

UMOWA

zawarta w dniu 2020 r. pomiędzy:

Miastem Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, NIP 6311006640, w imieniu i na rzecz, którego działa **Miejski Zarząd Usług Komunalnych**, ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice, reprezentowany przez:

- Tadeusza Mazura – p.o. Dyrektora
zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

...

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”

Po przeprowadzeniu postępowania prowadzonego w trybie przetargu opartego o zapisy art. 70¹-70⁵ ustawy Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz.U. 2019 r. poz. 1145 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§1

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) dwukrotna wymiana piasku w piaskownicach położonych na terenach zewnętrznych administrowanych przez Zamawiającego i objętych ewidencją, obejmująca:
 - a) wybranie piasku z piaskownic – warstwa 50 cm;
 - b) wybranie i wywiezienie nadmiaru piasku znajdującego się wokół piaskownicy;
 - c) wywiezienie wybranego piasku z piaskownic oraz dostarczenie we wskazane miejsce na terenie Giełdy samochodowej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej 112;
 - d) wykonanie dezynfekcji podłoża oraz ścian wewnętrznych piaskownic, środkami do dezynfekcji posiadającymi atest PZH;
 - e) nasypianie nowego piasku (kopanego 0,2-2 mm bez części ilastych i pylastych dopuszczonego do stosowania na placach zabaw), do wysokości 50 cm w każdej piaskownicy wraz z jego plantowaniem.
- 2) jednokrotna wymiana piasku w polach piaskowych położonych na terenach zewnętrznych administrowanych przez Zamawiającego i objętych ewidencją, obejmująca:
 - a) wybranie i wywiezienie wierzchniej warstwy 30 cm piasku z całej powierzchni pól piaskowych (również spod urządzeń zabawowych) oraz dostarczenie we wskazane miejsce na terenie Giełdy samochodowej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej 112;
 - b) wykonanie dezynfekcji podłoża pól piaskowych środkami do dezynfekcji posiadającymi atest PZH;
 - c) nasypianie warstwy 30 cm nowego piasku (płukanego 0,2-2 mm bez części ilastych i pylastych, dopuszczonego do stosowania na placach zabaw), w każdym polu piaskowym wraz z jego plantowaniem.
- 3) jednokrotna wymiana piasku w psich piaskownicach położonych na terenach zewnętrznych administrowanych przez Zamawiającego i objętych ewidencją, obejmujące:
 - a) wybranie piasku z piaskownic – warstwa 50 cm;
 - b) wybranie i wywiezienie nadmiaru piasku znajdującego się wokół piaskownicy;
 - c) wywiezienie wybranego piasku z piaskownic oraz dostarczenie we wskazane miejsce na Giełdzie samochodowej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej 112;
 - d) wykonanie dezynfekcji podłoża oraz ścian wewnętrznych piaskownic, środkami do dezynfekcji posiadającymi atest PZH,
 - e) nasypianie nowego piasku (płukanego 0,2 0 2 mm bez części ilastych i pylastych dopuszczonego do stosowania na placach zabaw), do wysokości 50 cm w każdej piaskownicy wraz z jego plantowaniem.
- 4) jednokrotne uzupełnienie piasku w polach piaskowych do wysokości 10 cm na każdym polu (piasek płukany 0,2-2 mm bez części ilastych i pylastych dopuszczony do stosowania na placach zabaw) położonych na terenach zewnętrznych administrowanych przez Zamawiającego i objętych ewidencją:
 - a) przed przystąpieniem do uzupełnienia piasku, pola piaskowe bezwzględnie wygrabić oraz usunąć wszelkie zanieczyszczenia;
 - b) wykonać dezynfekcję podłoża pola piaskowego środkami do dezynfekcji posiadającymi atest PZH;

- c) uzupełnienie warstwy 10 cm nowego piasku (płukanego 0,2-2 mm bez części ilastych i pylistych dopuszczonego do stosowania na placach zabaw), w każdym polu piaskowym wraz z jego plantowaniem.
- 5) jednokrotne wybranie piasku w polu piaskowym oraz uzupełnienie żwirem o granulacji 2-8 mm (plac zabaw ul. Bekasa) obejmujące:
 - a) wybranie i wywiezienie piasku z całej powierzchni pola piaskowego (również spod urządzeń zabawowych) oraz dostarczenie we wskazane miejsce na Giełdzie samochodowej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej 112;
 - b) wykonanie dezynfekcji podłoża pola piaskowego środkami do dezynfekcji posiadającymi atest PZH;
 - c) nasypianie warstwy 50 cm nowego żwiru (granulat 2-8 mm) w polu żwirowym wraz z jego plantowaniem.
2. Szczegółowy zakres prac określony jest w ogłoszeniu o przetargu stanowiącym integralną część umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jego oferta obejmuje całość nakładów wynikających z zakresu prac i jest zgodna z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

Realizacja przedmiotu umowy

§2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a także dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i gospodarczym, a przedmiot umowy wykona z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami sztuki i obowiązującymi przepisami.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - a) dostawa piasku wysokiej jakości, wolnego od wad fizycznych i prawnych, nie naruszających praw osób trzecich;
 - b) dostawa piasku spełniającego warunki przewidziane przepisami prawa i normy branżowe dla danego gatunku;
 - c) używanie środków do dezynfekcji piaskownic posiadających atest PZH i dopuszczonych do użytku na placach zabaw;
 - d) zabezpieczenie terenu placu zabaw podczas prac oraz na czas działania środka do dezynfekcji – minimum na okres dwóch godzin lub na czas określony przez producenta środka użytego do dezynfekcji;
 - e) przed przystąpieniem do uzupełnienia piasku – dostarczenie Zamawiającemu atestu higienicznego piasku oraz atestu PZH dla środków wykorzystywanych do dezynfekcji piaskownic;
 - f) wygrabienie i uprzątnięcie z wszelkich nieczystości pól piaskowych przed przystąpieniem do uzupełnienia piasku;
 - g) rozplantowanie pól piaskowych po każdorazowym uzupełnieniu piasku;
 - h) nie mieszanie wybranego piasku z piaskownic i pól piaskowych;
 - i) każdorazowo po zakończeniu prac uporządkowanie terenu placu zabaw.
3. Wykonawca do 5 dni przed przystąpieniem do prac dostarczy Zamawiającemu harmonogram robót, określający m.in. terminy oraz zakres prac na danym placu zabaw.
4. Wykonawca nie może mieszać piasku z piaskownic i pól piaskowych. Na terenie Giełdy samochodowej w Gliwicach Zamawiający wyznaczy dwa miejsca dostarczenia piasku – dla piasku wybranego z piaskownic oraz osobne miejsce dla piasku wybranego z pól piaskowych.
5. Wykonawca sporządzi dokumentację fotograficzną z przeprowadzonych prac i dostarczy ją Zamawiającemu w wersji elektronicznej i papierowej. Dokumentacja będzie przedstawiać:
 - 1) zdjęcia terenu placu przed przystąpieniem do prac oraz po zakończeniu prac;
 - 2) zdjęcia piaskownic, pól piaskowych przed wymianą/uzupełnieniem;
 - 3) zdjęcia piaskownic, pól piaskowych po wybraniu piasku;
 - 4) zdjęcia z przeprowadzonej dezynfekcji piaskownic, pól piaskowych;
 - 5) zdjęcia piaskownic, pól piaskowych po napełnieniu/uzupełnieniu.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację fotograficzną, o której mowa w ust. 4, aparatem z datownikiem - data i godzina winna być drukowana automatycznie na zdjęciach.
7. Niewykonanie bądź nienależyte wykonanie dokumentacji fotograficznej będzie skutkowało niemożliwością odbioru wykonanych prac.

Termin wykonania

§3

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy częściami z zachowaniem następujących terminów:
 - pierwsza** wymiana piasku w piaskownicach wraz z dezynfekcją, wymiana piasku w psich piaskownicach, polach piaskowych wraz z dezynfekcją, uzupełnienie pól piaskowych i żwirowych wraz z dezynfekcją **od 06.04.2020 r. do 30.04.2020 r.**;
 - druga** wymiana piasku w piaskownicach wraz z dezynfekcją **od 06.07.2020 r. do 17.07.2020 r.**
- Każdorazowo odbiór prac nastąpi w terminie do 5 dni roboczych od daty prawidłowego powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu każdej z części prac określonych w ust. 1. Z czynności odbioru Strony sporządzą protokół. Do protokołu Strony dołączają:
 - dokumentację fotograficzną w formie papierowej i elektronicznej, o której mowa w §2 ust. 5 umowy;
 - atest higieniczny piasku;
 - atest PZH dla środków wykorzystanych do dezynfekcji piaskownic.

Przedstawiciele Stron

§4

Strony ustanawiają swoich przedstawicieli:

- ze strony Zamawiającego do bieżących kontaktów z Wykonawcą, odbioru robót i egzekwowania zapisów niniejszej umowy upoważniony jest:
 - Maciej Bułka – specjalista ds. technicznych,
 - Tomasz Materna – mistrz działu TR,
tel. 32 335-04-15, e-mail: tr@mzuk.pllub inna osoba wyznaczona przez Kierownika Działu Remontowego.
- ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest:
.....
tel.
e-mail:

Wynagrodzenie

§5

- Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ... zł netto, powiększone o podatek VAT w wysokości ... zł, co daje kwotę **brutto** ... zł (słownie: ...).
- Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostało obliczone na podstawie jednostkowych cen ryczałtowych zawartych w ofercie Wykonawcy:
 - ... **zł brutto** za wymianę 1 m³ piasku w piaskownicach wraz z dezynfekcją;
 - ... **zł brutto** za wymianę 1 m³ piasku w polach piaskowych wraz z dezynfekcją;
 - ... **zł brutto** za uzupełnienie 1 m³ piasku w polach piaskowych wraz z dezynfekcją;
 - ... **zł brutto** za uzupełnienie 1 m³ żwiru w nowym polu żwirowym wraz z dezynfekcją .
- Wykonawca oświadcza, że wskazane w niniejszej umowie wynagrodzenie obejmuje całość nakładów i materiałów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że zawierając niniejszą umowę i akceptując ustalone w niej wynagrodzenie ryczałtowe przyjmuje na siebie obowiązek wykonania wszystkich prac objętych przedmiotem umowy oraz, że uwzględnił tę okoliczność przy wycenie prac. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może ulec zmianie w trakcie trwania umowy.
- Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 6311006640.
- Strony ustalają następującą formę rozliczeń i płatności za wykonane dostawy:
 - rozliczenie za wykonanie prac określonych w §3 ust. 1 pkt 1) na podstawie protokołu odbioru i dokumentacji fotograficznej;
 - rozliczenie za wykonanie prac określonych w §3 ust. 1 pkt 2) na podstawie protokołu odbioru i dokumentacji fotograficznej.
- Wykonawca wystawia fakturę dla nabywcy: „Miasto Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44 – 100 Gliwice NIP 6311006640, gdzie odbiorcą będzie Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice”.
- Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na rachunek Wykonawcy:
Bank:
Nr konta:

- w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego wraz z protokołem odbioru i dokumentacją fotograficzną.
8. Zamawiający może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. W przypadku realizacji przez Zamawiającego, płatności, o której mowa w niniejszym ustępie Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku
nr
w terminie zgodnym z ust. 7, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną w fakturze na osobny rachunek VAT Wykonawcy.
 9. Strony postanawiają, że za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.
 10. Wykonawca wystawia fakturę zgodnie z obowiązującymi przepisami i stanem faktycznym. W razie niezgodności faktury z umową i protokołem odbioru lub jej braków formalnych Zamawiający ma prawo do odmowy jej przyjęcia do czasu wyjaśnienia rozbieżności lub usunięcia braków.
 11. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności lub numerem rachunku bankowego wskazanymi w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanymi w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin i numer rachunku określony w umowie.
 12. **Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 7 i 8 jest rachunkiem osobistym /rachunkiem firmowym* z wydzielonym rachunkiem VAT.**
*- niepotrzebne skreślić
 13. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
 14. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 i 2 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.

Odstąpienie od umowy

§6

1. Strony mogą odstąpić od umowy w przypadkach prawem przewidzianych. Ponadto:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia skutków prawnych w przypadku:
 - a) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - b) wydania nakazu zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację zamówienia – w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie.
 - c) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie w całości lub w części wykonywania dostawy, bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia wykonania dostaw, w terminie 5 dni od upływu wyznaczonego terminu;
 - d) gdy Wykonawca wykonuje usługi nienależycie, a także, gdy opóźnia się z wykonaniem powyżej 7 dni – w terminie 5 dni od upływu wyznaczonego terminu w wezwaniu do usunięcia nieprawidłowości lub w wezwaniu do wykonania zobowiązania.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty zasadnie i prawidłowo wystawionej faktury mimo wyznaczenia dodatkowego 15-dniowego terminu zapłaty należności – w terminie 7 dni od upływu wyznaczonego terminu.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży już w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od umowy może nastąpić w tym przypadku w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Z prawa odstąpienia od umowy w innych przypadkach niż wskazane w ust. 1-2 niniejszego paragrafu, Strony mogą skorzystać w terminie 7 dni od dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące przyczyną odstąpienia.

4. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyny odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

§7

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy oraz w sposób niezgodny z przepisami prawa;
 - 2) narażenia Zamawiającego na szkody lub wystąpienia szkody;
 - 3) utraty przez Wykonawcę uprawnień do realizacji umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy, Strony dokonają jej rozliczenia w terminie 30 dni od dnia rozwiązania.

Kary umowne

§8

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie, nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz za rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% łącznej wartości wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1;
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie terminu wskazanego w umowie i harmonogramie;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 100 zł brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad/usterek;
 - 4) w przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy z powodu innego niż wskazane powyżej, w wysokości 150 zł brutto za każde stwierdzone uchybienie.
2. Kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu będą naliczane do wysokości 50% łącznej wartości wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 15% łącznej wartości wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1, z zastrzeżeniem/wyłączeniem §6 ust. 1 i ust. 2.
4. Zamawiający może potrącić karę umowną / kary umowne z faktury Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej.
5. Strony uzgodniły, że w przypadku obowiązku uiszczenia kar umownych, kary podlegają sumowaniu.
6. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy określone kary nie pokrywają ich szkód.
7. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej (kar umownych) pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody.

Odpowiedzialność Wykonawcy

§9

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki swoich zachowań i podejmowanych przez osoby, którymi się posługuje przy realizacji niniejszej umowy w przypadku wyrządzenia szkód w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich, powstałe z jego winy, a wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, w wyniku wykonywania dostaw Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt usunie i naprawi w całości wyrządzoną szkodę w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przeciwnym razie Zamawiający zleci usunięcie szkód osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu.

Zmiany umowy

§10

1. Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1) zmiana terminu wykonania zamówienia z powodu:
 - a) wystąpienia wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych bądź fizycznych uniemożliwiających wykonanie usług;
 - b) wstrzymania prac ze względu na ustawową działalność osób trzecich;
 - c) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, np. zawieszenia wykonania usług;
 - d) działania klęski żywiołowej albo siły wyższej (wystąpienia zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a który uniemożliwia wykonanie zamówienia w części lub w całości).
 - 2) konieczność zwiększenia zakresu usług z jednoczesnym odpowiednim wzrostem wynagrodzenia z tego tytułu;
 - 3) konieczność rezygnacji z części usług z jednoczesnym odpowiednim obniżeniem wynagrodzenia z tego tytułu;
 - 4) konieczność zmiany umowy spowodowana okolicznościami, których Zamawiający nie mógł przewidzieć;
 - 5) zmiany obowiązujących przepisów prawnych w zakresie terminu i sposobu realizacji zamówienia.
2. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o dokonanie zmian w umowie.

Postanowienia końcowe

§11

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną wynikającą z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO, która stanowi załącznik do niniejszej umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: