

01. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE

1. Przedmiot i zakres specyfikacji

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót rozbiórkowych przewidzianych do wykonania w ramach robót budowlanych dotyczących zadania inwestycyjnego :

Przebudowa i remont elewacji Pawilonów: roślin użytkowych, roślin tropikalnych, historyczny, kaktusów (nr PI, PII, PIII, PIV) wraz z dobudową podestów w Pawilonie historycznym budynku Palmiarni Miejskiej w Gliwicach przy ul. Fredry 6

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót rozbiórkowych przewidzianych w projekcie.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

CPV:	45000000-7	Roboty budowlane
	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
	45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
	45111300-1	Roboty rozbiórkowe

W ramach prac rozbiórkowych przewiduje się wykonanie wszystkich robót uniemożliwiających realizację inwestycji, w tym :

- rozbiórkę pokrycia ścian zewnętrznych
- rozbiórkę pokrycia ścian wewnętrznych
- rozbiórkę podestów technicznych oraz drabin z przeznaczeniem do ich późniejszego zamontowania
- rozbiórkę instalacji grzewczej z przeznaczeniem do jej późniejszego zamontowania
- rozbiórkę instalacji elektrycznej - kablowej z przeznaczeniem do jej późniejszego zamontowania
- rozbiórkę instalacji oświetlenia zewnętrznego z przeznaczeniem do jej późniejszego zamontowania
- rozbiórkę systemu montażu roślin z przeznaczeniem do jej późniejszego zamontowania
- rozbiórkę pokrycia ścian , sufitów oraz stolarki drzwiowej łączników

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe użyte w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami i Ogólną Specyfikacją Techniczną.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z rozbiórką.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi SST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

1.6. Dokumentacja, którą należy przedstawić w trakcie budowy

Dokumentacja przedstawiana przez Wykonawcę w trakcie budowy musi być zgodna z zasadami podanymi w Ogólnej Specyfikacji Technicznej

Dodatkowo wykonawca dostarczać będzie następujące informacje:

- a) Harmonogram i kolejność prac rozbiórkowych
- b) Rysunki robocze wymagane przez zarządzającego realizacją umowy

2. Materiały

Materiały pochodzące z rozbiórki: gruz ceglany, gruz betonowy, gruz ceramiczny, deski, drewno, elementy metalowe (żłom stalowy i kolorowy), tworzywa sztuczne, panele z poliwęglanu, panele szklane wywieźć na składowiska przeznaczone na daną grupę odpadów

3. Sprzęt

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

3.2. Sprzęt niezbędny do wykonania Robót

Rodzaje sprzętu używanego do rozbiórkowych pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy.

Jakiegolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia niegwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

4. Transport

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

4.2. Transport materiałów

Materiały pochodzące z rozbiórki można przewozić dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez zarządzającego realizacją umowy. Do transportu materiałów luzem należy stosować specjalistyczne pojazdy do tego przystosowane, ładunek winien być zabezpieczony przed spadaniem i przesuwaniem. Załadunek, transport i rozładunek materiałów należy przeprowadzić zgodnie z przepisami BIOZ i przepisami o ruchu drogowym.

Odwiezenie drewna, gruzu, szkła, złomu na odpowiednie składowiska.

Nie należy używać gruzu do ponownego zużycia.

5. Wykonanie robót

5.1. Zasady ogólne wykonania robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

5.2. Wykonanie prac

Przed przystąpieniem do robót należy teren ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi zgodnie z wymogami BHP oraz zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, wszelkie inne istniejące uzbrojenie.

Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego. Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione. Podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/s należy roboty wstrzymać.

Prace rozbiórkowe wykonywać ręcznie oraz mechanicznie. Elementy konstrukcyjne rozbierać od najwyższego punktu konstrukcji w kolejności zgodnej z oddziaływaniem obciążeń. W przypadku natrafienia na elementy nie wskazane w projekcie, takie jak elementy zabytkowe, sieci i urządzenia techniczne i inne należy niezwłocznie zgłosić zarządzającemu realizacją umowy.

Doły (wykopy) powstałe po rozbiórce chodników, krawężników, obrzeży znajdujące się w miejscach gdzie zgodnie z dokumentacją projektową będą wykonane wykopy chodnikowe, powinny być tymczasowo zabezpieczone. W szczególności należy zapobiec gromadzeniu się wody opadowej. Doły w miejscach, gdzie nie przewiduje się wykonania wykopów chodnikowych należy wypełnić warstwami odpowiedniego gruntu do poziomu otaczającego teren i zagęścić zgodnie z wymogami określonymi w ST „Roboty ziemne”.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Zasady ogólne kontroli jakości robót

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

6.2. Kontrola jakości

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki, oczyszczenia terenu, oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na terenie budowy.

7. Obmiar robót

7.1. Ogólne zasady prowadzenia obmiarów robót

Ogólne wymagania dotyczące obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

7.2. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

- mb elementów stalowych, balustrady, poręcze, pochwyt
- m² paneli ściennych (z poliwęglanu i szkła)

8. Odbiory robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbiorów robót i dokonywania płatności podano w Specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki.

Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w wycenionym przez wykonawcę przedmiarze robót, a zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie.

Ceny jednostkowe obejmują:

Dostarczenie niezbędnych materiałów i urządzeń.

Rozbiórka elementów.

Wywóz elementów na odpowiednie składowiska.

Dostarczenie w miejsce wskazane elementów do renowacji.

Uporządkowanie i zabezpieczenie terenu robót.

Usunięcie ze stanowiska pracy materiałów będących własnością wykonawcy.

9. Przepisy i dokumenty związane

Szczegółowe przepisy z zakresu BHP przy robotach rozbiórkowych

- a) Rozporządzenie MI z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- b) Rozporządzenie MI z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia ((Dz. U. Nr 108, poz. 953 z późniejszymi zmianami).