzu Centralnym. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu wszystkich prac objętych przedmiotem umowy przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia prawidłowego poinformowania Zamawiającego o ukończeniu prac. Z czynności odbioru strony sporządzą protokół.
4. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin na ich usunięcie. Po ich ostatecznym usunięciu, nastąpi ponowny odbiór zgodnie z ust. 3.

Podwykonawcy

§4

1. Prace wynikające z niniejszej umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy Podwykonawcy/ Podwykonawców.
2. Zamawiający może dopuścić zlecenie Podwykonawcy/ Podwykonawcom zakresu prac, których Wykonawca nie zamierzał (nie wykazał w ofercie) wykonać przy udziale Podwykonawcy/ Podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy/ Podwykonawców.
4. Wykonywanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy/ Podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących Podwykonawcy/ Podwykonawców.
6. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje Podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania prac lub dotrzymania terminu to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy. Zamawiający kieruje to żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego Podwykonawcy.
7. W odniesieniu do zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenia nowego, skuteczne są wszystkie ustalenia dotyczące Podwykonawcy określone w niniejszej umowie.

- Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do umów zawieranych przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy odpowiednio na zawarcie umowy o podwykonawstwo.

Przedstawiciele Stron

§5

- Ze strony Zamawiającego do bieżących kontaktów z Wykonawcą oraz egzekwowania i realizacji zapisów niniejszej umowy upoważniony jest:
 - Marcin Mularczyk – kierownik działu cmentarno-pogrzebowego, tel. 32 335-04-65, e-mail: ck@mzuk.pl lub inna osoba przez nią upoważniona.
- Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie przedmiotu umowy jest:
.....

Wynagrodzenie

§6

- Wynagrodzenie ryczałtowe ustalone za realizację przedmiotu umowy ustala się na **kwotę brutto**: ... zł (słownie: ...), w tym wartość netto w wysokości ... zł i podatek VAT w wysokości ... zł.
- W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.
- Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej zawiera wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy i obejmuje cały zakres prac wymienionych w §1 umowy.
- Strony ustalają następującą formę rozliczeń i płatności za wykonanie przedmiotu umowy rozliczenie końcowe na podstawie protokołu odbioru końcowego bez wad i zastrzeżeń.
- Wykonawca wystawia fakturę dla nabywcy: Miasto Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, NIP 6311006640, gdzie odbiorcą będzie: Miejski Zarząd Usług Komunalnych, ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice.
- Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 6311006640.
- Zapłata wynagrodzenia nastąpi, przelewem na rachunek Wykonawcy:
Bank: ...
Nr rachunku bankowego: ...
w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć protokół odbioru bez wad i zastrzeżeń wraz z dowodem zapłaty, o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu.
- Zamawiający może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności.
- W przypadku realizacji przez Zamawiającego, płatności, o której mowa w ust. 8, Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązana wskazaną w fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku: ...
nr rachunku bankowego: ...
w terminie zgodnym z ust. 7 liczącym od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego wraz z protokołem odbioru bez wad i zastrzeżeń oraz dowodem zapłaty o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek VAT Wykonawcy.
- Strony postanawiają, że za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- Warunkiem dokonania zapłaty należnego wynagrodzenia jest dołączenie do faktury dowodu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/ podwykonawcom i w przypadku istnienia dalszego podwykonawcy/ dalszych podwykonawców dowodu zapłaty dalszemu podwykonawcy/ dalszym podwykonawcom, np. potwierdzenie wykonania przelewu lub oświadczenie podwykonawcy/ podwykonawców i w przypadku istnienia dalszego podwykonawcy/dalszych podwykonawców, o uregulowaniu wymagalnych należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo.
- W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 11, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia w kwocie równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

13. Wykonawca wystawia fakturę zgodnie z obowiązującymi przepisami i stanem faktycznym. W razie niezgodności faktury z umową i protokołem odbioru lub jej braków formalnych Zamawiający ma prawo do odmowy jej przyjęcia do czasu wyjaśnienia rozbieżności lub usunięcia braków.
14. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności i numerem rachunku bankowego Wykonawcy wskazanych w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanych w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin płatności i numer rachunku bankowego Wykonawcy określone w umowie.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy ani na rozporządzenie nimi w jakiegokolwiek formie, ani też na zastaw.
16. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 7 i 9 jest rachunkiem firmowym.

Odstąpienie od umowy

§7

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w treści tytułów III, VII, XV księgi trzeciej KC. Ponad to:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 5 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - 2) wydania nakazu zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację umowy – w terminie 5 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - 3) gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy powyżej 3 dni - w terminie 3 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu w wezwaniu do wykonania zobowiązania.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach:
 - 1) nieprzekazania terenu cmentarza na wykonanie przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego terminu;
 - 2) nie wywiązania się przez Zamawiającego z obowiązku zapłaty zasadnie i prawidłowo wystawionej faktury mimo wyznaczenia dodatkowego 15 dniowego terminu zapłaty należności – w terminie 15 dni od upływu wyznaczonego terminu.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Z prawa odstąpienia od umowy w innych przypadkach niż wskazane w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, Strony mogą skorzystać w terminie 5 dni od dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące przyczyną odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyny odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

§8

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) gdy Wykonawca pomimo pisemnego upomnienia wykonuje przedmiot umowy sprzecznie z postanowieniami umowy;
 - 2) stwierdzenia w toku odbioru prac wad istotnych nie nadających się do usunięcia;
 - 3) nie przystąpienia do usunięcia stwierdzonych wad, usterek lub nie usunięcia stwierdzonych wad, usterek, przez Wykonawcę mimo wezwania Zamawiającego w określonym terminie;
 - 4) narażenia Zamawiającego na szkody;
 - 5) w przypadku naliczania kar umownych w okresie trwania umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy, Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie 30 dni od dnia jej rozwiązania.

Kary umowne

§9

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie, nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz za wypowiedzenie umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy określonego w §6 ust. 1;
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu całego przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie terminu wykonania;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,02% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad/usterek;
 - 4) za spowodowanie przerwy w realizacji prac dłuższej niż 3 dni robocze z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezgodnionej z Zamawiającym i powstałej z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,02% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy;
 - 5) za opóźnienie w usunięciu wad/usterek ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,02% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad/usterek;
 - 6) w przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy z powodu innego niż wskazane powyżej, w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy za każde stwierdzone uchybienie.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, do chwili odebrania całego przedmiotu umowy protokołem odbioru bez wad, będą naliczane do wysokości 60% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §6 ust. 1. Do limitu kar nie wlicza się kar z tytułu opóźnienia w usunięciu wad/usterek ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy określonego w §6 ust. 1, z zastrzeżeniem/wyłączeniem §7 ust. 1 i ust. 3.
 4. Zamawiający może potrącić karę umowną / kary umowne z faktury Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej.
 5. Strony uzgodniły, że w przypadku obowiązku uiszczenia kar umownych, kary podlegają sumowaniu.
 6. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy określone kary nie pokrywają ich szkód.
 7. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej (kar umownych) pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody.

Odpowiedzialność Wykonawcy

§10

1. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem mienia, aż do odbioru końcowego prac. Jeżeli w tym czasie, w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem prac lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie mienia, to Wykonawca na swój koszt i własnym staraniem naprawi lub odtworzy uszkodzone mienie w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Stan naprawionego mienia powinien być nie gorszy niż przed powstaniem szkody.
2. W przypadku wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, w wyniku wykonywania robót lub w czasie eksploatacji przedmiotu umowy w okresie rękojmi i gwarancji, Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt usunie i naprawi w całości wyrządzoną szkodę w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przeciwnym razie Zamawiający zleci usunięcie szkód osobom trzecim na koszt, ryzyko i niebezpieczeństwo Wykonawcy przedmiotu umowy bez potrzeby uzyskania zgody sądu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac objętych niniejszą umową zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie o odpadach, prawie ochrony środowiska oraz wymagań określonych przepisami wykonawczymi w tym zakresie.
4. Strony ustalają, że „wytwórcą odpadów” powstających podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową, w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach, jest Wykonawca.

5. Wykonawca dokona zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, na własny koszt.

Gwarancja i rękojmia

§11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną mogiłę murowaną i płytę z granitu strzegomskiego oraz rękojmi za wady fizyczne dotyczące wad lub usterek w ww. przedmiotach istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad lub usterek powstałych po odbiorze, aż do upływu terminu gwarancji oraz rękojmi.
2. Termin gwarancji dla ww. przedmiotów wynosi ... **miesiący** od dnia dokonania bezusterkowego odbioru.
3. Termin rękojmi wygasa po upływie ... **miesiący** od daty dokonania bezusterkowego odbioru.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną, estetyczną przedmiotu umowy;
 - 2) usunięcie tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru oraz ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
5. O wykryciu wad przedmiotu umowy Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia, przy czym dla zachowania terminu liczy się data nadania pisma u operatora.
6. Jeśli w trakcie trwania rękojmi lub gwarancji dojdzie do ujawnienia się wad w ww. przedmiotach lub do uszkodzeń z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego i dokona ich usunięcia zachowując reżim technologiczny. Z czynności odbioru i usunięcia wad Strony sporządzają protokół odbioru.
7. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może powierzyć wykonanie napraw i innych czynności wynikających z rękojmi i gwarancji podmiotom trzecim, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, bez potrzeby uzyskania zgody Sądu.
8. Zapis ust. 7 nie wyklucza prawa naliczenia kary umownej oraz dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
9. Gwarancją i rękojmią Wykonawcy objęty jest cały zakres, bez względu na to, czy został wykonany przez Wykonawcę, czy podwykonawców czy dalszych podwykonawców, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy.
10. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady/ustereki w okresie rękojmi.
11. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na przeprowadzone prace ekshumacyjne licząc od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w §3 ust. umowy. Postanowienia niniejszego paragrafu dotyczące gwarancji na wykonaną mogiłę murowaną i płytę z granitu strzegomskiego stosuje się odpowiednio.

Zmiany umowy

§12

1. Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej w postępowaniu prowadzonym pn. „Ekshumacja szczątków lub zwłok osób pochowanych na terenie cmentarza Tryńskiego w Gliwicach (oznaczenie sprawy: MZUK.EPZ.50.10.2020), na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający określa następujące warunki w jakich możliwe jest dokonanie zmian zawartej umowy:
 - 1) Konieczność zmiany terminu wykonania umowy z powodu:
 - a) działania siły wyższej, co oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron umowy, które nastąpiło po zawarciu umowy, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron umowy, za przejaw siły wyższej strony uznają w szczególności: klęski żywiołowe (w tym trzęsienia ziemi, huragan, powódź i inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne), akty władzy państwowej (w tym stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.), działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu, strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne;

- b) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy (przez nadzwyczajne zdarzenia gospodarcze niezależne od Zamawiającego należy rozumieć nieprzewidziane zdarzenia gospodarcze, niemożliwe do przewidzenia i niezależne od Zamawiającego mające wpływ na budżet Miasta Gliwice oraz zmiany dotychczasowych lub wejścia w życie nowych przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy);
 - c) wyjątkowo niesprzyjających warunków fizycznych bądź atmosferycznych (przez niesprzyjające warunki atmosferyczne Zamawiający ma na uwadze warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, mających wpływ na niemożność prowadzenia robót budowlanych/ usług/dostaw, długotrwałe intensywne opady trwające powyżej 3 dni, powódź - czas niezbędny na ustanie wody z zalanego terenu i możliwość kontynuacji lub rozpoczęcia robót);
 - d) zmian wynikających z konieczności wykonania robót/usług/dostaw niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - e) decyzji organów administracyjnych, w tym decyzji PPIS mającej wpływ na przesunięcie terminu realizacji prac, wydłużenie okresu przeprowadzenia ekshumacji, konieczność wstrzymania prac, konieczność wykonania prac/badań archeologicznych;
 - f) odmiennych od założonych warunków terenowych, w szczególności istnienia niezidentyfikowanych instalacji lub sieci;
 - g) wstrzymania prac ze względu na ustawową działalność osób trzecich;
 - h) nieterminowego przekazania terenu;
 - i) nadzwyczajnych zdarzeń społecznych i gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności zmiany dotychczasowych lub wejścia w życie nowych przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - j) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania prac przez Zamawiającego;
 - k) skrócenia terminu realizacji na wniosek wykonawcy.
- 2) Rezygnacji z wykonania części prac z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy;
 - 3) Zmiany zakresu prac przeznaczonych do wykonania przez podwykonawcę lub zmiany podwykonawcy w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie - na wniosek Zamawiającego bądź wykonawcy;
 - 4) Zmiany obowiązujących przepisów prawnych w zakresie terminu i sposobu realizacji umowy;
 - 5) W przypadku zmiany przepisów o podatku od towarów i usług, np. ustawowej zmiany stawki podatku VAT, zmiany katalogu produktów i usług objętych VAT-em odwróconym i innych.
 - 6) W przypadku, gdy Wykonawca w trakcie trwania umowy będzie mieć dostęp do zbioru/zbiorów danych osobowych, których administratorem jest Miejski Zarząd Usług Komunalnych, zostanie zawarty aneks do umowy lub zostanie sporządzona odrębna umowa w przedmiocie powierzenia przetwarzania danych osobowych, zawierająca postanowienia odnoszące się do udostępnienia zbioru danych osobowych.
3. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o dokonanie zmian w umowie.

Postanowienia końcowe

§13

- 1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Zamawiający jest uprawniony do kontroli działalności Wykonawcy w zakresie objętym umową.
- 3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

4. Wszelkie spory wynikające z umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) oferta Wykonawcy;
 - 2) SIWZ z załącznikami.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną wynikającą z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO, która została zawarta w SIWZ.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: