

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych  
45422000-1 Roboty ciesielskie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45410000-4 Tynkowanie  
45432200-6 Wykładanie i tapetowanie ścian  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU UŻYTKOWEGO ZARZĄDU GMINY, BUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO  
ADRES INWESTYCJI : UL KOZIELSKA 120, GLIWICE  
INWESTOR : GLIWICE MIASTO NA PRAWACH POWIATU, MIEJSKI ZARZĄD USŁUG KOMUNALNYCH  
ADRES INWESTORA : UL STRZELCÓW BYTOMSKICH 25c, 44-109 GLIWICE  
BRANŻA : BUDOWLANA, KONSTRUKCYJNA, ZAGOSPODAROWANIE TERENU  
DATA OPRACOWANIA : Maj 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Maj 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY REMONTOWE DACHU I PODDASZA	1	42
1.1	Roboty remontowe dachu	1	23
1.2	Roboty remontowe poddasza	24	42
2	I PIĘTRO	43	57
2.1	I piętro	43	57
3	PARTER	58	74
4	Piwnica	75	105
5	Tynki zewnętrzne	106	109
6	Wywóz gruzu	110	110
7	ROBOTY BUDOWLANE WEWNĘTRZNE	111	136
7.1	roboty budowlane	111	117
7.2	Roboty budowlane ściany	118	131
7.3	Stolarka	132	136
8	ROBOTY BUDOWLANE ZEWNĘTRZNE	137	171
8.1	Podjazd dla niepełnosprawnych	137	142
8.2	Drogi i chodniki	143	154
8.3	Nawierzchnia z płyt ażurowych	155	163
8.4	Izolacje murów	164	169
8.5	KLATKA SCHODOWA	170	170
8.6	Dostawa i montaż windy	171	171

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45261100-5</b>	<b>ROBOTY REMONTOWE DACHU I PODDASZA</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty remontowe dachu</b>			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0509-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m <sup>2</sup>		
		89,84+4,39+6,38+5,0+9,31+2+102,12+21,24+36	m <sup>2</sup>	276,280	
				RAZEM	276,280
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0441-07	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe	m <sup>2</sup>		
		276,280	m <sup>2</sup>	276,280	
				RAZEM	276,280
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe	m		
		19*7,5	m	142,500	
				RAZEM	142,500
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m <sup>2</sup>		
		276,280	m <sup>2</sup>	276,280	
				RAZEM	276,280
5 d.1.1	KNR K-05 0103-02	Mocowanie folii parprzepuszczalnej	m <sup>2</sup>		
		276,280	m <sup>2</sup>	276,280	
				RAZEM	276,280
6 d.1.1	KNR K-05 0105-01	Montaż łat pod dachówki karpiówki	m <sup>2</sup>		
		276,280	m <sup>2</sup>	276,280	
				RAZEM	276,280
7 d.1.1	KNR K-05 0302-08	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej karpiówki - każda mocowana	m <sup>2</sup>		
		276,280	m <sup>2</sup>	276,280	
				RAZEM	276,280
8 d.1.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie koszy	m <sup>2</sup>		
		(2*3,5+2,0*3,0)*0,5	m <sup>2</sup>	6,500	
				RAZEM	6,500
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów	m <sup>3</sup>		
		1,2*0,43*2,8*2	m <sup>3</sup>	2,890	
				RAZEM	2,890
10 d.1.1	KNR-W 2-02 0128-01	Kominy z cegieł klinkierowych ponad dachem	m <sup>3</sup>		
		2,89	m <sup>3</sup>	2,890	
				RAZEM	2,890
11 d.1.1	KNR-W 4-01 0735-07	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem	m <sup>2</sup>		
		18,28	m <sup>2</sup>	18,280	
				RAZEM	18,280
12 d.1.1	KNR 2-17 0113-02	Przewody spalinowe z blachy stalowej ocynkowej ,dwuścienne 150/225 ocieplone + kształtki	m		
		4,0	m	4,000	
				RAZEM	4,000
13 d.1.1	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy kominów	m <sup>2</sup>		
		1,55	m <sup>2</sup>	1,550	
				RAZEM	1,550
14 d.1.1	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w kominach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>2</sup>		
		0,31	m <sup>2</sup>	0,310	
				RAZEM	0,310
15 d.1.1	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm zblachy tytan- cynk	m		
		54,50	m	54,500	
				RAZEM	54,500
16 d.1.1	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm zblachy tytan- cynk	m		
		29,75	m	29,750	
				RAZEM	29,750
17 d.1.1	KNR-W 4-01 0414-02	Wykonanie deskowania pod montaż rynien-podbitki	m <sup>2</sup>		
		49,05	m <sup>2</sup>	49,050	
				RAZEM	49,050
18 d.1.1	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytanowo-cynkowej	m <sup>2</sup>		
		2,23+1,40+2,65<pas nadrynnowy>	m <sup>2</sup>	6,280	
				RAZEM	6,280
19 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-11	Rozbiórka parapetów drewnianych wewnętrznych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,34	m	3,340	
				RAZEM	3,340
20 d.1.1	KNR-W 2-02 1016-04	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone ,dostawa i montaż	m <sup>2</sup>		
		1,6	m <sup>2</sup>	1,600	
				RAZEM	1,600
21 d.1.1	KNR K-05 0405-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
22 d.1.1	KNR K-05 0405-07	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.1.1	KNR K-06 0604-04	Montaż okien dachowych oddymiających o wymiarach 114x140 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		<b>Roboty remontowe poddasza</b>			
24 d.1.2	KNR 9-12 0301-07	Isolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr 16 cm układanymi w połaci dachu krokwiowego z folią paroizolacyjną	m <sup>2</sup>		
		270	m <sup>2</sup>	270,000	
				RAZEM	270,000
25 d.1.2	KNR AT-43 0203-02	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych z ociepleniem wełną mineralną gr 8cm ; pokrycie dwuwarstwowe EI 30	m <sup>2</sup>		
		270	m <sup>2</sup>	270,000	
				RAZEM	270,000
26 d.1.2	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m <sup>2</sup>		
		270	m <sup>2</sup>	270,000	
				RAZEM	270,000
27 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		270	m <sup>2</sup>	270,000	
				RAZEM	270,000
28 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaz okien z lukarn poddasza	m <sup>2</sup>		
		1,04	m <sup>2</sup>	1,040	
				RAZEM	1,040
29 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaz okien skrzynkowych -poddasze +klatka schodowa	m <sup>2</sup>		
		3,5	m <sup>2</sup>	3,500	
				RAZEM	3,500
30 d.1.2	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
		1,04	m <sup>2</sup>	1,040	
				RAZEM	1,040
31 d.1.2	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
		3,57	m <sup>2</sup>	3,570	
				RAZEM	3,570
32 d.1.2	KNNR 2 0302-07	Osadzenie podokienników wewnętrznych	m		
		3,98	m	3,980	
				RAZEM	3,980
33 d.1.2	KNNR 2 0302-07	Osadzenie podokienników zewnętrznych	m		
		3,98	m	3,980	
				RAZEM	3,980
34 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaz drzwi drewnianych iwewnetrznych	m <sup>2</sup>		
		9,30	m <sup>2</sup>	9,300	
				RAZEM	9,300
35 d.1.2	KNR-W 2-02 1024-01	Drzwi wewnętrzne drewniane - przeniesione na poddasze	m <sup>2</sup>		
		5,40	m <sup>2</sup>	5,400	
				RAZEM	5,400
36 d.1.2	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
		1,26	m <sup>3</sup>	1,260	
				RAZEM	1,260
37 d.1.2	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów do komina w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 0,14*0,14*0,12	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,002	
				RAZEM	0,002

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.1.2	analiza indywidualna	Demontaż pieca typu "koza"	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.2	KNR AT-43 0401-01	Suchy jastrych układany na pełnym podłożu - podsypka wyrównująca grubości 2 cm	m <sup>2</sup>		
		117,71	m <sup>2</sup>	117,710	
				RAZEM	117,710
40 d.1.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		101,45	m <sup>2</sup>	101,450	
				RAZEM	101,450
41 d.1.2	KNR-W 4-01 0711-09	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu -30%	m <sup>2</sup>		
		101,45	m <sup>2</sup>	101,450	
				RAZEM	101,450
42 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		101,45	m <sup>2</sup>	101,450	
				RAZEM	101,450
<b>2</b>	<b>I PIĘTRO</b>				
<b>2.1</b>	<b>45422000-1 I piętro</b>				
43 d.2.1	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków-strop nad parterem	m <sup>2</sup>		
		106,51	m <sup>2</sup>	106,510	
				RAZEM	106,510
44 d.2.1	KNR AT-43 0207-01	Okladzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym	m <sup>2</sup>		
		106,51	m <sup>2</sup>	106,510	
				RAZEM	106,510
45 d.2.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
		106,51	m <sup>2</sup>	106,510	
				RAZEM	106,510
46 d.2.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
		106,51	m <sup>2</sup>	106,510	
				RAZEM	106,510
47 d.2.1	KNR AT-43 0401-03	Suchy jastrych układany na pełnym podłożu - ułożenie jastrychu z podkładem plaster miodu	m <sup>2</sup>		
		106,51	m <sup>2</sup>	106,510	
				RAZEM	106,510
48 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaz okien skrzynkowych	m <sup>2</sup>		
		15,90	m <sup>2</sup>	15,900	
				RAZEM	15,900
49 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-11	Rozbiórka parapetów drewnianych wewnętrznych	m		
		9,94	m	9,940	
				RAZEM	9,940
50 d.2.1	analiza indywidualna	Demontaż pieca typu "koza"	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.2.1	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
		2,52	m <sup>3</sup>	2,520	
				RAZEM	2,520
52 d.2.1	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia	m <sup>2</sup>		
		14,34	m <sup>2</sup>	14,340	
				RAZEM	14,340
53 d.2.1	KNNR 2 0302-07	Osadzenie podokienników wewnętrznych	m		
		9,23	m	9,230	
				RAZEM	9,230
54 d.2.1	KNNR 2 0302-07	Osadzenie podokienników zewnętrznych	m		
		9,23	m	9,230	
				RAZEM	9,230
55 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż drzwi wewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		14,70	m <sup>2</sup>	14,700	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	KNR 0-19 d.2.1 1024-06	Montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych-100,90,80	m <sup>2</sup>	RAZEM	14,700
		20	m <sup>2</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
57	KNR-W 4-01 d.2.1 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów do komina w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0,14*0,14*0,12*4	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,009	
				RAZEM	0,009
3		<b>PARTER</b>			
58	KNR-W 4-01 d.3 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m <sup>2</sup>		
		98	m <sup>2</sup>	98,000	
				RAZEM	98,000
59	NNRNKB d.3 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m <sup>2</sup>		
		106,48	m <sup>2</sup>	106,480	
				RAZEM	106,480
60	NNRNKB d.3 202 2807-05	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek GRES antypoślizgowych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
		106,48	m <sup>2</sup>	106,480	
				RAZEM	106,480
61	KNR-W 4-01 d.3 0353-08	Demontaż okien PCV	m <sup>2</sup>		
		15,87	m <sup>2</sup>	15,870	
				RAZEM	15,870
62	KNR-W 4-01 d.3 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
		12,48	m	12,480	
				RAZEM	12,480
63	KNR 0-19 d.3 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką	m <sup>2</sup>		
		obsadzenia 15,87	m <sup>2</sup>	15,870	
				RAZEM	15,870
64	KNNR 2 d.3 0302-07	Osadzenie podokienników wewnętrznych	m		
		12,48	m	12,480	
				RAZEM	12,480
65	KNNR 2 d.3 0302-07	Osadzenie podokienników zewnętrznych	m		
		12,48	m	12,480	
				RAZEM	12,480
66	KNR-W 4-01 d.3 0353-05	Demontaż drzwi wewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		21	m <sup>2</sup>	21,000	
				RAZEM	21,000
67	KNR-W 4-01 d.3 0353-05	Demontaż drzwi zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		2,0	m <sup>2</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
68	KNR 0-19 d.3 1024-06	Montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych-100,90,80	m <sup>2</sup>		
		16,60	m <sup>2</sup>	16,600	
				RAZEM	16,600
69	KNR 0-19 d.3 1024-08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m <sup>2</sup>		
		3,60	m <sup>2</sup>	3,600	
				RAZEM	3,600
70	KNR-W 2-02 d.3 1024-02	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
71	KNR-W 2-02 d.3 1029-01	Drzwi przesuwne w zabudowie meblowej	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
72	KNR-W 2-02 d.3 1011-03	Okna podawcze otwierane oszklone fabrycznie z parapetem obustronnym	m <sup>2</sup>		
		0,48	m <sup>2</sup>	0,480	
				RAZEM	0,480
73	KNR-W 2-02 d.3 1027-05	Drzwi zewnętrzne drewniane o powierzchni ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
		2,50	m <sup>2</sup>	2,500	
				RAZEM	2,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
74	d.3	Odnowienie drzwi zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
	wycena indywidualna		m <sup>2</sup>	3,200	
		3,20			
				RAZEM	3,200
<b>4</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Piwnica</b>			
75	KNR-W 4-01	Rozębranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m <sup>2</sup>		
d.4	0346-03	20,28	m <sup>2</sup>	20,280	
				RAZEM	20,280
76	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach kominowych z cegieł o grubości 1/2 ceg.	m <sup>2</sup>		
d.4	0331-02	0,14*0,14	m <sup>2</sup>	0,020	
				RAZEM	0,020
77	KNR-W 4-01	Ścianka z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.4	0303-02	0,98*2,22	m <sup>2</sup>	2,176	
				RAZEM	2,176
78	KNR-W 3	Rozbiorki istniejących warstw podłogi na gruncie (gruz, kruszywo)	m <sup>3</sup>		
d.4	0104-01	0,36*100,54	m <sup>3</sup>	36,194	
				RAZEM	36,194
79	KNR-W 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku gł	m <sup>3</sup>		
d.4	0106-01	0,4 m	m <sup>3</sup>	40,220	
		40,22		RAZEM	40,220
80	KNR-W 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku -	m <sup>3</sup>		
d.4	0106-05	usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>	42,736	
		40,22+0,020+20,8*0,12		RAZEM	42,736
81	KNR-W 4-01	Oczyszczenie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5	m <sup>2</sup>		
d.4	0619-03	m <sup>2</sup> przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>	37,440	
		0,4*93,6		RAZEM	37,440
82	KNR-W 4-01	Dwukrotna izolacja ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.4	0621-05	37,22	m <sup>2</sup>	37,220	
				RAZEM	37,220
83	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.4	0114-07		m <sup>2</sup>	100,540	
	0114-08	100,54		RAZEM	100,540
84	KNR-W 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użytecz-	m <sup>3</sup>		
d.4	1103-01	ności publicznej na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>	3,016	
		100,54*0,03		RAZEM	3,016
85	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z	m <sup>3</sup>		
d.4	1101-01	transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym-gr 8 cm	m <sup>3</sup>	8,043	
		100,54*0,08		RAZEM	8,043
86	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - pozio-	m <sup>2</sup>		
d.4	0606-01	me podposadzkowe z wywinieciem na ściany	m <sup>2</sup>	100,540	
		Krotność = 2		RAZEM	100,540
		100,54			
87	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu	m <sup>2</sup>		
d.4	0608-03	konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 10 cm	m <sup>2</sup>	100,540	
		100,54		RAZEM	100,540
88	KNR-W 2-02	Izolacje szczelin dylatacyjnych wzdłuż ścian	m		
d.4	0616-01	93,06	m	93,060	
				RAZEM	93,060
89	KNR-W 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką stalową śr 8 mm 10/10	m <sup>2</sup>		
d.4	1116-07	100,54	m <sup>2</sup>	100,540	
				RAZEM	100,540
90	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gru-	m <sup>2</sup>		
d.4	202 1132-01	bości 2 cm	m <sup>2</sup>	100,540	
	1132-02	100,54		RAZEM	100,540
91	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na	m <sup>2</sup>		
d.4	202 2805-05	zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	100,540	
		100,54			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	100,540
92	KNR-W 4-01 d.4 0353-05	Demontaz drzwi i okien	m <sup>2</sup>		
		8,46+4,38	m <sup>2</sup>	12,840	
				RAZEM	12,840
93	KNR-W 2-02 d.4 1005-04	Montaz okien piwnicznych PCV szklonego szklem zespolonym	m <sup>2</sup>		
		4,38	m <sup>2</sup>	4,380	
				RAZEM	4,380
94	KNR-W 2-02 d.4 1204-03	Drzwi przeciwpozarowe EI 30	m <sup>2</sup>		
		1,8	m <sup>2</sup>	1,800	
				RAZEM	1,800
95	KNR-W 2-02 d.4 1204-03	Drzwi przeciwpozarowe EI 60	m <sup>2</sup>		
		1,8	m <sup>2</sup>	1,800	
				RAZEM	1,800
96	KNR-W 4-01 d.4 0804-03	Naprawa schodów	miejsc.		
		3,6	miejsc.	3,600	
				RAZEM	3,600
97	KNR-W 4-01 d.4 0812-03	Naprawa okładziny schodow z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
		2,36	m <sup>2</sup>	2,360	
				RAZEM	2,360
98	KNR-W 4-01 d.4 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilas- trach o powierzchni odbicia ponad 5 m2-30%	m <sup>2</sup>		
		61,98	m <sup>2</sup>	61,980	
				RAZEM	61,980
99	KNR-W 4-01 d.4 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płas- kich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2- 10,%	m <sup>2</sup>		
		10,05	m <sup>2</sup>	10,050	
				RAZEM	10,050
100	KNR-W 4-01 d.4 0711-15	Wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stro- pach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podło- żu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
		10,5	m <sup>2</sup>	10,500	
				RAZEM	10,500
101	KNR-W 4-01 d.4 0711-09	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścia- nach i słupach prostokątnych na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu -30%	m <sup>2</sup>		
		61,98	m <sup>2</sup>	61,980	
				RAZEM	61,980
102	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		61,98	m <sup>2</sup>	61,980	
				RAZEM	61,980
103	KNR-W 2-02 d.4 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian i su- fitów - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
		61,98	m <sup>2</sup>	61,980	
				RAZEM	61,980
104	KNR-W 2-02 d.4 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zapra- wie klejowej -w pom kotłowni do wys 1,5	m <sup>2</sup>		
		31,44	m <sup>2</sup>	31,440	
				RAZEM	31,440
105	KNR-W 2-02 d.4 1020-01	Skrzydła drzwiowe piwniczne wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe	m <sup>2</sup>		
		6,40	m <sup>2</sup>	6,400	
				RAZEM	6,400
<b>5 45410000-4</b>	<b>Tynki zewnętrzne</b>				
106	KNR-W 4-01 d.5 0701-06	Odbicie tynków zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		332,51	m <sup>2</sup>	332,510	
				RAZEM	332,510
107	KNR-W 2-02 d.5 0903-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. IV na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m <sup>2</sup>		
		332,51	m <sup>2</sup>	332,510	
				RAZEM	332,510
108	KNR 9-03 d.5 0502-04	Nałożenie na powierzchnię ścian warstwy szczepnej	m <sup>2</sup>		
		332,51	m <sup>2</sup>	332,510	
				RAZEM	332,510
109	KNR-W 4-03 d.5 1116-03	Demontaż przewodów z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		20	m	20,000	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>6</b>		<b>Wywóz gruzu</b>		RAZEM	20,000
110	KNR-W 4-01 d.6 0109-14 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 10 km wraz z opłatą za składowisko	m <sup>3</sup>		
		77,43	m <sup>3</sup>	77,430	
				RAZEM	77,430
<b>7</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE WEWNĘTRZNE</b>			
<b>7.1</b>		<b>roboty budowlane</b>			
111	KNR-W 4-01 d.7.1 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.-parter, piętro	m <sup>2</sup>		
		62,83+38	m <sup>2</sup>	100,830	
				RAZEM	100,830
112	KNR-W 4-01 d.7.1 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-parter, piętro	m <sup>3</sup>		
		0,53+0,54	m <sup>3</sup>	1,070	
				RAZEM	1,070
113	KNR-W 4-01 d.7.1 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>		
		13,17	m <sup>3</sup>	13,170	
				RAZEM	13,170
114	KNR-W 4-01 d.7.1 0109-13 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km-z opłatą za składowisko	m <sup>3</sup>		
		13,17	m <sup>3</sup>	13,170	
				RAZEM	13,170
115	KNR-W 2-02 d.7.1 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		3*1,40	m	4,200	
				RAZEM	4,200
116	KNR-W 4-01 d.7.1 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m <sup>3</sup>		
		0,33+0,56+0,77	m <sup>3</sup>	1,660	
				RAZEM	1,660
117	KNR-W 4-01 d.7.1 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		25,06+1,34	m <sup>2</sup>	26,400	
				RAZEM	26,400
<b>7.2</b>	<b>45432200-6</b>	<b>Roboty budowlane ściany</b>			
118	KNR 9-09 d.7.2 0401-01	Montaż ścian szkieletowych z okładziną obus- tronną jednowarstwową płytami gipsowo-karto- nowymi, na szkielecie metalowym pojedyn- czym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 75 mm, płyta GKB 12,5 mm	m <sup>2</sup>		
		21,26+70,44+10,21	m <sup>2</sup>	101,91	
				RAZEM	101,91
119	KNR AT-43 d.7.2 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
120	NNRNKB d.7.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 2	m <sup>2</sup>	101,910	
		101,91		RAZEM	101,910
121	KNR-W 2-02 d.7.2 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m <sup>2</sup>		
		101,91	m <sup>2</sup>	101,910	
				RAZEM	101,910
122	NNRNKB d.7.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		439,63	m <sup>2</sup>	439,630	
				RAZEM	439,630
123	KNR-W 2-02 d.7.2 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
		439,63	m <sup>2</sup>	439,630	
				RAZEM	439,630
124	KNR 2-02 d.7.2 1505-03	Malowanie ścian z płyt GK farbą lateksową	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 2	m <sup>2</sup>	203,82	
		203,82		RAZEM	203,820
125	KNR AT-40 d.7.2 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie -w pom .wilg.	m <sup>2</sup>		
		44,51	m <sup>2</sup>	44,510	
				RAZEM	44,510
126	KNR 2-02 d.7.2 0829-07	Ułożenie płytek ceramicznych na podłodze-parter +piętro	m <sup>2</sup>		
		106,48+29,51	m <sup>2</sup>	135,990	
				RAZEM	135,990

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
127 d.7.2	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie -w pom łazienek 44,51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 44,510	
				RAZEM	44,510
128 d.7.2	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych homogenicznej na podłogach 209,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 209,190	
				RAZEM	209,190
129 d.7.2	KNR 0-28 2621-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach-parter+piętro+poddasze 221,96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 221,960	
				RAZEM	221,960
130 d.7.2	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach 221,96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 221,960	
				RAZEM	221,960
131 d.7.2	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach 221,96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 221,960	
				RAZEM	221,960
<b>7.3</b>	<b>45420000-7</b>	<b>Stolarka</b>			
132 d.7.3	analiza indywidualna	Renowacja drzwi z malowaniem 3,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,200	
				RAZEM	3,200
133 d.7.3	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
134 d.7.3	KNR-W 2-02 1208-01	Balustrady schodowe wypełnione elementami ze szkła 3,6	m m	 3,600	
				RAZEM	3,600
135 d.7.3	KNR 9-09 0401-06	Ściana p.poż gr 12,5 7,56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,560	
				RAZEM	7,560
136 d.7.3	KNR-W 2-02 1209-04	Balustrady okienne proste z pochwytem stalowym 8,64	m m	 8,640	
				RAZEM	8,640
<b>8</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE ZEWNĘTRZNE</b>			
<b>8.1</b>		<b>Podjazd dla niepełnosprawnych</b>			
137 d.8.1	KNR-W 3 0403-04	Mechaniczna rozbiórka bocznych balustrad schodów wejścia głównego 0,21	m <sup>3</sup> bet. m <sup>3</sup> bet.	 0,210	
				RAZEM	0,210
138 d.8.1	KNR-W 3 0102-04	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m o głębokości do 1.5 m w gruncie nawodnionym kat. III z zasypianiem wykopu ziemią z ukupu - wykonywane zewnątrz remontowanego budynku 8,64	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8,640	
				RAZEM	8,640
139 d.8.1	KNR-W 4-01 0201-08	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej podjazdu 22,69	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,690	
				RAZEM	22,690
140 d.8.1	KNR-W 2-02 0229-05	Wykonanie żelbetowego muru oporowego 4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4,000	
				RAZEM	4,000
141 d.8.1	KNR-W 2-02 0205-01	Pochylnia -płyta gr 15 cm 1,06	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,060	
				RAZEM	1,060
142 d.8.1	KNR-W 4-01 0728-06	Wykonanie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z betonów żwirowych 2,28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,280	
				RAZEM	2,280
<b>8.2</b>		<b>Drogi i chodniki</b>			
143 d.8.2	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 43 cm 638	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 638,000	
				RAZEM	638,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
144 d.8.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m <sup>2</sup>		
		638	m <sup>2</sup>	638,000	
				RAZEM	638,000
145 d.8.2	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-63- warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		638	m <sup>2</sup>	638,000	
				RAZEM	638,000
146 d.8.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego 4-31,5- warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>		
		638	m <sup>2</sup>	638,000	
				RAZEM	638,000
147 d.8.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm gr 5 cm	m <sup>2</sup>		
		638	m <sup>2</sup>	638,000	
				RAZEM	638,000
148 d.8.2	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i ziemi samochodami samowytadowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem utylizacji	m <sup>3</sup>		
		638*0,43	m <sup>3</sup>	274,340	
				RAZEM	274,340
149 d.8.2	wycena indywidualna	Dostawa i montaż napędu do otwierania bramy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
150 d.8.2	KNR-W 2-02 1209-01	Balustrady ze stali nierdzewnej	m		
		72	m	72,000	
				RAZEM	72,000
151 d.8.2	KNR 2-31 0502-03	Chodniki z płyt betonowych z wypustkami dla osób niedowidzących na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		
		0,71	m <sup>2</sup>	0,710	
				RAZEM	0,710
152 d.8.2	KNR-W 2-02 0205-01	Fundament-płyta gr 15 cm	m <sup>3</sup>		
		2,88	m <sup>3</sup>	2,880	
				RAZEM	2,880
153 d.8.2	wycena indywidualna	Dostawa i montaż pawilonu z 2 płyt warstwowych 5x5	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
154 d.8.2	KNR 2-21 0324-05	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m	szt.		
		6+9+9	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
<b>8.3</b>		<b>Nawierzchnia z płyt ażurowych</b>			
155 d.8.3	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 38 cm	m <sup>2</sup>		
		313,07	m <sup>2</sup>	313,070	
				RAZEM	313,070
156 d.8.3	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m <sup>2</sup>		
		313,07	m <sup>2</sup>	313,070	
				RAZEM	313,070
157 d.8.3	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		313,07	m <sup>2</sup>	313,070	
				RAZEM	313,070
158 d.8.3	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5- warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		313,070	m <sup>2</sup>	313,070	
				RAZEM	313,070
159 d.8.3	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
		313,07	m <sup>2</sup>	313,070	
				RAZEM	313,070
160 d.8.3	KNR 2-31 0502-01 analogia	Nawierzchnia z płyt ażurowych gr 6 cm z wypełnieniem spoin	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		313,070	m <sup>2</sup>	313,070	
				RAZEM	313,070
161 d.8.3	KNR 2-21 0218-02 analogia	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim - Wypełnienie płyt ażurowych ziemią urodzajną grubości 8 cm	m <sup>3</sup>		
		313,07*0,06	m <sup>3</sup>	18,784	
				RAZEM	18,784
162 d.8.3	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat. III-IV	m		
		7,8+3,53+10,76+3,53+1,76+12,50+7,37+11,06+11,27+11,83	m	81,410	
				RAZEM	81,410
163 d.8.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo- piaskowej	m		
		81,410	m	81,410	
				RAZEM	81,410
<b>8.4</b>		<b>Izolacje murów</b>			
164 d.8.4	KNR-W 4-01 0102-06	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokoś- ci do 3.0 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. IV	m <sup>3</sup>		
		55,64*0,9*1,7	m <sup>3</sup>	85,129	
				RAZEM	85,129
165 d.8.4	KNR-W 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m <sup>3</sup>		
		55,64*0,9*1,7	m <sup>3</sup>	85,129	
				RAZEM	85,129
166 d.8.4	KNR AT-27 0306-05	Izolacje przeciwwilgociowe z emulsji i roztworów asfaltowych modyfikowanych - ręczne nakładanie powłoki przeciwwilgociowej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		[11,45+(4*0,62)+4,70+1,22+3,27+1,22+4,75+11,45+(8*0,62)+5,11+5,03]*1,68	m <sup>2</sup>	93,475	
				RAZEM	93,475
167 d.8.4	KNR AT-27 0306-07	Izolacje przeciwwilgociowe z emulsji i roztworów asfaltowych modyfikowanych - ręczne nakładanie powłoki przeciwwilgociowej - kolejna warstwa	m <sup>2</sup>		
		93,475	m <sup>2</sup>	93,475	
				RAZEM	93,475
168 d.8.4	KNR AT-27 0508-04	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyj- nych XPS gr 5 cm	m <sup>2</sup>		
		93,475	m <sup>2</sup>	93,475	
				RAZEM	93,475
169 d.8.4	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej	m <sup>2</sup>		
		93,475	m <sup>2</sup>	93,475	
				RAZEM	93,475
<b>8.5</b>		<b>KLATKA SCHODOWA</b>			
170 d.8.5	wycena indy- widualna	Klatka schodowa żelbetowa dobudowana - 15,78 m2 ,4 biegi schodowe po 8 stop- ni	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>8.6</b>		<b>Dostawa i montaż windy</b>			
171 d.8.6	analiza indy- widualna	Dostawa i montaż windy wraz z konstrukcją stalową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000