



Dotyczy: **Budowa placu targowego wraz z zadaszeniem oraz z budową przyłącza kanalizacji deszczowej**

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Miejski Zarząd Usług
Komunalnych
ul. Strzelców Bytomskich 25
C
44-109 Gliwice

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

tel. +48 32 335-04-10
fax +48 32 231-00-32
przetargi@mzuk.pl

Pytanie nr 1:

Niniejszym wnoszę o modyfikację treści ustanowionego przez Zamawiającego warunku posiadanej zdolności technicznej lub zawodowej – rozdz. 8 pkt 3 ppkt 1) SIWZ. Mianowicie Zamawiający zastrzegł, iż cyt.: „Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane o zbliżonym zakresie, o wartości nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto każda. Za roboty o zbliżonym zakresie Zamawiający uzna roboty budowlane obejmujące swoim zakresem wykonanie/rozbudowę/modernizację placu targowego wraz z zadaszeniem oraz przyłączem kanalizacji deszczowej”. Nie wnoszę uwag do pierwszej części treści warunku, a jedynie do drugiej cyt.: „Za roboty o zbliżonym zakresie Zamawiający uzna roboty budowlane obejmujące swoim zakresem wykonanie/rozbudowę/modernizację placu targowego wraz z zadaszeniem oraz przyłączem kanalizacji deszczowej”, ponieważ zakres robót budowlanych przedmiotowego zadania to przede wszystkim wykonanie nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej oraz wykonanie i montaż konstrukcji stalowej zadaszenia, natomiast nie ma w tym przypadku najmniejszego znaczenia czy prace te, określone wymiarowo w sposób finansowy kwotą min. 250 000,00 zł brutto, dotyczyły obiektu typu targowisko, zabudowań przemysłowych (np. hala stalowa magazynowa lub produkcyjna i plac lub parking z kostki betonowej), inwestycji prywatnej, inwestycji sportowej lub kulturalnej (np. hala stalowa o przeznaczeniu sportowym lub kulturalnym i parking z kostki betonowej), itd., itp., a wprowadzenie tak szczegółowego ograniczenia przez Zamawiającego do konieczności wykazania się doświadczeniem w zakresie stricte „placu targowego” stanowi przesłanki czynu nieuczciwej konkurencji i wyłącza z udziału w postępowaniu całą rzeszę firm zajmujących się na co dzień tożsamymi inwestycjami w zakresie budowy konstrukcji stalowych hal i innych obiektów, nawierzchni z kostki betonowej oraz przyłączy kanalizacyjnych i specjalizujących się w tożsamych inwestycjach. A jakie znaczenie dla przebiegu inwestycji i jego zakresu ma docelowe przeznaczenie budowanego obiektu? Nie ma żadnego.

W związku z powyższym wnoszę o zmianę treści stawianego warunku posiadanej zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie usunięcia określenia docelowego przeznaczenia budowanego obiektu i wykreślenie z SIWZ w tym miejscu hasła „placu targowego”. Tym samym przykładowy zapis w całości mógłby brzmieć: „Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem

terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane o zbliżonym zakresie, o wartości nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto każda. Za roboty o zbliżonym zakresie Zamawiający uzna roboty budowlane obejmujące swoim zakresem nawierzchnie z kostki betonowej, konstrukcję stalową zadaszenia lub hali oraz przyłączy kanalizacji deszczowej”.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmianę SIWZ - Rozdział 8, ust.3, pkt.1.), gdzie zapis:

1) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane o zbliżonym zakresie, o wartości nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto każda. Za roboty o zbliżonym zakresie Zamawiający uzna roboty budowlane obejmujące swoim zakresem wykonanie/rozbudowę/modernizację placu targowego wraz z zadaszeniem oraz przyłączem kanalizacji deszczowej. W przypadku podmiotów działających wspólnie wykazanie zdolności zawodowej poszczególnych podmiotów nie podlega sumowaniu. Oznacza to, że ww. zdolnością zawodową musi się wykazać co najmniej jeden z podmiotów działających wspólnie.

Zastępuje się zapisem:

1) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej trzy roboty budowlane o zbliżonym zakresie, o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda. Za roboty o zbliżonym zakresie Zamawiający uzna roboty budowlane obejmujące swoim zakresem wykonanie/rozbudowę/modernizację nawierzchni utwardzonej, konstrukcji stalowej zadaszenia oraz przyłącza kanalizacji deszczowej – z zastrzeżeniem, że wystarczające jest aby jedna robota zawierała jeden element zakresu. W przypadku podmiotów działających wspólnie wykazanie zdolności zawodowej poszczególnych podmiotów nie podlega sumowaniu. Oznacza to, że ww. zdolnością zawodową musi się wykazać co najmniej jeden z podmiotów działających wspólnie.

Pytanie 2:

Zapis SIWZ stanowi:

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane o zbliżonym zakresie, o wartości nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto każda. Za roboty o zbliżonym zakresie Zamawiający uzna roboty budowlane obejmujące swoim zakresem wykonanie/rozbudowę/modernizację placu targowego wraz z zadaszeniem oraz przyłączem kanalizacji deszczowej.

Zdaniem Wykonawcy warunek postawiony przez Zamawiającego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej jest zbyt wąski co prowadzi do nieuzasadnionego ograniczenia konkurencji w postępowaniu. W ocenie Wykonawcy tak sformułowany warunek uniemożliwia ubieganie się o niniejsze zamówienie wielu wykonawcom, którzy posiadają odpowiednie, pod względem zakresu, doświadczenie. Wykonawca, który wykonywał prace polegające na przebudowie jednego targowiska miejskiego wraz z zadaszeniem oraz przyłączem kanalizacji deszczowej ale o wartości dużo powyżej wymaganej zapisami SIWZ łącznej kwoty 500 000,00 zł brutto daje pewność że Wykonawca dysponuje odpowiednim doświadczeniem w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia .

Wobec powyższego proszę o informację czy Zamawiający uzna za spełniony warunek dopuszczenia do przetargu wykonawcy, który wykonał jedno zadanie polegające na przebudowie jednego targowiska miejskiego wraz z zadaszeniem oraz przyłączem kanalizacji deszczowej ale o wartości zamówienia powyżej 2 700 000, 00 zł brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmianę SIWZ - Rozdział 8, ust.3, pkt.1.), gdzie zapis:

1) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane o zbliżonym zakresie, o wartości nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto każda. Za roboty o zbliżonym zakresie Zamawiający uzna roboty budowlane obejmujące swoim zakresem wykonanie/rozbudowę/modernizację placu targowego wraz z zadaszeniem oraz przyłączem kanalizacji deszczowej. W przypadku podmiotów działających wspólnie wykazanie zdolności zawodowej poszczególnych podmiotów nie podlega sumowaniu. Oznacza to, że ww. zdolnością zawodową musi się wykazać co najmniej jeden z podmiotów działających wspólnie.

Zastępuje się zapisem:

1) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej trzy roboty budowlane o zbliżonym zakresie, o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda. Za roboty o zbliżonym zakresie Zamawiający uzna roboty budowlane obejmujące swoim zakresem wykonanie/rozbudowę/modernizację nawierzchni utwardzonej, konstrukcji stalowej zadaszenia oraz przyłącza kanalizacji deszczowej – z zastrzeżeniem, że wystarczające jest aby jedna robota zawierała jeden element zakresu. W przypadku podmiotów działających wspólnie wykazanie zdolności zawodowej poszczególnych podmiotów nie podlega sumowaniu. Oznacza to, że ww. zdolnością zawodową musi się wykazać co najmniej jeden z podmiotów działających wspólnie.

Z poważaniem

Tadeusz Mazur

Dyrektor Jednostki

Kopia aa.