

Wzór umowy

zawarta w dniu 2022 r. w Gliwicach, pomiędzy:

Gliwice – miasto na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21, 44 – 100 Gliwice, NIP 6311006640, w imieniu i na rzecz, którego działa **Miejski Zarząd Usług Komunalnych**, ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice reprezentowany przez:

- Tadeusza Mazura – Dyrektora

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

...

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu opartego o zapisy art. 70¹– 70⁵ ustawy Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 1740 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

I. Przedmiot umowy

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zakup wraz z dostawą chemii gospodarczej, materiałów i narzędzi do utrzymania czystości oraz środków czystości BHP zwanej w dalszej części umowy Chemią. Zakres umowy obejmuje:

- 1) sprzedaż,
- 2) transport do Zamawiającego,
- 3) rozładunek w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

2. Szczegółowy wykaz z podanym asortymentem i cenami jednostkowymi za litr/sztukę/opakowanie/ belę/rolkę zawarty jest w ofercie Wykonawcy stanowiącej integralną część niniejszej umowy.

3. Wykonawca zapewnia, że ceny zawarte w ofercie, obejmują całość nakładów potrzebnych do realizacji zamówienia, Wykonawca oświadcza także, że dostarczana Chemia będzie zgodna z wymogami podanymi w zapytaniu ofertowym i nie odstępuje od przedstawionej oferty Wykonawcy.

II. Obowiązki Stron

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) Chemia będąca przedmiotem dostawy odpowiada charakterystykom i zadaniom zgodnie z założeniami Zamawiającego;
- 2) Chemia spełnia warunki przewidziane przepisami prawa i obowiązującymi normami i nadaje się do stosowania w pomieszczeniach, w których przebywają ludzie.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, kwalifikacje oraz umiejętności, a także zasoby kadrowe oraz potencjał gospodarczy do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca gwarantuje, że dostarczona Chemia odpowiada w najwyższym stopniu wymaganiom zawartym w rozporządzeniach europejskich dotyczących bezpieczeństwa oraz ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracowników ją używających w ramach pracy oraz osób z niej korzystających.

4. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży towaru wolnego od wad fizycznych i prawnych, i nienaruszającego praw osób trzecich.

III. Przedstawiciele Stron

§ 3.

Do bieżących kontaktów z Wykonawcą, składania zamówień, odbioru dostaw i realizacji zapisów umownych upoważniony jest:

1) Ze strony Zamawiającego:

- Siedziba Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych: p. Małgorzata Kęsik lub osoba przez nią upoważniona 32 335 04 22, e-mail: epz@mzuk.pl
- Zarząd Cmentarzy Komunalnych: p. Marcin Mularczyk lub osoba przez niego upoważniona, 32 237 93 78, e-mail: ck@mzuk.pl
- Palmiarnia Miejska: p. Marek Bytnar lub osoba przez niego upoważniona, 32 335 04 37, e-mail: palmiarnia@mzuk.pl
- Schronisko dla zwierząt: p. Barbara Malinowska lub osoba przez nią upoważniona, 32 305 09 43, e-mail: ts@mzuk.pl
- Zakład Pogrzebowy: p. Karina Wośko lub osoba przez nią upoważniona, 32 231 51 38, e-mail: dp@mzuk.pl

- Izba Wyrzeźwiń: p. Małgorzata Panek lub osoba przez nią upoważniona, 32 335 04 93, e-mail: diw@mzuk.pl
 - Ośrodek Wypoczynkowy Czechowice: p. Zbigniew Pilecki lub osoba przez nią upoważniona, 32 238 88 70, e-mail: ow@mzuk.pl
 - Kryta Pływalnia Olimpijczyk: p. Grzegorz Galas lub osoba przez niego upoważniona, 32 445 05 75, e-mail: olimpijczyk@mzuk.pl
 - Kryta Pływalnia Mewa: p. Tomasz Łobodziński lub osoba przez niego upoważniona, 32 305 06 46, e-mail: mewa@mzuk.pl
 - Kryta Pływalnia Delfin: p. Jędrzej Kosz lub osoba przez niego upoważniona, 32 335 61 74, e-mail: delfin@mzuk.pl
 - Hala widowiskowo-sportowa Sośnica: p. Krzysztof Ihnatowicz lub osoba przez niego upoważniona, 32 332 10 87, e-mail: hala@mzuk.pl
 - Giełda Samochodowa: p. Jerzy Paweł Tyrakowski lub osoba przez niego upoważniona, 32 331 21 24, e-mail: gielda@mzuk.pl
 - Boisko Carbo i Orlik : p. Dawid Solecki-Januszek lub osoba przez niego upoważniona, 32 232 50 88, e-mail: stadiony@mzuk.pl
- 2) Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie przedmiotu umowy jest:
-

IV. Realizacja przedmiotu umowy

§ 4.

1. Niniejsza umowę Strony zawarły na okres 18 miesięcy, tj. **od** 2022 r. **do** 2024 r. lub do wyczerpania limitu kwotowego określonego w § 5. ust. 1.
2. Dostawy następować będą sukcesywnie według rzeczywistych potrzeb Zamawiającego na podstawie zamówień szczegółowych (częściowych), z podanym asortymentem, ilością i miejscem dostawy i rozładunku. Zamawiający zleci Wykonawcy zakres dostaw zgodny z rzeczywistym zapotrzebowaniem o co Wykonawca nie będzie rościł żadnych roszczeń.
3. Zamówienia będą składane w formie e-mailowej za zwrotnym potwierdzeniem odbioru przez Kierowników poszczególnych obiektów lub osoby przez nich upoważnione.
4. Wykonawca będzie dostarczał towar według asortymentu i cen jednostkowych podanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć towar w ciągu 24 godzin od złożenia zamówienia pod wskazany adres i do pomieszczenia wskazanego przez osobę upoważnioną.
6. Wykonawca będzie dostarczał towar na podstawie dokumentu WZ, zawierającego szczegółowy asortyment z podaniem ilości i cen dostarczonych produktów.
7. Odbiór dostawy może mieć miejsce przez osoby wskazane w § 3. ust. 1 w jednej z poniższych lokalizacji:
 - 1) Siedziba Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych, Gliwice ul. Strzelców Bytomskich 25c,
 - 2) Zarząd Cmentarzy Komunalnych, Gliwice ul. Kozielska 120,
 - 3) Palmiarnia Miejska, Gliwice ul. Fredry 6,
 - 4) Schronisko dla zwierząt, Gliwice ul. Wschodnia,
 - 5) Zakład Pogrzebowy, Gliwice ul. Raciborska 12,
 - 6) Izba Wyrzeźwiń, Gliwice ul. Okopowa 6,
 - 7) Ośrodek Wypoczynkowy Czechowice, Gliwice ul. Ziemięcicka 62,
 - 8) Kryta Pływalnia Olimpijczyk, Gliwice ul. Oriona 120,
 - 9) Kryta Pływalnia Mewa, Gliwice ul. Mewy 36,
 - 10) Kryta Pływalnia Delfin, Gliwice ul. Warszawska 35,
 - 11) Hala widowiskowo-sportowa Sośnica, Gliwice ul. Sikorskiego 130,
 - 12) Giełda Samochodowa, Gliwice ul. Kujawska 112,
 - 13) Boisko Orlik, Gliwice ul. Jasna,
 - 14) Boisko Carbo, Gliwice - Ostropa ul. Lekarska 5.
 Odbiór dostawy zostanie potwierdzony przez osobę upoważnioną.
8. W przypadku stwierdzenia wad w dostawie, Zamawiający wyznaczy dodatkowy 4 dniowy termin do wymiany na towar wolny od wad.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
10. Na zakupiony towar Wykonawca udziela rękojmi-gwarancji na warunkach określonych w prawie cywilnym, nie krócej jednak niż 12 miesięcy od daty dostawy do MZUK. W okresie rękojmi - gwarancji Wykonawca wymieni towar na wolny od wad w ciągu 4 dni roboczych od daty powiadomienia o zaistniałej wadzie.
11. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć aktualne karty charakterystyki wszystkich/wybranych produktów na każde żądanie Zamawiającego.

V. Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 5.

1. Wykonawca będzie dostarczał towar według asortymentu i cen jednostkowych podanych w ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, że ogólna wartość sprzedaży nie może przekroczyć **kwoty ... zł** (słownie: ...) **brutto**.
2. Ceny jednostkowe zawarte podane w ofercie obejmują całość nakładów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy, określonych w § 1 niniejszej Umowy. Wykonawca oświadcza, że zawierając niniejszą umowę przyjął na siebie obowiązek kompleksowego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 oraz, że uwzględnił tę okoliczność przy wycenie i nie będzie powoływał się na pominięcie lub błąd w tym zakresie.
3. Ustalone w załączniku nr 1 ceny jednostkowe brutto pozostaną niezmiennie w czasie trwania umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 6311006640.
5. Strony ustalają następującą formę rozliczeń i płatności za wykonane dostawy: Wykonawca będzie wystawiał faktury za każdą dostawę pod wskazany adres osobno i przekazywał ją do głównej siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawia fakturę: nabywca: GLIWICE – MIASTO NA PRAWACH POWIATU, ul. Zwycięstwa 21, 44 – 100 Gliwice, NIP 6311006644, odbiorca: Miejski Zarząd Usług Komunalnych, ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice.
7. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na rachunek Wykonawcy:
Bank:
Nr konta:
w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
8. Zamawiający może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. W przypadku realizacji przez Zamawiającego, płatności, o której mowa w niniejszym ustępie Zamawiający przekazuje wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku
nr
w terminie zgodnym z ust. 7, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną w fakturze na osobny rachunek VAT Wykonawcy.
9. Strony postanawiają, że za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca wystawia fakturę zgodnie z obowiązującymi przepisami i stanem faktycznym. W razie niezgodności faktury z umową lub jej braków formalnych Zamawiający ma prawo do odmowy jej przyjęcia do czasu wyjaśnienia rozbieżności lub usunięcia braków.
11. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności lub numerem rachunku bankowego wskazanymi w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin i numer rachunku określony w umowie.
12. **Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 7 i 8 jest rachunkiem osobistym /rachunkiem firmowym* z wydzielonym rachunkiem VAT.**
*- niepotrzebne skreślić
13. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
14. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.

VI. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy

§ 6.

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułów III, VII, XV KC Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w poniższych sytuacjach.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez ponoszenia skutków prawnych w przypadku:
 - 1) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 1 miesiąca od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
 - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy mającego wpływ na realizację umowy – w terminie 1 miesiąca od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie w całości lub części wykonywania usługi, bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia wykonywania usług, w terminie 5 dni od upływu wyznaczonego terminu,
 - 4) utraty przez Wykonawcę uprawnień do realizacji umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 15 dniowego terminu zapłaty należności – w terminie 15 dni od upływu wyznaczonego terminu.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży już w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Z prawa odstąpienia od umowy w innych przypadkach niż wskazane w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, Strony mogą skorzystać w terminie 30 dni od dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące przyczyną odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyny odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

§ 7.

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy oraz w sposób niezgodny z przepisami prawa, a w szczególności w przypadku trzykrotnego i naliczania kar umownych w okresie trwania umowy za nie wykonanie dostaw, względnie wykonanie ich w sposób nienależyty lub opóźnień i braku reakcji w przystąpieniu przez Wykonawcę do usuwania uchybień z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
 - 2) narażenia Zamawiającego na szkody lub wystąpienia kolejnej szkody.
2. Wykonawca może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia, jeżeli Zamawiający dopuszcza się, co najmniej dwumiesięcznej zwłoki w zapłacie należnego wynagrodzenia.
3. W przypadku rozwiązania umowy, Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie 30 dni od dnia jej rozwiązania.

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w dostawie towaru w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt 00/100), za każdy dzień opóźnienia poza wyznaczony termin,
 - 2) w razie opóźnienia w wymianie towaru na wolny od wad, w wysokości 10% wartości nie dostarczonego towaru za każdy dzień opóźnienia poza wyznaczony termin,
 - 3) w razie niewykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł (słownie: sto 00/100) za każde stwierdzone uchybienie, poza termin wyznaczony na usunięcie wad.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub jej rozwiązanie w trybie natychmiastowym z przyczyn, o których mowa w § 7. - w wysokości 20% ogólnej wartości sprzedaży brutto określonej w § 5. ust. 1.
3. Kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, będą naliczane maksymalnie do wysokości 50% ogólnej wartości sprzedaży brutto określonej w § 5. ust. 1.
4. Strony uzgodniły, że w przypadku naliczania kar umownych wszystkie zastosowane kary sumują się.
5. Zamawiający może potrącić karę umowną/kary umowne z faktury/faktur Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej.
6. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie umowy, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy określone w niniejszym paragrafie kary nie pokrywają ich szkód.
7. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej (kar umownych) pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody.

VII. Odpowiedzialność Wykonawcy

§ 9.

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki zachowań podejmowanych przez osoby, które zatrudnia lub którymi się posługuje przy realizacji niniejszej umowy, w przypadku wyrządzenia szkód w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich powstałe z jego winy, a wynikające z niewykonania lub nienależnego wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, w wyniku wykonywania dostawy Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt usunie i naprawi w całości wyrządzoną szkodę w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przeciwnym razie Zamawiający zleci usunięcie szkód osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody obejmującej rzeczywistą szkodę Zamawiającego i/lub osób trzecich. W szczególności wyrządzoną pracownikom Zamawiającego i/lub osobom

korzystającym z obiektów zarządzanych przez Zamawiającego, łącznie z zapłatą odszkodowań i zadośćuczynień oraz rent wyrównawczych z tytułu uszczerbku na zdrowiu, wedle zasad określonych w Kodeksie Cywilnym

VIII. Postanowienia końcowe

§ 10.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy załącznik nr 1.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną wynikającą z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO, która została zawarta w ogłoszeniu o przetargu.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: