

DOTYCZY CZĘŚCI 2 – Park Chopina

UMOWA

zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy:

Gliwice – miasto na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21, 44 – 100 Gliwice, NIP 6311006640, w imieniu i na rzecz, którego działa **Miejski Zarząd Usług Komunalnych** ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice reprezentowany przez:

Tadeusza Mazur – Dyrektora

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275-296 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2019 r. poz. 2019 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

I. Przedmiot umowy

§1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie wycinki, usunięcie jemioli, przeprowadzenie cięć pielęgnacyjno-sanitarnych oraz technicznych drzew metodą alpinistyczną znajdujących się na terenie Parku Chopina w Gliwicach będącego w administracji MZUK. Przedmiot umowy polega w szczególności na:
 - 1) wycinaniu metodą alpinistyczną drzew różnych gatunków i o różnej średnicy pnia stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia;
 - 2) interwencyjnym usuwaniu drzew uszkodzonych m.in. zjawiskami atmosferycznymi;
 - 3) wykonaniu zabiegów pielęgnacyjnych w drzewostanie, w tym cięć pielęgnacyjno-sanitarnych i technicznych oraz awaryjnym usunięciu złamanych, pękniętych lub rozszczepionych konarów drzew, stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia;
 - 4) usuwaniu jemioli;
 - 5) zrębkowaniu gałęzi oraz wywozie zrębków;
 - 6) frezowaniu pni wraz z wywozem wiór i zasypianiem dołów humusem w stopniu wskazanym przez Zamawiającego.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie prac przy użyciu technik alpinistycznych.

II. Obowiązki stron

§2

1. Wykonawca oświadcza, że podejmując się wykonania przedmiotu umowy, posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do jej wykonywania, a także odpowiedni potencjał techniczny, a przedmiot umowy wykona z najwyższą starannością zgodnie z zasadami sztuki i obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca oświadcza, że pracami na terenie objętym ochroną konserwatorską będzie kierował pracownik posiadający uprawnienia do kierowania pracami zgodnie z art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Wykonawca oświadcza, że prace techniczne na terenie objętym ochroną konserwatorską wykonywane będą przez pracownika posiadającego kwalifikacje określone w art. 37b ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac z zachowaniem szczególnej ostrożności tak, aby nie zniszczyć istniejących nasadzeń, alejek, ogrodzeń i innych. Wykonawca weźmie pod uwagę wszelkie utrudnienia wynikające z usytuowania drzew w zabudowie miejskiej jak i kolizję z napowietrzną linią energetyczną, infrastrukturą podziemną.
5. W przypadku stwierdzenia zniszczeń Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego i do naprawienia szkody.
6. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) uporządkowania terenu po każdorazowym zakończeniu prac w nieprzekraczalnym terminie do 3 dni od dnia zakończenia prac;

- 2) oznakowania i odpowiedniego zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac poprzez wygrodenie terenu, na którym będą wykonywane prace;
 - 3) wykonywania prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla mieszkańców;
 - 4) wykonywania prac w dni robocze w godz. 7:00 – 17:00, w soboty w godz. 7:00 – 14:00 (nie dotyczy sytuacji awaryjnych).
7. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową w zakresie odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000 zł, numer z dnia r. wystawioną przez i przekaże jej kopię Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku, gdy polisa ubezpieczeniowa wygasa w trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii nowej polisy/ dokumentu potwierdzającego kontynuację polisy Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia nowej polisy/ dokumentu potwierdzającego kontynuację polisy.
8. Wykonawca w zakresie pozyskiwania drewna zobowiązuje się do:
- 1) zakupu pozyskanego drewna w cenie 90,00 zł/m³ brutto oraz zagospodarowania go we własnym zakresie;
 - 2) Zamawiający zastrzega sobie, że część pozyskanego drewna może zagospodarować na własny użytek;
 - 3) opłatę za pozyskane drewno Wykonawca uiszczy w kasie Zamawiającego lub przelewem na rachunek bankowy: ING Bank Śląski Oddział Gliwice nr 11 1050 1285 1000 0002 0213 1868;
 - 4) pomiar i odbiór pozyskanego drewna następować będzie protokolarnie przy współudziale Wykonawcy oraz Zamawiającego w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia pozyskania drewna w miejscu wycinki. Drewno powinno być ułożone w stosy o wymiarach: wys. 1,05 m, dł. 1 m z jego wielokrotnością. Termin odbioru drewna jest jednocześnie terminem odbioru prac (strony dopuszczają możliwość częściowego odbioru drewna).
 - 5) Wykonawca zobowiązuje się do wywozu pozyskanego drewna w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru, środkami transportu o dopuszczalnej masie całkowitej do 5t i uporządkowania terenu po wykonaniu prac.
9. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) wystawienia faktury VAT za pozyskane drewno w terminie 5 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru prac;
 - 2) zapłaty wynagrodzenia zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

III. Realizacja przedmiotu umowy

§3

1. Niniejszą umowę strony zawarły na okres od 2021 r. do 15 grudnia 2021 r. lub do wyczerpania limitu kwotowego określonego w §5 ust. 1– ogólnej wartości prac brutto. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w przypadku niewykonania w okresie obowiązywania umowy usług będących przedmiotem umowy w pełnej ogólnej wartości prac określonej w §5 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania pełnej dyspozycyjności przez 24 godziny na dobę.
3. Zamawiający będzie każdorazowo zlecał wykonanie robót telefonicznie, a następnie potwierdzał je w formie pisemnej, faksem lub drogą mailową podając lokalizację i średnicę drzew. Przystąpienie do prac będzie miało miejsce nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania zlecenia pisemnego, faksem lub drogą mailową licząc wyłącznie dni robocze od poniedziałku do piątku na podstawie decyzji administracyjnej, będącej zezwoleniem na usunięcie drzewa. Zakończenie prac nastąpi najpóźniej w ciągu godzin od rozpoczęcia robót.
Wykonawca podaje aktualne dane:
 - telefon:
 - faks:
 - adres e-mail:
4. W przypadku nagłej, awaryjnej sytuacji, stanowiącej zagrożenie bezpieczeństwa, w tym złamanie się drzewa lub konaru wskutek wichury lub innych zjawisk atmosferycznych, Wykonawca przystępuje do prac nie później niż w ciągu godzin po otrzymaniu od Zamawiającego informacji drogą telefoniczną, faksem lub e-mailem.
5. Termin wykonania poszczególnych prac ustalony będzie każdorazowo i podany na wystawionym przez Zamawiającego zleceniu.

6. Odbiór robót następować będzie w terminie 3 dni roboczych od daty powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu prac.
7. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin na ich usunięcie. Po ich ostatecznym usunięciu, nastąpi ponowny odbiór zgodnie z pkt. 6 niniejszego paragrafu.
8. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady wykonania nie nadające się do usunięcia Strony wprowadzą odpowiednie zapisy w protokole odbioru.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania prac przy użyciu podnośnika mechanicznego jedynie w przypadku drzew wskazanych przez Zamawiającego.
10. Strony ustanawiają swoich przedstawicieli:
 - 1) ze strony Zamawiającego do bieżących kontaktów z Wykonawcą, realizacji i egzekwowania zapisów umownych upoważniony jest Marek Bytnar, kierownik Palmiarni Miejskiej, tel. 32 335-04-37, e-mail: palmiarnia@mzuk.pl;
 - 2) ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie przedmiotu umowy jest:

IV. Podwykonawcy

§4

1. Prace wynikające z niniejszej umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawcy/ podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ podwykonawców. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. Następujące prace zostaną wykonane przez podwykonawcę/ podwykonawców:
 - 1)
 - 2)
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawcy mających wpływ na realizację niniejszej umowy.
6. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania usług lub dotrzymania terminów to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Zamawiający kieruje to żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli proponowany inny podwykonawca nie potwierdza spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił podwykonawcę innym podwykonawcą/ innymi podwykonawcami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
8. W odniesieniu do zmiany podwykonawcy lub wprowadzenia nowego, skuteczne są wszystkie ustalenia dotyczące podwykonawcy określone w niniejszej umowie.
9. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do umów zawieranych przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.

V. Wynagrodzenie Wykonawcy

§5

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonane prace w wysokości wynikającej z formularza cenowego dołączonego do oferty Wykonawcy: za każde drzewo w wysokości jednostkowej zależnej od średnicy pnia i obliczone według cen jednostkowych zaoferowanych przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że ogólna wartość prac wykonywanych w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty netto, powiększonej o wartość podatku VAT w wysokości zł, co daje łączną kwotę zł brutto (słownie złotych:).

2. Ceny jednostkowe zawarte w formularzu cenowym Wykonawcy obejmują całość nakładów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że zawierając niniejszą umowę i akceptując w niej wynagrodzenie jednostkowe przyjął na siebie obowiązek kompleksowego wykonania przedmiotu umowy oraz, że uwzględnił tę okoliczność przy wycenie i nie będzie powoływał się na pominięcie lub błąd w tym zakresie.
3. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 6311006640.
4. Strony ustalają następujące formy rozliczeń i płatności za wykonane prace będące przedmiotem niniejszej umowy: Wykonawca wystawi na koniec miesiąca kalendarzowego fakturę za wykonane w danym miesiącu prace w oparciu o protokoły odbiorów z danego miesiąca.
5. Wykonawca wystawia fakturę dla nabywcy Gliwice – miasto na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21, 44 – 100 Gliwice NIP 6311006640, gdzie odbiorcą będzie Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice.
6. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem w formie metody podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku:
nr rachunku:
w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego wraz z protokołami odbiorów bez wad, uwag i zastrzeżeń, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną w fakturze na osobny rachunek VAT Wykonawcy.
7. Strony postanawiają, że za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca wystawia fakturę zgodnie z obowiązującymi przepisami i stanem faktycznym. W razie niezgodności faktury z umową i protokołami odbiorów lub jej braków formalnych Zamawiający ma prawo do odmowy jej przyjęcia do czasu wyjaśnienia rozbieżności lub usunięcia braków.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności i numerem rachunku bankowego wskazanymi w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanymi w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin i numer rachunku określone w umowie.
10. Strony dopuszczają możliwość zapłaty za pozyskane i odebrane drewno w formie potrącenia należności za wykonane prace bezpośrednio z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy ani na rozporządzanie nimi w jakiegokolwiek formie, ani też na zastaw.
12. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 6 jest rachunkiem firmowym z wydzielonym rachunkiem VAT.

VI. Odpowiedzialność Wykonawcy

§6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w Kodeksie cywilnym. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia skutków prawnych w przypadku:
 - 1) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 20 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy mającego wpływ na realizację niniejszej umowy – w terminie 20 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie w całości lub części wykonywania usługi, bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia wykonywania usług, w terminie 5 dni od upływu wyznaczonego terminu;
 - 4) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację umowy na co najmniej jednym terenie, i przerwa trwa dłużej niż 2 dni – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania usług, w terminie 1 dnia od upływu wyznaczonego terminu;
 - 5) gdy Wykonawca wykonuje usługi nienależycie, niezgodnie z powszechnie przyjętymi zasadami w terminie 10 dni od zaistnienia powyższych okoliczności;
 - 6) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa publicznego. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty prawidłowo i zasadnie wystawionych faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 15 dniowego terminu zapłaty należności – w terminie 15 dni od upływu wyznaczonego terminu.
3. Każda ze Stron może odstąpić od umowy w razie rażącego nie wywiązywania się z obowiązków przez drugą Stronę, w terminie 10 dni od zaistnienia powyższych okoliczności.
4. Z prawa odstąpienia od umowy w innych przypadkach niż wskazane w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, Strony mogą skorzystać w terminie 20 dni od dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące przyczyną odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyny odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.
6. Z chwilą odstąpienia od umowy Wykonawca zabezpiecza wykonane prace przed zniszczeniem i utratą wartości prac już wykonanych na koszt tej Strony, która swym działaniem lub zaniechaniem spowodowała odstąpienie od umowy.

§7

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym bez odszkodowania dla Wykonawcy w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy lub w sposób niezgodny z przepisami prawa;
 - 2) narażenia Zamawiającego na szkody lub wystąpienia szkody;
 - 3) utraty przez Wykonawcę uprawnień do realizacji umowy;
 - 4) w przypadku dwukrotnego naliczania kar umownych w okresie trwania umowy za nie wykonanie usług, względnie wykonanie ich w sposób nienależyty.
2. W przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie 30 dni od dnia jej rozwiązania.

§8

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie, nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz za rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ogólnej wartości prac brutto określonej w §5 ust. 1;
 - 2) za nienależyte wykonanie cięć w koronie drzew Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każde stwierdzone uchybienie w wysokości 300,00 zł (słownie złotych: trzysta 00/100);
 - b) w przypadku wykonania cięcia innego drzewa niż wskazane, w pełnej wysokości kary nałożonej na Zamawiającego przez odpowiednie organy administracji samorządowej lub publicznej, za nieuzasadnione cięcie.
 - 3) za niewykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, poza termin wyznaczony przez Zamawiającego, w wysokości po 150 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie wyznaczonego terminu;
 - b) za niewywiezienie pozyskanego drewna w terminie 3 dni od daty jego obmiaru Wykonawca zapłaci karę umową w wysokości 30% wartości danego drewna za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego. Po upływie 10 dni Zamawiający może zlecić wywóz danej partii drewna innemu podmiotowi na koszt, ryzyko i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach, w wysokości 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki, poza termin wyznaczony na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przystąpieniu do przeprowadzenia odbioru w wysokości 150,00 zł za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% ogólnej wartości prac brutto określonej w §5 ust. 1, z zastrzeżeniem/wyłączeniem §6 ust. 1.
3. Kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w okresie trwania umowy będą naliczane do wysokości 60% ogólnej wartości prac brutto określonej w §5 ust. 1.

4. Zamawiający może potrącić karę umowną / kary umowne z faktury / faktur Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej.
5. Strony uzgodniły, że w przypadku obowiązku uiszczenia kar umownych, kary podlegają sumowaniu.
6. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy określone kary nie pokrywają ich szkód.
7. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej (kar umownych) pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody.

§9

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki zachowań podejmowanych przez osoby, które zatrudnia lub którymi się posługuje, w przypadku wyrządzenia szkód w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich powstałe z jego winy a wynikające z niewykonania lub nienależnego wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, w wyniku wykonywania usługi Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt usunie i naprawi w całości wyrządzoną szkodę w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przeciwnym razie Zamawiający zleci usunięcie szkód osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Zamawiający jest uprawniony do kontroli działalności Wykonawcy w zakresie objętym umową.

VII. Postanowienia końcowe

§10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany przedstawicieli uczestników procesu inwestycyjnego w tym zmiany Wykonawcy w związku z sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesja z mocy prawa;
 - 2) zmiany nazwy lub siedziby firmy Zamawiającego lub Wykonawcy, w tym zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, np. danych teleadresowych Wykonawcy/ Zamawiającego;
 - 3) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:
 - a) wstrzymania wykonywania usługi ze względu na ustawową działalność osób trzecich,
 - b) zmiany zakresu prac przeznaczonych do wykonania przez podwykonawcę - na wniosek zamawiającego bądź wykonawcy w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie,
 - c) zmiany podwykonawcy - na wniosek zamawiającego w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie;
 - 4) zmiany obowiązujących przepisów prawnych w zakresie terminu i sposobu realizacji umowy;
 - 5) zmiany będące następstwem: klęski żywiołowej, siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

§11

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac objętych niniejszą umową zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie o odpadach, Prawie ochrony środowiska oraz wymagań określonych przepisami wykonawczymi w tym zakresie.

2. Strony ustalają, że posiadaczem odpadów powstających podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową, w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach, jest Wykonawca.
3. Wykonawca dokona zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi ww. przepisami w tym zakresie.

§12

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowi:
 - 1) dokumentacja przetargowa;
 - 2) oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną wynikającą z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO, która zawarta jest w SWZ.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: