

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy:

Gliwice – miasto na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21 44 – 100 Gliwice, NIP 6311006640, w imieniu i na rzecz, którego działa **Miejski Zarząd Usług Komunalnych** ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice, reprezentowany przez:

...

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

...

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie podstawowym - wariant II (negocjacje fakultatywne) na podstawie art. 275-296 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2019 r. poz. 2019 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

I. Przedmiot umowy

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest zakup wraz z dostawą roślin: rabatowych i/lub bylin i/lub cebul kwiatowych z przeznaczeniem do obsady kwietników i rabat na terenach administrowanych przez Zamawiającego.
2. Szczegółowy wykaz roślin rabatowych, bylin i cebul z podanym gatunkiem, odmianą, ilościami, kolorem i cenami jednostkowymi zawiera oferta Wykonawcy, stanowiąca załączniki nr 1 do niniejszej umowy.
3. Zakres umowy obejmuje zakup, dostawę i rozładunek:
 - 1) do siedziby Zamawiającego: Gliwice, ul. Strzelców Bytomskich 25c;
 - 2) na Cmentarz Centralny: Gliwice, ul. Kozielska 120;
 - 3) do Palmiarni Miejskiej: Gliwice, ul. Fredry 6;
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia wielkości zamówienia, co nie będzie stanowić podstawy roszczeń ze strony Wykonawcy. Zamawiający określa minimalną wielkość świadczenia – 50% ogólnej wartości dostaw brutto wskazanej w §5 ust. 1 umowy.

II. Obowiązki stron

§ 2.

1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonawca oświadcza, że podejmując się wykonania przedmiotu umowy, posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do jej wykonywania, a także odpowiedni potencjał gospodarczy, a przedmiot umowy wykona z najwyższą starannością zgodnie z zasadami sztuki i obowiązującymi przepisami;
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu umowy wysokiej jakości, wolnego od wad fizycznych i prawnych, nienaruszającego praw osób trzecich;
- 3) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć towar spełniający warunki przewidziane przepisami prawa, normy branżowe dla danego gatunku oraz zgodny z opisem w SIWZ;
- 4) przewozić materiał roślinny specjalistycznym środkiem transportu, przystosowanym do tego celu oraz zapewniającym sprawny rozładunek;
- 5) wymagania dotyczące jakości dostarczonego materiału roślinnego dla wszystkich gatunków roślin:
 - rośliny powinny być jednolite w całej partii, zdrowe, nie zwiędnięte, dorodne;
 - rośliny powinny być w pierwszym wyborze, gatunki ozdobne z kwiatów, wykwitnięte w 50%, dojrzałe technicznie,
 - pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany,
 - stopień rozwoju, wielkość i sposób uformowania powinny być jednakowe w całej partii,
 - bryła korzeniowa powinna być wilgotna, dobrze przerośnięta i proporcjonalna do wielkości rośliny, a korzenie równomiernie rozmieszczone w pojemniku;
 - cały materiał roślinny do obsadzeń (bez cebul) powinien być pojemnikowany,
 - rośliny powinny być oznakowane etykietą zawierającą pełną nazwę rośliny, w tym nazwę łacińską (w przypadku dostawy jednolitej wystarczy zaopatrzyć w etykietę jedną roślinę);
 - cebule zdrowe, z zewnętrzną łuską, o średnicy odpowiedniej dla danego gatunku.
- 6) niedopuszczalne jest wystąpienie poniższych wad dostawy:
 - występowanie w dostarczonej partii roślin innych gatunków i odmian,

- występowania w dostarczonej partii roślin chorób, szkodników i śladów porażenia przez choroby i szkodniki,
 - uszkodzeń mechanicznych,
 - uszkodzenia lub przesuszenia bryły korzeniowej,
 - dostarczenia partii ze zwiędniętymi liśćmi lub kwiatami lub mało dorodnych;
 - wybiegnięcie roślin;
 - dostarczenie roślin sadzonych bezpośrednio przed dostawą lub w takim okresie, że rośliny przed dostawą nie miały możliwości wytworzenia wystarczającej ilości korzeni w pojemniku;
 - brak spełnienia wymagań określonych w pkt. 5) niniejszego paragrafu.
- 7) Wykonawca udziela 3 miesięcznej rękojmi na rośliny rabatowe i byliny, a na cebule kwiatowe 6 miesięcy. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się wymienić nieprzyjęte rośliny na nowe, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Obowiązki Zamawiającego:
- 1) zapłaty wynagrodzenia przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT/wystawienia faktury RR.

III. Realizacja przedmiotu umowy

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy partiami w następujących terminach określonych w pkt 7 SWZ.
2. Każdorazowa dostawa materiału roślinnego odbywa się w ilości i terminie wskazanym przez Zamawiającego, z jasną i klarowną specyfikacją umożliwiającą sprawdzenie dostawy pod względem ilościowym i jakościowym.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć towar sukcesywnie według potrzeb Zamawiającego, każdorazowo na indywidualne zamówienie, w ciągu 2 dni roboczych po otrzymaniu telefonicznego, faksowego lub mailowego zawiadomienia, z określeniem gatunku, ilości towaru i miejsca odbioru.
4. W zakresie trzeciej obsady roślin rabatowych Strony dokonały dodatkowych ustaleń szczegółowych:
 - 1) Wykonawca zabezpiecza po 5% roślin z każdego gatunku przewidzianego w II dostawie roślin rabatowych z przeznaczeniem na uzupełnienia założonych kwietników; Zamawiający zobowiązuje się odebrać je najpóźniej do 10.07.2021r.
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiał roślinny sukcesywnie w miarę stwierdzonych ubytków, na indywidualne zamówienie Zamawiającego, w terminie do 24 godzin od telefonicznego zawiadomienia;
 - 3) całkowity koszt zabezpieczenia 5% materiału na uzupełnienia, przechowania i dodatkowego transportu zawarty jest w ofercie Wykonawcy.
5. Z odbioru każdej partii towaru Strony sporządzają protokół podpisany przez osoby określone w § 4. niniejszej umowy.

IV. Przedstawiciele Stron

§ 4.

Strony ustanawiają swoich przedstawicieli:

- 1) ze strony Zamawiającego do bieżących kontaktów z Wykonawcą, zamawiania roślin i realizacji zapisów umownych upoważniona jest z Działu Zieleni p. Iwona Kokowicz – Kierownik Działu Zieleni tel.: 32 231 29 67, Joanna Wieszczyra – Mistrz Zieleni 32 335 04 19 lub inna osoba upoważniona, e-mail: tz@mzuk.pl ;
- 2) ze strony Zamawiającego do odbioru roślin na terenie Cmentarza Centralnego upoważniony jest p. Marcin Mularczyk – Kierownik Działu Usług Pogrzebowo – Cmentarnych tel.: 32 335 04 65 e-mail: ck@mzuk.pl lub inna osoba upoważniona;
- 3) ze strony Zamawiającego do odbioru roślin na terenie Palmiarni Miejskiej upoważniony jest p. Marek Bytnar – Kierownik Palmiarni tel.: 32 335 04 37 e-mail: palmiarnia@mzuk.pl, lub inna osoba upoważniona;
- 4) ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie przedmiotu umowy jest:

.....

V. Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 5.

1. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie obliczone według cen jednostkowych przemnożonych przez ilość dostarczonego materiału, z zastrzeżeniem że ogólna wartość dostaw objętych niniejszą umową nie może przekroczyć kwoty zł w okresie jej obowiązywania, powiększone o podatek VAT w wysokości, co daje kwotę brutto zł (słownie złotych:). Wykaz cen jednostkowych materiału stanowi załącznik nr 1 do umowy.

- 1* *Wykonawca oświadcza, że jako rolnik ryczałtowy zwolniony od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 listopada 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2018 poz.2174), będzie otrzymywał wynagrodzenie obliczone według cen jednostkowych pomnożonych przez ilość dostarczonego materiału roślinnego, z zastrzeżeniem że ogólna wartość dostaw objętych niniejszą umową nie może przekroczyć kwotyzł brutto (słownie złotych:) w okresie jej obowiązywania. Wykaz cen jednostkowych materiału roślinnego stanowi załącznik nr 1 do umowy.*
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca wystawia fakturę dla nabywcy Gliwice – miasto na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21, 44 – 100 Gliwice, NIP 6311006640, gdzie odbiorcą będzie Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice.
4. Wykonawca wystawia fakturę do 5 dnia od daty dostawy, za każdy dostarczony i odebrany materiał roślinny, wraz z protokołem odbioru dostawy bez wad.
- 4* *Rolnik ryczałtowy jest zobowiązany do 5 dni od dnia dostawy do przedstawienia zestawienia ilościowego i wartościowego dostarczonego towaru, wraz z kompletnymi danymi na podstawie, którego Zamawiający wystawi fakturę VAT RR.*
5. Płatność faktur będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy w bankunr rach. w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
6. Wykonawca oświadcza, że nr rachunku bankowego określony w ust. 5 niniejszego paragrafu jest rachunkiem firmowym z wydzielonym rachunkiem VAT.
7. *Zamawiający może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. W przypadku realizacji przez Zamawiającego, płatności, o której mowa w zdaniu pierwszym Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku nr rach.....w terminie określonym w ust. 5, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek VAT Wykonawcy.*
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
10. W przypadku zwiększenia stawki podatku od towarów i usług cena brutto wskazana w umowie nie ulegnie zmianie (w takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur zgodnie z ceną brutto podaną w ofercie). Natomiast w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w umowie ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy ani na rozporządzanie nimi w jakiegokolwiek formie, ani też na zastaw.

VI. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy

§ 6.

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w Prawie zamówień publicznych i Kodeksie cywilnym. Ponad to:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia skutków prawnych w przypadku:
- 1) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 20 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy mającego wpływ na realizację umowy – w terminie 20 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie w całości lub części wykonywania dostaw, bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia wykonywania dostaw, w terminie 5 dni od upływu wyznaczonego terminu;
 - 4) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację umowy i przerwa trwa dłużej niż 2 dni – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania dostaw, w terminie 1 dnia od upływu wyznaczonego terminu;
 - 5) gdy Wykonawca wykonuje dostawy nienależycie, niezgodnie z powszechnie przyjętymi zasadami w terminie 10 dni od zaistnienia powyższych okoliczności;
 - 6) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było

przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa publicznego. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 15 dniowego terminu zapłaty należności – w terminie 15 dni od upływu wyznaczonego terminu.
3. Z prawa odstąpienia od umowy w innych przypadkach niż wskazane w ust. 1-2 niniejszego paragrafu, Strony mogą skorzystać w terminie 15 dni od dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące przyczyną odstąpienia.
4. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

§7.

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym bez odszkodowania dla Wykonawcy w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy oraz w sposób niezgodny z przepisami prawa, a w szczególności w przypadku trzykrotnego i kolejnych przypadków naliczania kar umownych w okresie trwania umowy i braku reakcji w przystąpieniu przez Wykonawcę do usuwania;
 - 2) narażenia Zamawiającego na szkody lub wystąpienia szkody.
2. W przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie 30 dni od dnia jej rozwiązania.

§ 8.

1. Za zwłokę w dostawie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł (słownie złotych: sto 00/100) za każdy dzień zwłoki.
2. W razie dostawy towaru z wadami Wykonawca wymieni całą wadliwą partię towaru na wolny od wad, na własny koszt, w terminie wskazanym przez Zamawiającego pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 100,00 zł (słownie złotych: sto 00/100) za każdy dzień zwłoki poza wyznaczony dodatkowy termin.
3. W razie dostawy towaru z wadami i konieczności wymiany towaru na wolny od wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego – za sam fakt dostawy towaru z wadami, Wykonawca zapłaci karę umowną w kwocie 200,00 zł (słownie złotych: dwieście 00/100).
4. W razie zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z rękojmi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 200,00 zł (słownie złotych: dwieście 00/100) za każdy dzień zwłoki.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po jednej ze Stron, drugiej przysługuje kara umowna w wysokości 10% ogólnej wartości dostaw brutto określonej w §5 ust. 1, z zastrzeżeniem, że Wykonawcy nie przysługuje kara w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w §6 ust. 1.
6. Kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu będą naliczane do wysokości 40% ogólnej wartości dostaw brutto określonej w §5 ust. 1.
7. Zamawiający może potrącić karę umowną / kary umowne z faktury Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej.
8. Strony uzgodniły, że w przypadku obowiązku uiszczenia kar umownych, kary podlegają sumowaniu.
9. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy określone kary nie pokrywają ich szkód.
10. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej (kar umownych) pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody.

VII. Odpowiedzialność Wykonawcy

§ 9.

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki zachowań podejmowanych przez osoby, które zatrudnia, lub którymi się posługuje przy realizacji umowy także w przypadku wyrządzenia szkód w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich, a wynikające z niewykonania lub nienależnego wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, w wyniku wykonywania usługi Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt usunie i naprawi w całości wyrządzoną szkodę w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przeciwnym razie Zamawiający zleci usunięcie szkód osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

VIII. Postanowienia końcowe

§ 10.

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.
 - 1) zmiany przedstawicieli stron w tym zmiany Wykonawcy w związku z sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa;
 - 2) zmiany nazwy lub siedziby firmy Zamawiającego lub Wykonawcy, w tym zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, (np. danych teleadresowych Wykonawcy / Zamawiającego);
 - 3) rezygnacji z wykonania części dostawy z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia - Zamawiający określa minimalną wielkość świadczenia: 50% ogólnej wartości dostaw brutto wskazanej w §5 ust. 1 umowy;
 - 4) zmiany obowiązujących przepisów prawnych mających wpływ na realizację niniejszej umowy;
 - 5) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:
 - przedłużającej się procedury przetargowej - dotyczy terminu pierwszej dostawy,
 - wstrzymania wykonania dostawy ze względu na ustawową działalność osób trzecich,
 - wystąpienia wyjątkowo niesprzyjających warunków fizycznych lub atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie zdania, np. intensywnych opadów deszczu, śniegu, mrozu;
 - 6) zmiany będące następstwem: klęski żywiołowej, siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

§ 11.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy, nie załatwione polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną częścią niniejszej umowy stanowi:
 - Załącznik nr 1 z wykazem cen jednostkowych materiału roślinnego;
 - dokumentacja przetargowa: SIWZ;
 - oferta Wykonawcy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: