

UMOWA

zawarta w dniu 2021 r. w Gliwicach, pomiędzy:

Gliwice – miasto na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, NIP 6311006640, w imieniu i na rzecz, którego działa **Miejski Zarząd Usług Komunalnych** ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice, reprezentowany przez:

...

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

...

zwanym/zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie podstawowym – wariant II (negocjacje fakultatywne) na podstawie art. 275-296 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

Przedmiot umowy

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zakup wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem dwóch systemów parkingowych na terenie Giełdy samochodowej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej 112.
2. Zakres umowy obejmuje:
 - 1) sprzedaż dwóch systemów parkingowych;
 - 2) dostawa, montaż i uruchomienie systemów parkingowych, w tym:
 - a) dostawa papieru do drukowania biletów – zestaw startowy około 2000 biletów;
 - b) dostawa kart wjazdowych – dostępowych (50 szt.);
 - c) montaż, instalacja i uruchomienie systemów parkingowych, w tym wykonanie pełnego okablowania oraz towarzyszących prac ziemnych;
 - d) utwardzenie terenu w obszarze detektorów pętli indukcyjnych kostką brukową lub asfaltem (wjazd + wyjazd), tj. około 5 m x 8 m (około 40 m²) wraz z wykończeniem krawężnikami drogowymi najazdowymi (około 16 mb) i obrzeżami drogowymi (około 10 mb) – każdy system parkingowy;
 - e) w przypadku takiej możliwości wykorzystanie istniejącego serwera z oprogramowaniem parkingowym w biurcu Giełdy samochodowej (optymalnie zapewnienie współpracy nowych urządzeń z istniejącą infrastrukturą parkingową).
 - 3) przeszkolenie dziewięciu pracowników Zamawiającego z obsługi systemów parkingowych;
 - 4) obecność przedstawiciela Wykonawcy w pierwszym dniu rozruchowym systemu parkingowego – niedziela giełdowa od godz. 5:00 do 13:00.
3. Na każdy system parkingowy składa się:
 - 1) bileterka wraz ze szlabanem wjazdowym;
 - 2) terminal wjazdowy wraz ze szlabanem wjazdowym;
 - 3) wyspa rozdzielająca wjazd i wyjazd;
 - 4) detektory pętli indukcyjnej wjazd i wyjazd;
 - 5) kasa automatyczna – płatność banknotami i bilonem z możliwością rozbudowy w przyszłości do płatności kartami płatniczymi;
 - 6) czytniki kart umożliwiające wjazd/wyjazd pojazdom uprawnionym bez konieczności uiszczenia opłaty (wszystkie bramy);
 - 7) inne moduły, akcesoria niezbędne do wykonania systemu parkingowego.
4. Wykonawca oświadcza, że oferta obejmuje całość nakładów potrzebnych do prawidłowej realizacji zamówienia i jest zgoda z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

Realizacja przedmiotu umowy

§2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, kwalifikacje, umiejętności, a także zasoby kadrowe oraz potencjał techniczny i gospodarczy niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu

- umowy oraz, że wykona go z profesjonalną starannością, zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy systemów parkingowych wysokiej jakości, wolnych od wad fizycznych i prawnych oraz nienaruszającego praw osób trzecich.
 3. Wykonawca przedmiot umowy zamontuje przy użyciu własnego materiału i własnych narzędzi, a wszelkie prace montażowe wykonane będą z materiałów posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa i deklarację zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną.
 4. Wykonawca zobowiązany jest tak zabezpieczyć teren montażu systemów parkingowych, aby nie doszło do jakiegokolwiek zagrożenia dla osób trzecich przebywających w pobliżu.
 5. Za należyte zabezpieczenie składowanego mienia oraz za przestrzeganie zasad BHP, p.poż. i zasad zachowania porządku na terenie montażu systemów parkingowych oraz przepisów prawa budowlanego odpowiada Wykonawca.
 6. Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalnych, magazynowych i nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie montażu systemów parkingowych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
 7. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) wskazania miejsca montażu systemów parkingowych;
 - 2) odbioru dostarczonych, zamontowanych i uruchomionych systemów parkingowych;
 - 3) wypłaty umówionego wynagrodzenia zgodnie z zapisami umowy.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) bieżącego uzgadniania wszystkich wykonywanych prac z Zamawiającym;
 - 2) prowadzenia prac montażowych w sposób nieutrudniający funkcjonowanie Giełdy samochodowej;
 - 3) stałego utrzymania ładu i porządku na terenie montażu systemów parkingowych, a po zakończeniu montażu posprzątania terenu i przekazania go w stanie uporządkowanym;
 - 4) stałego dbania o to, aby prowadzone prace montażowe nie powodowały zaśmiecania okolicznego terenu Giełdy samochodowej;
 - 5) bieżącego wywozu odpadów;
 - 6) zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac montażowych zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie na koszt Wykonawcy.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem mienia publicznego lub/i prywatnego. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem prac lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie mienia publicznego lub/i prywatnego – Wykonawca na własny koszt naprawi lub odtworzy uszkodzone mienie w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Stan naprawionego mienia powinien być nie gorszy niż przed powstaniem szkody.
 10. W przypadku wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, w wyniku wykonywania prac lub w czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt usunie i naprawi w całości wyrządzoną szkodę w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przeciwnym razie Zamawiający zleci usunięcie szkód osobom trzecim na koszt, ryzyko i niebezpieczeństwo Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletnego przedmiotu umowy określonego w §1 w terminie 2 miesięcy od daty zawarcia umowy, tj. **do** **2021 r. (nie później niż do 30 listopada 2021r)**
2. Odbiór przedmiotu umowy dokonany będzie w formie protokołu zdawczo-odbiorczego przez komisję składającą się z przedstawicieli każdej ze Stron. Protokół zawierać będzie wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad.
3. Odbiór systemów parkingowych nastąpi w terminie do 5 dni roboczych od dnia powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu prac montażowych i uruchomieniu systemów.
4. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin na ich usunięcie. Po ich ostatecznym usunięciu nastąpi ponowy odbiór zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu.
5. Do odbioru Wykonawca jest zobowiązany przedstawić certyfikaty i deklaracje zgodności materiałów zastosowanych przy wykonywaniu systemów parkingowych. Brak tych dokumentów lub ich wady mogą spowodować, że Zamawiający odmówi odbioru systemów parkingowych.
6. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego stwierdzone zostaną wady wykonania nie nadające się do usunięcia:

- 1) jeżeli nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może przedmiot umowy odebrać i odpowiednio obniżyć wynagrodzenie; Wartość wadliwie wykonanych prac zostanie obliczona na podstawie cen z kosztorysu ofertowego i odliczona od ogólnej wartości umowy. W przypadku braku pozycji w kosztorysie ofertowym lub w przypadku braku kosztorysu ofertowego wartość wadliwie wykonanych robót zostanie obliczona na podstawie, zatwierdzonego pisemnie przez Zamawiającego, kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o odpowiednie KNR-y oraz ceny rynkowe materiałów, robocizny, sprzętu z dnia odbioru.
- 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz kolejny.

Przedstawiciele Stron

§4

Strony ustanawiają swoich przedstawicieli:

1. Ze strony Zamawiającego do bieżących kontaktów z Wykonawcą oraz egzekwowania i realizacji zapisów niniejszej umowy upoważniony jest:
 - 1) Jerzy Paweł Tyrakowski – kierownik Giełdy samochodowej lub inna upoważniona osoba, tel. 32 331-21-24, e-mail: gielda@mzuk.pl;
2. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie przedmiotu umowy jest:

.....

.....

Wynagrodzenie

§5

1. Za wykonanie kompletnego przedmiotu umowy określonego w §1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ... zł netto powiększone o podatek VAT w wysokości ... zł, co daje kwotę **brutto ... zł** (słownie: ... złotych 00/100).
2. Ustalone wyżej wynagrodzenie pozostanie niezmiennie w czasie trwania umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT- NIP 6311006640.
4. Strony ustalają następującą formę rozliczeń i płatności za wykonane prace będące przedmiotem niniejszej umowy: rozliczenie końcowe na podstawie protokołu odbioru bez wad, uwag i zastrzeżeń.
5. Wykonawca wystawia fakturę dla nabywcy Gliwice – miasto na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21, 44 – 100 Gliwice NIP 6311006640, gdzie odbiorcą będzie Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy:

Bank:

Nr konta:

w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego wraz z protokołem odbioru bez wad, uwag i zastrzeżeń, jednak nie później niż 29 grudnia 2021r..
7. Zamawiający może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 7, Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku:
nr
w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego wraz z protokołem odbioru bez wad, uwag i zastrzeżeń, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną w fakturze na osobny rachunek VAT Wykonawcy.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 6 i 8 jest rachunkiem firmowym z wydzielonym rachunkiem VAT.
10. Strony postanawiają, że za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca wystawia fakturę zgodnie z obowiązującymi przepisami i stanem faktycznym. W razie niezgodności faktury z umową i protokołem odbioru lub jej braków formalnych Zamawiający ma prawo do odmowy jej przyjęcia do czasu wyjaśnienia rozbieżności lub usunięcia braków.
12. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.

13. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.
14. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.

Podwykonawcy

§6

1. Prace wynikające z niniejszej umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawcy/ podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ podwykonawców. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
3. Następujące prace zostaną wykonane przez podwykonawcę/ podwykonawców:
 - 1)
 - 2)
4. W przypadku podjęcia przez Wykonawcę decyzji o wykonaniu części umowy przy pomocy podwykonawcy, zmianie zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy, rezygnacji z zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w tym zakresie i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację części zamówienia w trakcie realizacji umowy.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawcy mających wpływ na realizację niniejszej umowy.
7. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania usług lub dotrzymania terminów to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Zamawiający kieruje to żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli proponowany inny podwykonawca nie potwierdza spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił podwykonawcę innym podwykonawcą/ innymi podwykonawcami spełniającymi warunki albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
9. W odniesieniu do zmiany podwykonawcy lub wprowadzenia nowego, skuteczne są wszystkie ustalenia dotyczące podwykonawcy określone w niniejszej umowie.
10. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do umów zawieranych przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.

Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§7

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w treści tytułów III, VII, XV i XVI księgi trzeciej KC oraz w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych. Ponad to:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;

- 2) wydania nakazu zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację umowy – w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie w całości lub części dostaw wynikających z niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie przystąpił do ich wykonywania pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia dostaw - w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego terminu;
 - 4) gdy Wykonawca przerwał nie z inicjatywy Zamawiającego realizację dostaw/prac montażowych i przerwa trwa dłużej niż 7 dni – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania dostaw/prac montażowych, w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego terminu;
 - 5) gdy Wykonawca wykonuje dostawy nienależycie, niezgodnie z umową, nieterminowo - w terminie 14 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu w wezwaniu do usunięcia nieprawidłowości lub w wezwaniu do wykonania zobowiązania.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach:
 - a) odmowy przez Zamawiającego bez uzasadnionych przyczyn odbioru dostaw po wyznaczeniu dodatkowego terminu do dokonania odbioru, w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego terminu;
 - b) niewywiązania się przez Zamawiającego z obowiązku zapłaty za odebrane dostawy i zasadnie oraz prawidłowo wystawionej faktury mimo wyznaczenia dodatkowego 15 dniowego terminu zapłaty należności – w terminie 15 dni od upływu wyznaczonego terminu.
 3. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych – Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższym fakcie;
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższym fakcie;
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższym fakcie.
 4. Z prawa odstąpienia od umowy w innych przypadkach niż wskazane w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, Strony mogą skorzystać w terminie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące przyczyną odstąpienia.
 5. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyny odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

§8

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy oraz w sposób niezgodny z przepisami prawa,
 - 2) narażenia Zamawiającego na szkody lub wystąpienia szkody,
 - 3) w przypadku dwukrotnego i kolejnych przypadków naliczania kar umownych w okresie trwania umowy za niewykonanie dostaw, względnie wykonanie ich w sposób nienależyty.
2. Wykonawca może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym jeżeli Zamawiający dopuszcza się co najmniej miesięcznej zwłoki w zapłacie należnego wynagrodzenia.
3. W przypadku rozwiązania umowy, Strony dokonają ostatecznego rozliczenia umowy w terminie 14 dni od dnia jej rozwiązania.

§9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu kompletnego przedmiotu umowy w wysokości 150 zł za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu wykonania;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki poza termin wyznaczony na usunięcie wad;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi/gwarancji w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki poza termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub za rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% całkowitej wartości umowy brutto określonej w §5 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% całkowitej wartości umowy brutto określonej w §5 ust. 1, z zastrzeżeniem/wyłączeniem §7 ust. 1 i ust. 3
4. Kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w okresie obowiązywania umowy będą naliczane do wysokości 50% wartości umowy brutto określonej w §5 ust. 1.
5. Zamawiający może potrącić karę umowną / kary umowne z faktury Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej.
6. Strony uzgodniły, że w przypadku obowiązku uiszczenia kar umownych, kary podlegają sumowaniu.
7. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy określone kary nie pokrywają ich szkód.
8. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej (kar umownych) pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§10

1. Przed przystąpieniem do realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ryczałtowego za przedmiot umowy w formie lub w pieniądzu na konto ING Bank Śląski SA w Katowicach Oddz. Gliwice 80 1050 1298 1000 0023 3046 5408, do wysokości 100% zabezpieczenia tj. kwotę: ... zł (słownie: ...).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 70% wniesionej kwoty, zostanie zwrócone lub zwolnione z zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego bez wad i usterek.
3. Pozostałe 30% kwoty wniesionego zabezpieczenia przeznaczony jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi oraz gwarancji i zwrócone zostanie w terminie do 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.

Gwarancja i rękojnia

§11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy oraz rękojmi za wady prawne i fizyczne dotyczące wad lub usterek przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad lub usterek powstałych po odbiorze, aż do upływu terminu gwarancji oraz rękojmi.
2. Termin gwarancji dla przedmiotu umowy wynosi ... **miesiące** od dnia dokonania bezusterkowego odbioru całego przedmiotu umowy.
3. Termin rękojmi wygasa po upływie ... **miesiące** od daty dokonania bezusterkowego odbioru całego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną, estetyczną przedmiotu umowy;
 - 2) usunięcie tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru oraz ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

5. O wykryciu wad przedmiotu umowy Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia, przy czym dla zachowania terminu liczy się data nadania pisma u operatora.
6. Jeśli w trakcie trwania rękojmi lub gwarancji dojdzie do ujawnienia się wad przedmiotu umowy lub do uszkodzeń z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego i dokona ich usunięcia zachowując reżim technologiczny. Z czynności odbioru i usunięcia wad Strony sporządzają protokół odbioru.
7. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może powierzyć wykonanie napraw i innych czynności wynikających z rękojmi i gwarancji podmiotom trzecim, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, bez potrzeby uzyskania zgody Sądu.
8. Zapis ust. 7 nie wyklucza prawa naliczenia kary umownej oraz dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
9. Gwarancją i rękojmią Wykonawcy objęty jest cały zakres przedmiotu umowy, bez względu na to, czy został wykonany przez Wykonawcę, czy podwykonawców czy dalszych podwykonawców, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy.
10. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady/usterki w okresie rękojmi.
11. Na jeden miesiąc przed upływem okresu gwarancji/rękojmi nastąpi odbiór ostateczny mający na celu stwierdzenie usunięcia wad w okresie rękojmi/gwarancji oraz prawidłowości wykonania przedmiotu umowy. Materiał zdewastowany i skradziony nie jest objęty gwarancją/rękojmią. Dokonanie odbioru ostatecznego nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji/rękojmi w ostatnim miesiącu trwania gwarancji/rękojmi.
12. Jeżeli w ramach zamontowanych urządzeń producent zażąda odpłatnego obowiązkowego serwisowania przez autoryzowane jednostki, Wykonawca odpowiada za serwisowanie ww. elementów i ponosi jego koszty w okresie gwarancji. Dodatkowo Wykonawca w okresie gwarancji wykona bezpłatnie wszystkie inne niezbędne przeglądy i konserwacje.
13. Koszty serwisowania urządzeń/materiałów i instalacji oraz części zamiennych w okresie obowiązywania gwarancji pokrywa Wykonawca.

Odpowiedzialność Wykonawcy

§12

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki zachowań podejmowanych przez osoby, które zatrudnia lub którymi się posługuje przy realizacji umowy w przypadku wyrządzenia szkód w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich powstałe z jego winy, a wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim w wyniku wykonywania dostawy Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem usunie i naprawi w całości wyrządzoną szkodę w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przeciwnym razie Zamawiający zleci usunięcie szkód osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Postanowienia końcowe

§13

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiana lub wprowadzenie podwykonawcy dot. zakresu przeznaczonego do realizacji przez podwykonawcę, pomimo, że w ofercie opracowanej na potrzeby postępowania Wykonawca nie przedstawił zakresu części zamówienia, który powierzy podwykonawcom, w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie - na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy (bez zmiany wynagrodzenia),
 - 2) zmiana obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów związanych z wystąpieniem epidemii, pandemii lub stanów zagrożenia epidemicznego, mająca wpływ na realizację umowy;
 - 3) działania siły wyższej, co oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron umowy, które nastąpiło po zawarciu umowy,

uniemożliwiający wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron umowy, za przejaw siły wyższej strony uznają w szczególności: klęski żywiołowe (w tym trzęsienia ziemi, huragan, powódź i inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne), akty władzy państwowej (w tym stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.), działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu, strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne;

- 4) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy (przez nadzwyczajne zdarzenia gospodarcze niezależne od Zamawiającego należy rozumieć nieprzewidziane zdarzenia gospodarcze, niemożliwe do przewidzenia i niezależne od Zamawiającego mające wpływ na budżet Miasta Gliwice oraz zmiany dotychczasowych lub wejścia w życie nowych przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy);
 - 5) wyjątkowo niesprzyjających warunków fizycznych bądź atmosferycznych (przez niesprzyjające warunki atmosferyczne Zamawiający ma na uwadze warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, mających wpływ na niemożność prowadzenia dostaw, długotrwałe intensywne opady trwające powyżej 3 dni, powódź - czas niezbędny na ustanie wody z zalanego terenu i możliwość kontynuacji lub rozpoczęcia dostaw);
 - 6) zmian wynikających z konieczności wykonania robót/usług/dostaw niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - 7) odmiennych od założonych warunków terenowych, w szczególności istnienia niezidentyfikowanych instalacji lub sieci;
 - 8) rezygnacji z wykonania części dostaw, wynikającej z sytuacji, która wynikła w trakcie realizacji dostaw i była konieczna w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy lub z przyczyn niezależnych od Zamawiającego z jednoczesnym odpowiednim obniżeniem wynagrodzenia z tego tytułu, z zastrzeżeniem, że Zamawiający gwarantuje Wykonawcy realizację umowy o wartości nie mniejszej niż 50% wartości brutto wskazanej w §5 ust. 1;
 - 9) zaistnienia w trakcie realizacji umowy okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty i były one niezależne od niego (np. zaprzestanie produkcji danego asortymentu produktu, modyfikacja/zmiana parametrów produktu itp.), co skutkowało by brakiem możliwości dalszej realizacji umowy na dotychczasowych warunkach - w takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do zaproponowania Zamawiającemu towaru równoważnego, tj. towaru o co najmniej takich samych cechach. Wykonawca rozpocznie dostawę nowego produktu pod warunkiem zmiany umowy, na niezmienionych zasadach oraz bez podwyższenia ceny;
 - 10) zmniejszenia zakresu realizacji umowy, jeżeli realizacja umowy stanie się niemożliwa ze względu na wycofanie ze sprzedaży przez producenta produktu i braku możliwości zastąpienia przez Wykonawcę wycofanego produktu produktem równoważnym - w takim przypadku Zamawiający ma również prawo zmniejszyć proporcjonalnie kwotę przeznaczoną na realizację umowy;
 - 11) zmiany i/lub ustalenia nowych osób uprawnionych do realizacji umowy - zmiana osób zostanie dokonana w formie pisemnej lub postaci elektronicznej, co nie będzie traktowane jako zmiana umowy i nie będzie wymagało sporządzania aneksu do umowy;
 - 12) zmiany sposobu fakturowania ze względu na zmiany organizacyjne u Zamawiającego;
 - 13) zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.
 4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

§14

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontroli działalności Wykonawcy w zakresie objętym umową.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
4. Wszelkie spory wynikające z umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) oferta Wykonawcy;
 - 2) SWZ z załącznikami.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAPISY ALTERNATYWNE dotyczące osób fizycznych:

7. *Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną wynikającą z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO, która została zawarta w SIWZ.*

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: