

DOTYCZY CZĘŚCI 2 – Park Chopina

UMOWA

zawarta w dniu 2020 r. pomiędzy:

Miastem Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44 – 100 Gliwice, NIP 6311006640, w imieniu i na rzecz, którego działa **Miejski Zarząd Usług Komunalnych** ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice reprezentowany przez:

Tadeusza Mazur – p.o. Dyrektora

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2019 r. poz. 1843) została zawarta umowa następującej treści:

I. Przedmiot umowy

§1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie wycinki, usunięcie jemioli, przeprowadzenie cięć pielęgnacyjno-sanitarnych oraz technicznych drzew metodą alpinistyczną znajdujących się na terenie Parku Chopina w Gliwicach będącego w administracji MZUK. Przedmiot umowy polega w szczególności na:
 - 1) wycinaniu metodą alpinistyczną drzew różnych gatunków i o różnej średnicy pnia stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia;
 - 2) interwencyjnym usuwaniu drzew uszkodzonych m.in. zjawiskami atmosferycznymi;
 - 3) wykonaniu zabiegów pielęgnacyjnych w drzewostanie, w tym cięć pielęgnacyjno-sanitarnych, redukcyjnych i technicznych oraz awaryjnym usunięciu złamanych, pękniętych lub rozszczepionych konarów drzew, stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia;
 - 4) usuwaniu jemioli;
 - 5) zrębkowaniu gałęzi oraz wywozie zrębków;
 - 6) frezowaniu pni wraz z wywozem wiór i zasypaniem dołów humusem w stopniu wskazanym przez Zamawiającego.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie prac przy użyciu technik alpinistycznych.

II. Obowiązki stron

§2

1. Wykonawca oświadcza, że podejmując się wykonania przedmiotu umowy, posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do jej wykonywania, a także odpowiedni potencjał techniczny, a przedmiot umowy wykona z najwyższą starannością zgodnie z zasadami sztuki i obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca oświadcza, że pracami na terenie objętym ochroną konserwatorską będzie kierował pracownik posiadający uprawnienia do kierowania pracami zgodnie z art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Wykonawca oświadcza, że prace techniczne na terenie objętym ochroną konserwatorską wykonywane będą przez pracownika posiadającego kwalifikacje określone w art. 37b ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac z zachowaniem szczególnej ostrożności tak, aby nie zniszczyć istniejących nasadzeń, alejek, ogrodzeń i innych. Wykonawca weźmie pod uwagę wszelkie utrudnienia wynikające z usytuowania drzew w zabudowie miejskiej jak i kolizję z napowietrzną linią energetyczną, infrastrukturą podziemną.
5. W przypadku stwierdzenia zniszczeń Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego i do naprawienia szkody.
6. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) uporządkowania terenu po każdorazowym zakończeniu prac w nieprzekraczalnym terminie do 3 dni od dnia zakończenia prac;

- 2) oznakowania i odpowiedniego zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac poprzez wygrodenie terenu, na którym będą wykonywane prace;
- 3) wykonywania prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla mieszkańców;
- 4) wykonywania prac w dni robocze w godz. 7:00 – 17:00, w soboty w godz. 7:00 – 14:00 (nie dotyczy sytuacji awaryjnych).
7. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłożyć ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, której ważność będzie utrzymywać przez cały okres obowiązywania umowy:
polisa wystawiona przez: w dniu.....
nr
8. Wykonawca w zakresie pozyskiwania drewna zobowiązuje się do:
 - 1) zakupu pozyskanego drewna w cenie 90,00 zł/m³ brutto oraz zagospodarowania go we własnym zakresie;
 - 2) Zamawiający zastrzega sobie, że część pozyskanego drewna może zagospodarować na własny użytek;
 - 3) opłatę za pozyskane drewno Wykonawca uiszcza w kasie MZUK lub przelewem na rachunek bankowy: ING Bank Śląski Oddział Gliwice nr 11 1050 1285 1000 0002 0213 1868;
 - 4) pomiar i odbiór pozyskanego drewna następować będzie protokolarnie przy współudziale Wykonawcy oraz Zamawiającego w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia pozyskania drewna w miejscu wycinki. Drewno powinno być ułożone w stosy o wymiarach: wys. 1,05 m, dł. 1 m z jego wielokrotnością. Termin odbioru drewna jest jednocześnie terminem odbioru prac (strony dopuszczają możliwość częściowego odbioru drewna).
 - 5) Wykonawca zobowiązuje się do wywozu pozyskanego drewna w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru, środkami transportu o dopuszczalnej masie całkowitej do 5t i uporządkowania terenu po wykonaniu prac.
9. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) wystawienia faktury VAT za pozyskane drewno w terminie 5 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru prac;
 - 2) zapłaty wynagrodzenia zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

III. Realizacja przedmiotu umowy

§3

1. Niniejszą umowę strony zawarły na okres **od 2020 r. do 20 grudnia 2020 r.** lub do wyczerpania limitu kwotowego określonego w §5 ust. 1.
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania pełnej dyspozycyjności przez 24 godziny na dobę.
3. Zamawiający będzie każdorazowo zlecał wykonanie robót telefonicznie, a następnie potwierdzał je w formie pisemnej, faksem lub drogą mailową podając lokalizację i średnicę drzew. Przystąpienie do prac będzie miało miejsce nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania zlecenia pisemnego, faksem lub drogą mailową licząc wyłącznie dni robocze od poniedziałku do piątku na podstawie decyzji administracyjnej, będącej zezwoleniem na usunięcie drzewa. Zakończenie prac nastąpi najpóźniej w ciągu godzin od rozpoczęcia robót.
Wykonawca podaje aktualne dane:
 - telefon:
 - faks:
 - adres e-mail:
4. W przypadku nagłej, awaryjnej sytuacji, stanowiącej zagrożenie bezpieczeństwa, w tym złamanie się drzewa lub konaru wskutek wichury lub innych zjawisk atmosferycznych, Wykonawca przystępuje do prac nie później niż w ciągu godzin po otrzymaniu od Zamawiającego informacji drogą telefoniczną, faksem lub e-mailem.
5. Termin wykonania poszczególnych prac ustalony będzie każdorazowo i podany na wystawionym przez Zamawiającego zleceniu.
6. Odbiór robót następować będzie w terminie 3 dni roboczych od daty powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu prac.
7. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin na ich usunięcie. Po ich ostatecznym usunięciu, nastąpi ponowny odbiór zgodnie z pkt. 6 niniejszego paragrafu.
8. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady wykonania nie nadające się do usunięcia Strony wprowadzą odpowiednie zapisy w protokole odbioru.

9. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania prac przy użyciu podnośnika mechanicznego jedynie w przypadku drzew wskazanych przez Zamawiającego.
10. Strony ustanawiają swoich przedstawicieli:
 - 1) ze strony Zamawiającego do bieżących kontaktów z Wykonawcą, realizacji i egzekwowania zapisów umownych upoważniony jest Marek Bytnar, kierownik Palmiarni Miejskiej, tel. 32 335-04-37, e-mail: palmiarnia@mzuk.pl;
 - 2) ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie przedmiotu umowy jest:
.....

IV. Podwykonawcy

§4

1. Prace wynikające z niniejszej umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawcy/ podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy usług/ usługi wskazany w ogłoszeniu o zamówieniu, stanowiący załącznik do niniejszej umowy..
4. Następujące prace zostaną wykonane przez podwykonawcę/ podwykonawców:
 - 1)
 - 2)
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wykazu wszystkich podwykonawców dostaw lub usług, z którymi ma zawarte umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług o wartości większej niż 50 000,00 zł oraz zakres tych robót, dostaw lub usług ze wskazaniem, który z podwykonawców będzie je wykonywał.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany. Obowiązek ten nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy jednak nie większej niż 50 000,00 zł .
7. Wskazany w umowie o podwykonawstwo termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia faktury/ rachunku potwierdzającej/potwierdzającego wykonanie usługi/ dostawy.
8. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
9. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Zamawiający kieruje to żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy.
10. W odniesieniu do zmiany podwykonawcy lub wprowadzenia nowego, skuteczne są wszystkie ustalenia dotyczące podwykonawcy określone w niniejszej umowie.
11. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do umów zawieranych przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcą przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy odpowiednio na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub wprowadzenia zmian do umowy.

V. Wynagrodzenie Wykonawcy

§5

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonane prace w wysokości wynikającej z formularza cenowego dołączonego do oferty Wykonawcy: za każde drzewo w wysokości jednostkowej zależnej od średnicy pnia i obliczone według cen jednostkowych zaoferowanych przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że ogólna wartość prac wykonywanych w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty netto, powiększonej o wartość podatku VAT w wysokości zł, co daje łączną kwotę zł brutto (słownie złotych:).
2. Ceny jednostkowe zawarte w formularzu cenowym Wykonawcy obejmują całość nakładów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że zawierając niniejszą umowę i akceptując w niej wynagrodzenie jednostkowe przyjął na siebie obowiązek kompleksowego wykonania przedmiotu umowy oraz, że uwzględnił tę okoliczność przy wycenie i nie będzie powoływał się na pominięcie lub błąd w tym zakresie.
3. Wykonawca wystawi na koniec miesiąca kalendarzowego fakturę za wykonane w danym miesiącu prace.

4. Wykonawca wystawia fakturę dla nabywcy: „Miasto Gliwice ul. Zwycięstwa 21 44 – 100 Gliwice NIP 6311006640, gdzie odbiorcą będzie Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice”.
5. Płatność faktur będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy w banku: ... nr rachunku bankowego: ... w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego określony w ust. 5 niniejszego paragrafu jest rachunkiem firmowym z wydzielonym rachunkiem VAT.
7. Zamawiający może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. W przypadku realizacji przez Zamawiającego, płatności, o której mowa w zdaniu 1 Zamawiający przekaze wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku ... nr rachunku bankowego: ... w terminie określonym w ust. 5, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek VAT Wykonawcy.
8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Warunkiem dokonania zapłaty należnego wynagrodzenia za usługi jest każdorazowo dołączenie do faktury dowodu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/podwykonawcom i w przypadku istnienia dalszego podwykonawcy/ dalszych podwykonawców dowodu zapłaty dalszemu podwykonawcy/ dalszym podwykonawcom, np. potwierdzenie wykonania przelewu lub oświadczenie podwykonawcy/ podwykonawców i w przypadku istnienia dalszego podwykonawcy/dalszych podwykonawców, o uregulowaniu wymagalnych należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo. Oświadczenie dodatkowo musi zwierać:
 - 1) informację czy należności te zostały zapłacone w umówionym terminie, a w przypadku opóźnienia płatności wskazanie liczby dni opóźnienia;
 - 2) oświadczenie, że nie wnoszą oni do Wykonawcy żadnych roszczeń z tytułu tych umów.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 9, Zamawiający wstrzymuje odpowiednio część wypłaty należnego wynagrodzenia za usługi w kwocie równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
11. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
12. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie
13. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w przypadku niewykonania w okresie obowiązywania umowy usług będących przedmiotem umowy w pełnej kwocie określonej w ust. 1.
14. Strony dopuszczają możliwość zapłaty za pozyskane i odebrane drewno w formie potrącenia należności za wykonane prace bezpośrednio z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy ani na rozporządzanie nimi w jakikolwiek inny sposób.

VI. Odpowiedzialność Wykonawcy

§6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia skutków prawnych w przypadku:
 - 1) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 20 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy mającego wpływ na realizację niniejszej umowy – w terminie 20 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie w całości lub części wykonywania usługi, bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia wykonywania usług, w terminie 5 dni od upływu wyznaczonego terminu;
 - 4) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację umowy na co najmniej jednym terenie, i przerwa trwa dłużej niż 2 dni – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania usług, w terminie 1 dnia od upływu wyznaczonego terminu;
 - 5) gdy Wykonawca wykonuje usługi nienależycie, niezgodnie z powszechnie przyjętymi zasadami w terminie 10 dni od zaistnienia powyższych okoliczności;

- 6) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, że wykonanie umowy nie leży już w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy. Postanowienia o karach umownych nie mają w tym przypadku zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty prawidłowo i zasadnie wystawionych faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 15 dniowego terminu zapłaty należności – w terminie 15 dni od upływu wyznaczonego terminu.
3. Każda ze Stron może odstąpić od umowy w razie rażącego nie wywiązywania się z obowiązków przez drugą Stronę, w terminie 10 dni od zaistnienia powyższych okoliczności.
4. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

§7

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym bez odszkodowania dla Wykonawcy w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy lub w sposób niezgodny z przepisami prawa;
 - 2) narażenia Zamawiającego na szkody lub wystąpienia kolejnej szkody, z winy Wykonawcy;
 - 3) utraty przez Wykonawcę uprawnień do realizacji umowy;
 - 4) w przypadku trzykrotnego naliczania kar umownych w okresie trwania umowy za nie wykonanie usług, względnie wykonanie ich w sposób nienależyty.
2. W przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie 30 dni od dnia jej rozwiązania.

§8

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie, nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz za rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% całkowitej wartości umowy brutto określonej w §5 ust. 1;
 - 2) za nienależyte wykonanie cięć w koronie drzew Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każde stwierdzone uchybienie w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100);
 - b) w przypadku wykonania cięcia innego drzewa niż wskazane, w pełnej wysokości kary nałożonej na Zamawiającego przez odpowiednie organy administracji samorządowej lub publicznej, za nieuzasadnione cięcie.
 - 3) za niewykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, poza termin wyznaczony przez Zamawiającego, w wysokości po 300 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie wyznaczonego terminu;
 - b) za niewywiezienie pozyskanego drewna w terminie 3 dni od daty jego obmiaru Wykonawca zapłaci karę umową w wysokości 30% wartości danego drewna za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego. Po upływie 10 dni Zamawiający może zlecić wywóz danej partii drewna innemu podmiotowi na koszt, ryzyko i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach, w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki, poza termin wyznaczony na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przystąpieniu do przeprowadzenia odbioru w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% ogólnej wartości umowy brutto określonej w §5 ust. 1, z zastrzeżeniem/wyłączeniem §6 ust. 1.
3. Kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w okresie trwania umowy będą naliczane do wysokości 60% całkowitej wartości umowy określonej w §5 ust. 1.

4. Zamawiający może potrącić karę umowną / kary umowne z faktury / faktur Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej.
5. Strony uzgodniły, że w przypadku obowiązku uiszczenia kar umownych, kary podlegają sumowaniu.
6. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy określone kary nie pokrywają ich szkód.
7. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej (kar umownych) pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody.

§9

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki zachowań podejmowanych przez osoby, które zatrudnia lub którymi się posługuje, w przypadku wyrządzenia szkód w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich powstałe z jego winy a wynikające z niewykonania lub nienależnego wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, w wyniku wykonywania usługi Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt usunie i naprawi w całości wyrządzoną szkodę w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przeciwnym razie Zamawiający zleci usunięcie szkód osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody obejmującej rzeczywistą szkodę Zamawiającego lub osób trzecich.

VII. Postanowienia końcowe

§10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany przedstawicieli uczestników procesu inwestycyjnego w tym zmiany Wykonawcy w związku z sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa;
 - 2) zmiany nazwy lub siedziby firmy Zamawiającego lub Wykonawcy, w tym zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, np. danych teleadresowych Wykonawcy/ Zamawiającego;
 - 3) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części usługi z jednoczesnym odpowiednim obniżeniem wynagrodzenia;
 - 4) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:
 - a) wstrzymania wykonywania usługi ze względu na ustawową działalność osób trzecich,
 - b) zmiany zakresu prac przeznaczonych do wykonania przez podwykonawcę - na wniosek zamawiającego bądź wykonawcy w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie,
 - c) zmiany podwykonawcy - na wniosek zamawiającego bądź wykonawcy w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie;
 - 5) zmiany obowiązujących przepisów prawnych w zakresie terminu i sposobu realizacji umowy;
 - 6) zmiany będące następstwem: klęski żywiołowej, siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

§11

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac objętych niniejszą umową zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie o odpadach, Prawie ochrony środowiska oraz wymagań określonych przepisami wykonawczymi w tym zakresie.
2. Strony ustalają, że posiadaczem odpadów powstających podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową, w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach, jest Wykonawca.
3. Wykonawca dokona zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi ww. przepisami w tym zakresie.

§12

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowi:
 - 1) oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym;
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: