

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### I. OPIS ZADANIA PROJEKTOWEGO

1. Przedmiot opracowania.
2. Zagadnienia BHP.
3. Uwagi końcowe.

### I. OPIS ZADANIA PROJEKTOWEGO

#### 1. Przedmiot opracowania

Celem opracowania jest aktualizacja wcześniej przygotowanego projektu urządzenia terenu pod skwer rekreacyjny wraz z placem zabaw dla dzieci oraz boiskiem do piłki plażowej przy ul. Chałubińskiego/ Domeyki w Gliwicach Żerniki w ramach Budżetu Obywatelskiego zgodnie z wymaganiami i potrzebami Inwestora.



FOTO 2 i 3 : Zdjęcia terenu planowanej inwestycji (źródło : autor opracowania)

Projekt zakłada przeniesienie istniejącego boiska do gry w piłkę plażową w dalszą część działki oraz budowę na jego miejscu placu zabaw dla dzieci, który stanie się miejscem aktywności fizycznej oraz rekreacji dla pobliskich mieszkańców. Projektowany plac został wyposażony w elementy sprzętu rekreacyjnego pozwalające na prowadzenie z dziećmi różnego typu aktywności fizycznej takich jak: wspinanie, skoki, pokonywanie przeszkód oraz szeroko rozumiany rozwój ruchowy. Zastosowany sprzęt rekreacyjny posiada wszystkie stosowne certyfikaty zgodne z Polskimi Normami (PN-EN1176-1:2009) oraz z warunkami bezpieczeństwa określonymi w przepisach w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach. Rozmieszczenie poszczególnych elementów zostało zaprojektowane z zachowaniem wymaganych poszczególnych stref bezpieczeństwa. Do celów projektowych wykorzystano urządzenia polskiej firmy **BUGLO** z Koszalina, **Muller** z Jelcz-Laskowice, **FIOR** oraz firmy **KOMPAN**. Urządzenia cechują się wysoką jakością wykonania, wysokimi walorami estetycznymi, funkcjonalnymi oraz cechują się jednorodną formą plastyczną.

### **Zmiany dotyczące poszczególnych etapów projektu :**

#### **ETAP I**

- Zakres tego etapu nie różni się zbytnio od wcześniej założonego.
- Istotną zmianą jest tylko zakup i montaż przez Wykonawcę słupków dla boiska do gry w piłkę plażową – poprzednio miały być przeniesione
- Ogrodzenie boiska, tak jak planowano wcześniej zostanie przeniesione z aktualnej lokalizacji z wykorzystaniem dostępnych elementów. Do kosztorysu zostały dodane słupki do ogrodzenia, które mogą ulec zniszczeniu podczas przenoszenia. Pozostałe elementy tak jak piłkochwyty powinny być w pełni wykorzystane do nowej lokalizacji.

#### **ETAP II**

- Zakres tego etapu nie ulega zmianie.
- Ławki oraz kosze na śmieci w zakresie dostawy Inwestora.
- Pozostałe elementy w zakresie wykonawcy.

#### **ETAP III**

- Pierwsza zmiana w stosunku do projektu bazowego dotyczy urządzeń zabawowych, które będą dostarczone przez Inwestora a nie jak w bazowym projekcie przez wykonawcę.
- Kolejna zmiana dotyczy nawierzchni placu zabaw. Powierzchnia składająca się z płyt EPDM zostanie zamieniona na maty przerostowe. W związku z tym zmieni się też rodzaj podłoża pod placem zabaw dla dzieci. Zostanie również zastosowana biowłóknina z nasionami traw – przekrój pokazano na rysunku 4.1 załączonym do opracowania
- Rozmieszczenie urządzeń zabawowych oraz pozostałych elementów placu zabaw dla dzieci pozostaje bez zmian.

Wszystkie zmiany zostały aktualizowane w przygotowanym kosztorysie dla poszczególnych etapów.

### **2. Zagadnienia BHP.**

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi kontroli i odbioru budowlano-montażowych, instrukcjami wykonawczymi przepisów BHP oraz zasadami wiedzy technicznej dla tego typu obiektów. W szczególności Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki socjalnej z dnia 26.09.1977r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997r.)

Roboty należy prowadzić pod nadzorem oraz należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z aktualnymi przepisami BHP.

Uznaje się, że wszelkie zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich ujęte są w cenie ofertowej.

### 3. Uwagi końcowe.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z dokumentacją kontraktową i techniczną, oraz instrukcjami zarządzającego całością inwestycji. Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszystkie roboty ściśle według otrzymanej dokumentacji technicznej.

Jeśli wykonawca zamierza użyć w jakimś szczególnym przypadku materiały lub urządzenia zamiennie, inne niż przewidziane w dokumentacji technicznej, zobowiązany jest on do uzyskania pisemnej akceptacji projektanta pod rygorem nieważności, w ramach nadzorów autorskich oraz zgody Inwestora.

Urządzenia i materiały zamienne winny być dobrane o parametrach jakościowych porównywalnych, w szczególności rodzaju zastosowanej konstrukcji, wielkości urządzeń, wyposażenia, zapewnienia bezpieczeństwa jak również parametrów wytrzymałościowych, technicznych, jakościowych, barwy, przyczepności do podłoża, składu chemicznego, trwałości, gwarancji producenta oraz ich przeznaczenia. Pod pojęciem równoważne projektant rozumie również jednakowy wygląd, walory estetyczne oraz funkcjonalność urządzeń. Zastosowanie przez Wykonawcę materiałów zamiennych może nastąpić jedynie w przypadku pozytywnej opinii projektanta oraz zamawiającego po przedstawieniu wszystkich danych niezbędnych do przeprowadzenia porównania.

Wprowadzenie zaakceptowanych rozwiązań zastępczych zobowiązuje wykonawcę do naniesienia ich w dokumentacji wykonawczej, co będzie podstawą do wprowadzenia w/w zmian w dokumentacji powykonawczej. Zaakceptowane przez projektanta zmiany, pociągające za sobą konieczność dokonania korekt rozwiązań projektowych przez jednostkę projektową nie wchodzą w zakres nadzoru autorskiego i będą przedmiotem oddzielnych rozliczeń.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez zarządzającego realizacją całości inwestycji.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót, jeśli wymagać tego będzie zarządzający całością inwestycji, zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez zarządzającego realizacją całości inwestycji nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak rurociągi, kable etc.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody spowodowane przez jego działania, w instalacjach naziemnych i podziemnych w ramach prowadzonych prac.

**Wszystkie elementy składowe tj. opis techniczny, część rysunkowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót stanowią komplet dokumentacji technicznej. Przy sporządzeniu oferty przetargowej oraz realizacji przedmiotu zamówienia wszystkie wymienione elementy dokumentacji technicznej należy rozpatrywać**

**łącznie. W przypadku nie wystąpienia danej pozycji w jakiegokolwiek części składowej dokumentacji technicznej, np. przedmiarze robót, którą ujęto w pozostałych częściach dokumentacji nie zwalnia to Wykonawcy od realizacji całości zamówienia bądź ujęcia elementu w cenie ofertowej.**