

OPRACOWANIE:

PROJEKT WYKONAWCZY

TYTUŁ:

MODERNIZACJA SCHODÓW BOCZNYCH WEJŚCIOWYCH DO HALI WIDOWISKOWO-SPORTOWEJ SOŚNICA IM. J. WOJEWÓDZKIEGO PRZY UL. SIKORSKIEGO 130 W GLIWICACH

INWESTOR:

Miejski Zarząd Usług Komunalnych
ul. Strzelców Bytomskich 25c
44-109 Gliwice

KATEGORIA OBIEKTU:

XV

ADRES BUDOWY:

Obr. Sośnica; Dz. nr 1680
Gliwice, ul. Sikorskiego 130

OPRACOWAŁ:

Architekci-Inżynierowie
44-100 Gliwice, Al. W. Korfańskiego 12/2
tel.: 663 753 540

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Zakres	Tytuł zaw.	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Nr ew. izby zaw.	Podpis i pieczęć
Zagospodarowanie terenu Architektura	mgr inż. arch.	Renata BIELSKA-DRWIĘGA	nr upr. bud.: A-05/03 Członek SIOIA nr ew.: SL-1072	
Konstrukcja	mgr inż.	Katarzyna WILCZEK	nr upr. bud.: SLK/0585/POOK/04 Członek ŚOIIB nr ew.: SLK/BO/2868/05	

SPIS TREŚCI

1.	OPIS OGÓLNY	3
1.1.	Przedmiot inwestycji	3
1.2.	Lokalizacja	3
1.3.	Przeznaczenie i kategoria obiektu	3
1.4.	Podstawa opracowania	3
1.5.	Inwestor	3
1.6.	Stan własnościowy	4
1.7.	Zakres oddziaływania obiektu	4
1.8.	Dane informacyjne	4
1.8.1.	Ochrona dóbr kultury	4
1.8.2.	Wpływ eksploatacji górniczej	4
1.8.3.	Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia	4
1.8.4.	Warunki p.poż.	4
1.9.	Uwagi ogólne i końcowe	4
1.10.	Opis stanu istniejącego terenu	5
2.	OPIS TECHNICZNY POMIESZCZEŃ PIWNICY	6
3.	OPIS PRAC BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z PLACEM PRZEDWEJŚCIOWYM	18
4.	IZOLACJA TERMICZNA I PRZECIWWILGOCIOWA BUDYNKU	18
5.	RENOWACJA POMIESZCZEŃ PIWNICY BUDYNKU	20
6.	SCHODY DO PIWNICY I SCHODY WEJŚCIOWE	21
7.	INFORMACJA BIOZ	23
7.1.	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów	23
7.2.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych na terenie inwestycji.	23
7.3.	Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	23
7.4.	Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	23
7.5.	Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	23
7.6.	Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.....	23
8.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	24
9.	UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	25
10.	ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ZAWODOWEJ	26
11.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	26
1.	PW-ZT-01 PLAC PRZEDWEJŚCIOWY SKALA 1:250	27
2.	PW-A-01 RZUT poz. -289 (PIWNICA) PRZEKRÓJ STAN ISTN I WYBURZENIA	27
	SKALA 1:50	27
3.	PW-A-02 RZUT poz. 000 (PARTER) STAN ISTNIEJĄCY I WYBURZENIA SKALA 1:50	27
4.	PW-A-03 RZUT poz. -289 (PIWNICA) RZUT poz. 000 (PARTER) PRZEKRÓJ.....	27
	SKALA 1:50	27
5.	PW-A-04 BALUSTRADA SKALA 1:50	27
6.	PW-A-05 PIWNICA – INWENTARYZACJA SKALA 1:50.....	27
7.	PW-A-06 ZESTAWIENIE DRZWI STALOWYCH.....	27

OPIS TECHNICZNY

1. OPIS OGÓLNY

1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt modernizacji schodów bocznych zewnętrznych budynku hali widowiskowo-sportowej "Sośnica" im. J. Wojewódzkiego w Gliwicach przy ul. Sikorskiego 130

1.2. Lokalizacja

Budynek hali zlokalizowany jest na działce nr 1680 obręb Sośnica, przy zachodniej granicy miasta Gliwice.



Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu, oznaczony symbolem:

02 US - tereny istniejących usług sportu i rekreacji.

1.3. Przeznaczenie i kategoria obiektu

Budynek to hala widowiskowo-sportowa kat obiektu XV.

1.4. Podstawa opracowania

- Ustalenia z inwestorem,
- Obowiązujące normy i normatywy budowlane.

1.5. Inwestor

Miejski Zarząd Usług Komunalnych
ul. Strzelców Bytomskich 25c
44-109 Gliwice

1.6. Stan własnościowy

Własność Gmina Gliwice

1.7. Zakres oddziaływania obiektu

Strefa oddziaływania obiektu pokrywa się z granicą opracowania pozostaje w granicach działki Inwestora i nie wykracza poza jej obręb.

Podstawa prawna:

- Prawo Budowlane (DzU z 2017r poz.1332 z późn. zm.)
- Dz.U.2016.0.124 t.j - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- Dz.U.2010.109.719 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;

1.8. Dane informacyjne

1.8.1. Ochrona dóbr kultury

Nie dotyczy - Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie podlega ochronie konserwatorskiej i archeologicznej.

1.8.2. Wpływ eksploatacji górniczej

Inwestycja nie leży w obszarze objętym wpływami eksploatacji górniczej.

1.8.3. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia

Inwestycja nie stwarza pogorszenia stanu środowiska, zdrowia użytkowników i jego otoczenia w czasie jej eksploatacji. Jedyne oddziaływanie, jakie wystąpi, będzie na etapie realizacji Inwestycji tj.:

- chwilowa zmiana klimatu akustycznego spowodowana pracą sprzętu zmechanizowanego
- możliwość wycieku paliw lub olejów spowodowany awarią maszyn lub urządzeń.

1.8.4. Warunki p.poż.

Projektowana inwestycja nie zmienia i nie pogarsza istniejących warunków p.poż. Ochrona p.poż obiektu będzie realizowana poprzez istniejące hydrant umieszczony w odległości 75m od budynku Ulica Sikorskiego stanowi dojazd pożarowy.

1.9. Uwagi ogólne i końcowe

Trasy uzbrojenia traktować jako orientacyjne. Roboty w ich pobliżu prowadzić wyłącznie pod nadzorem służb technicznych właściciela urządzenia.

Przestrzegać wszystkich branżowych przepisów BHP.

Obsługa geodezyjna leży w całości po stronie Wykonawcy. Wyznaczenie w terenie, pomiar kontrolny i powykonawczy zlecić uprawnionym jednostkom służby geodezyjnej.

Wszelkie zmiany w stosunku do niniejszej dokumentacji uzgadniać z projektantem w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Projekt podlega ochronie z tytułu praw autorskich Dz.U. RP Nr 24 z dnia 23.02.1994 ustawa nr 83 z dnia 04.02.1994.

1.10. Opis stanu istniejącego terenu

Wjazd na teren odbywa się zjazdem z ul. Sikorskiego. Budynek usytuowany jest w głębi działki. Na przedpolu budynku znajduje się skwer i miejsca parkingowe.

Teren jest uzbrojony. Budynek jest przyłączony do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepłociągu, sieci energetycznej i telekomunikacyjnej, na mocy obowiązujących umów z ich zarządcami.

Schody wejścia bocznego wraz ze schodami do piwnicy zlokalizowane są naprzemiennie względem siebie oraz jedno stanowią zadaszenie drugich. Schody wejściowe do budynku zlokalizowane prostopadłe do elewacji i składają się z jednego biegu. Schody do piwnicy zlokalizowane wzdłuż elewacji.

Całość konstrukcji wykonana w żelbecie, wykonywana na miejscu. Balustrady stalowe malowane. Stopnie wykończone płytami granitowymi.

Teren / plac przedwejściowy wyłożony kostką betonową na podbudowie i wykończony krawężnikami.



2. OPIS TECHNICZNY POMIESZCZEŃ PIWNICY

Pomieszczenia piwniczne wyposażone w instalacje biegnące na tynkowo. W czasie prac **NIE** przewidziane do demontażu. Należy dokonać starań w utrzymaniu ciągłości pracy instalacji. Budynek użytkowany bez możliwości wyłączenia na czas robót. Prace wykonywać ręcznie aby nie uszkodzić instalacji. Metody natryskowe dopuszcza się tylko w pomieszczeniach i na powierzchniach bez instalacji prowadzonych natynkowo.

Prace budowlane winny być prowadzone z zachowaniem przepisów BHP i PPOŻ.

- Wszystkie prace budowlane winne być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi.
- Wszystkie prace budowlane powinny być wykonane zgodnie ze sztuką i wiedzą budowlaną.
- Wszystkie zastosowane materiały winny posiadać wymagane prawem certyfikaty i aprobaty.

0.01 KOMUNIKACJA

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 254 i 327cm Powierzchnia pom 22,57m² Obwód po obrysie pom 34,92m

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 skucie skorodowanych tynków na suficie
- 2 skucie skorodowanych tynków na ścianach
- 3 oczyszczenie ścian z pyłów i luźnych odspojonych elementów
- 4 wykonanie całościowego technicznie w jednym systemie zabezpieczenia powierzchni ścian i sufitów redukcji soli i przeciw korozji biologicznej
- 5 uzupełnienie i wykonanie nowych tynków (zalecane tynki do renowacji)
- 6 malowanie zabezpieczające całego pomieszczenia
- 7 uzupełnienie mocowań instalacji
- 8 wykonanie wypraw drzwi do pomieszczenia
- 9 montaż drzwi technicznych stalowych zewnętrznych izolowanych

Sufit i ściany – stan istniejący



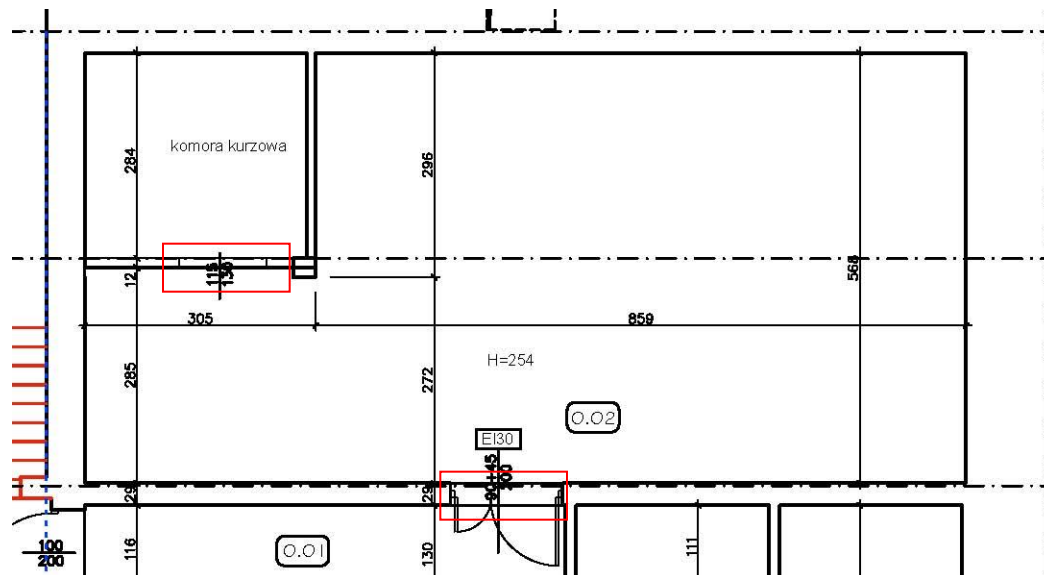
Układ instalacji na ścianach



0.02 POM. WENTYLATOROWNI

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 254cm Powierzchnia pom 57,09m² Obwód po obrysie pom 34,64m



ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 uzupełnienie tynków
- 2 skucie skorodowanych tynków na ścianach/sufitach i ich uzupełnienie
- 3 osadzenie prawidłowo drzwi wejściowych
- 4 wykończenie ościeży
- 5 uzupełnienie i wyrównanie styku posadzka + próg





Drzwi do wentylatorowni



KOMORA KURZOWA

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 254cm Powierzchnia pom 8,32m² Obwód po obrysie pom 11,54m

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 wyrównanie otworu do komory kurzowej: skucie i obróbka tynkiem



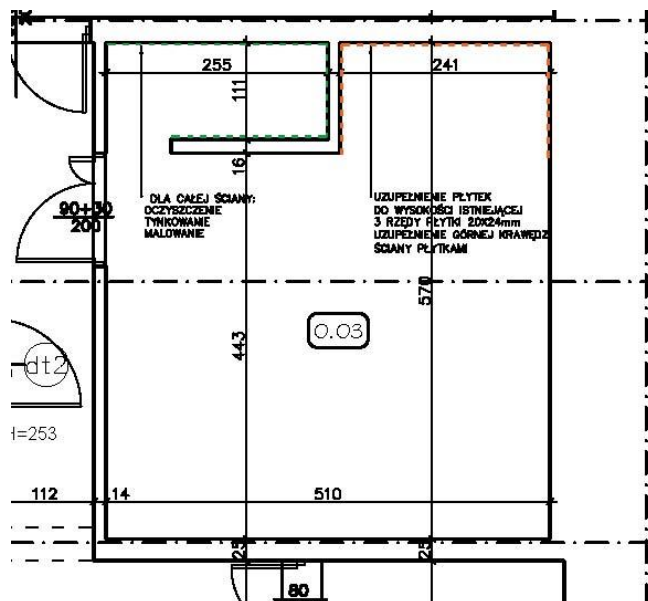
0.03 POM. WĘZŁA CIEPLNEGO

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 253cm Powierzchnia pom 28,60m² Obwód po obrysie pom 27,74

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 uzupełnienie okładzin ściennych z płytek ceramicznych
- 2 uzupełnienie tynków CW kl III
- 3 malowanie zabezpieczające całego pomieszczenia powyżej linii płytek
- 4 uzupełnienie mocowań instalacji





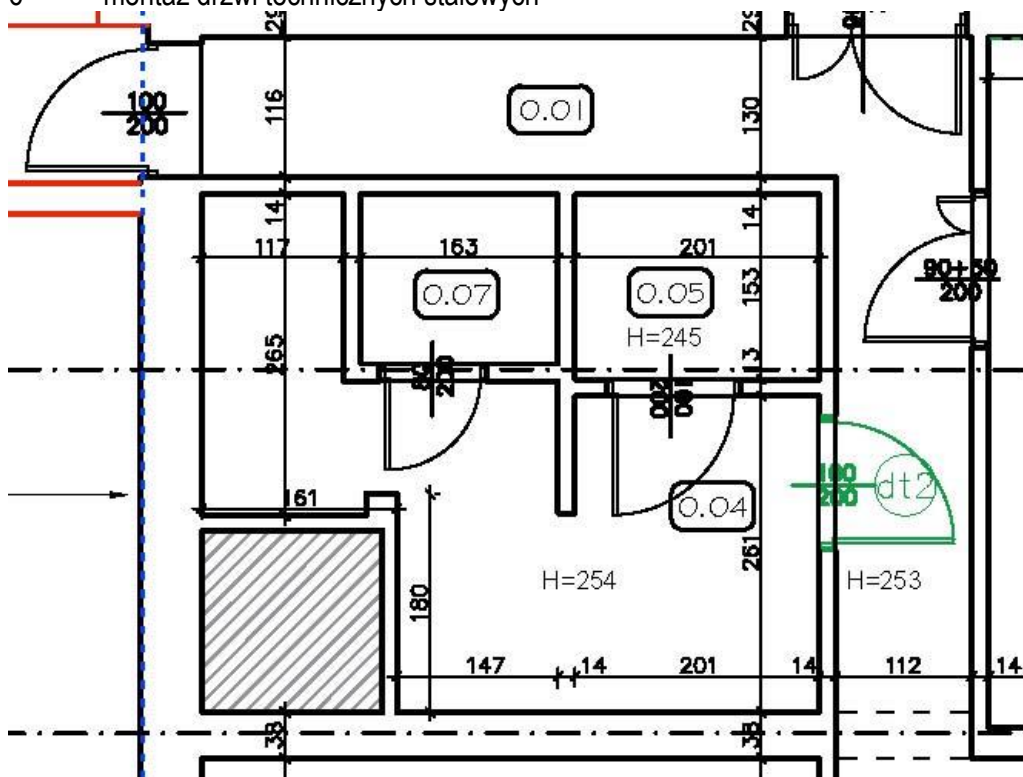
0.04 MAGAZYN

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 247cm Powierzchnia pom 12,65m² Obwód po obrysie pom 21,22m

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 skucie skorodowanych tynków na ścianach
- 2 oczyszczenie ścian z pyłów i luźnych odspojonych elementów
- 3 uzupełnienie i wykonanie nowych tynków CW kl III
- 4 malowanie zabezpieczające całego pomieszczenia
- 5 wykonanie wypraw drzwi do pomieszczenia
- 6 montaż drzwi technicznych stalowych





0.05 MAGAZYN

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 247cm Powierzchnia pom 3,07m² Obwód po obrysie pom 7,08m

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 uzupełnienie i wykonanie nowych tynków CW kl III
- 2 malowanie zabezpieczające całego pomieszczenia

0.07 MAGAZYN

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 327cm Powierzchnia pom 2,238² Obwód po obrysie pom 6,06m

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 uzupełnienie i wykonanie nowych tynków CW kl III
- 2 malowanie zabezpieczające całego pomieszczenia

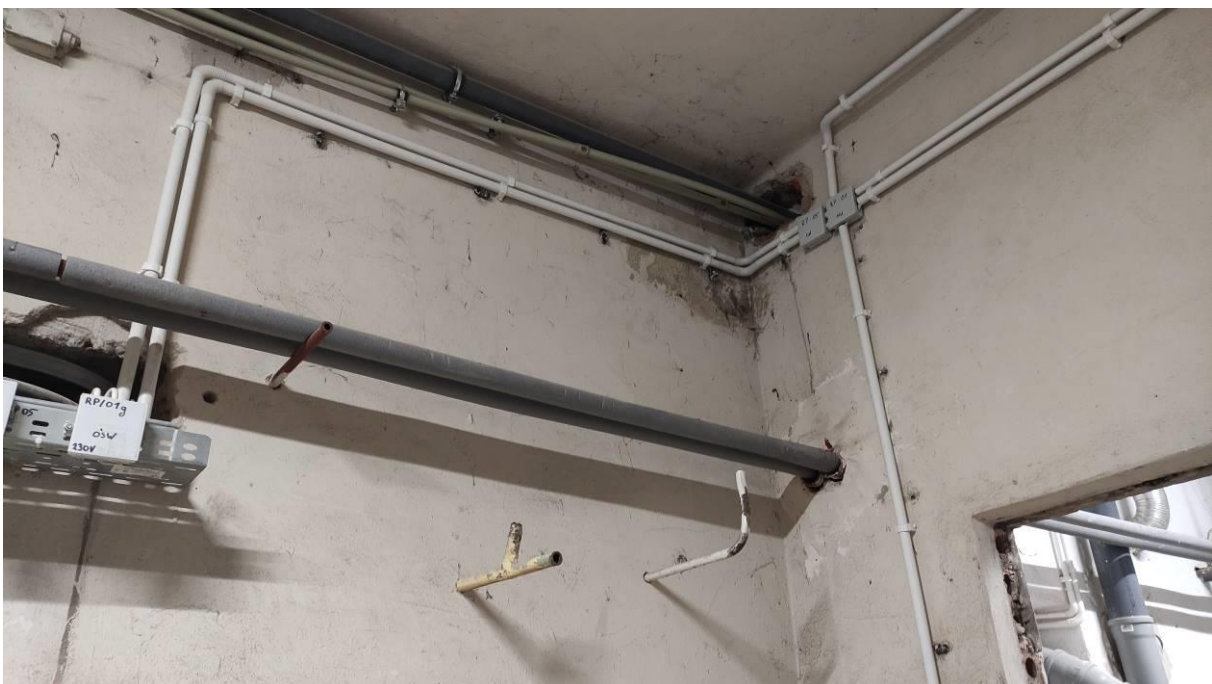
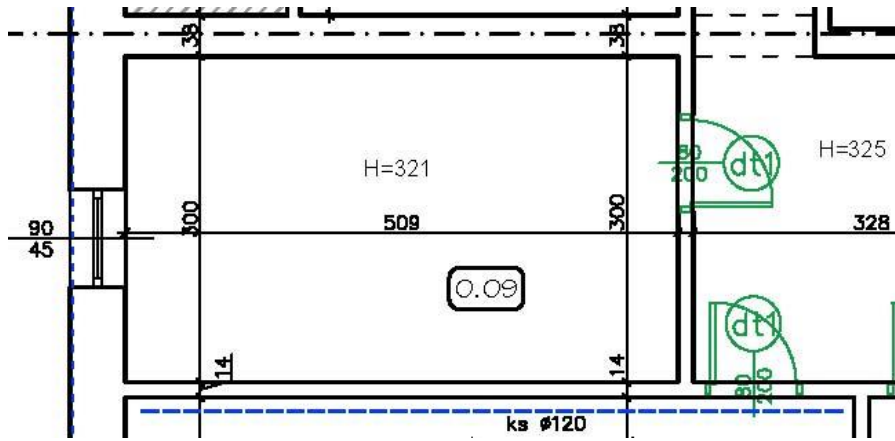
0.09 MAGAZYN

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 321cm Powierzchnia pom 15,30m² Obwód po obrysie pom 19,18m

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 skucie skorodowanych tynków na ścianach
- 2 oczyszczenie ścian z pyłów i luźnych odspojonych elementów
- 3 wykonanie całościowego technicznie w jednym systemie zabezpieczenia powierzchni ścian i sufitów redukcji soli i przeciw korozji biologicznej
- 4 uzupełnienie i wykonanie nowych tynków zalecane tynki renowacyjne
- 5 uzupełnienie mocowań instalacji
- 6 wykonanie wypraw wykończeniowych po całym obwodzie okna
- 7 wykonanie wypraw drzwi do pomieszczenia
- 8 montaż drzwi technicznych stalowych
- 9 malowanie zabezpieczające całego pomieszczenia



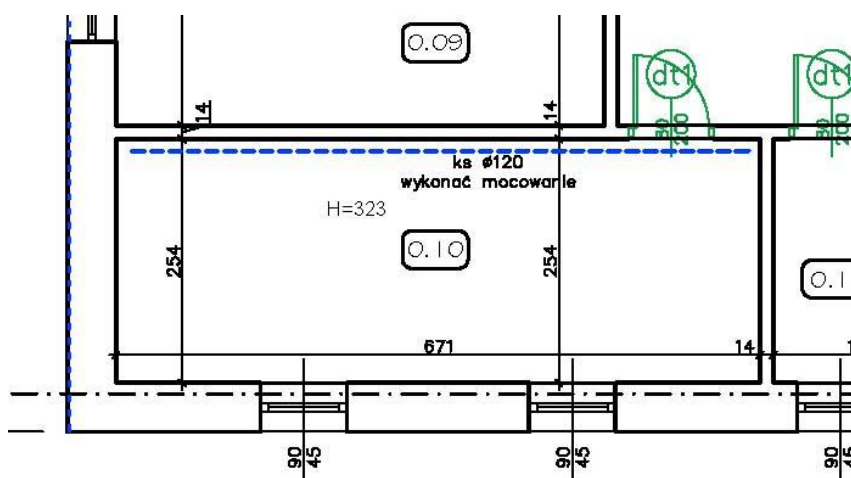
0.10 MAGAZYN

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 323cm Powierzchnia pom 17,04m² Obwód po obrysie pom 18,50m

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 skucie skorodowanych tynków na ścianach
- 2 oczyszczenie ścian z pyłów i luźnych odspojonych elementów
- 3 wykonanie całościowego technicznie w jednym systemie zabezpieczenia powierzchni ścian i sufitów redukcji soli i przeciw korozji biologicznej
- 4 uzupełnienie i wykonanie nowych tynków zalecane tynki renowacyjne
- 5 uzupełnienie mocowań instalacji
- 6 wykonanie wypraw wykończeniowych po całym obwodzie okna
- 7 wykonanie wypraw drzwi do pomieszczenia
- 8 montaż drzwi technicznych stalowych
- 9 malowanie zabezpieczające całego pomieszczenia





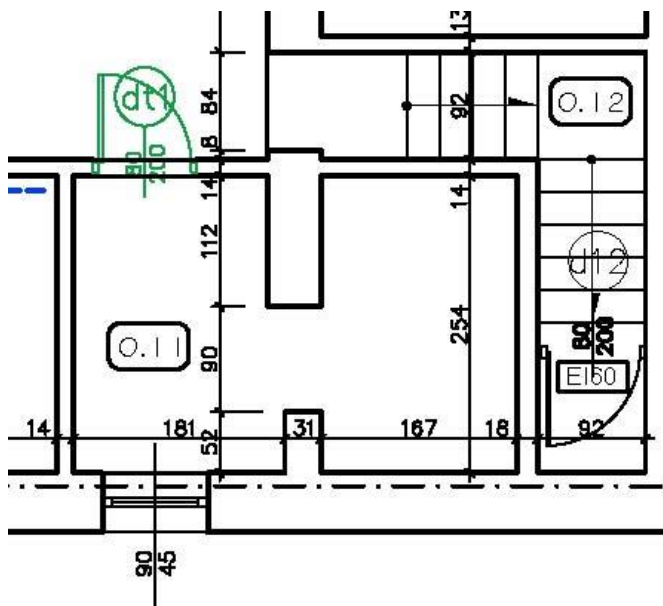
0.11 MAGAZYN

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 323cm Powierzchnia pom 8,95m² Obwód po obrysie pom 15,94m

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 skucie skorodowanych tynków na ścianach
- 2 oczyszczenie ścian z pyłów i luźnych odspojonych elementów
- 3 wykonanie całościowego technicznie w jednym systemie zabezpieczenia powierzchni ścian i sufitów redukcji soli i przeciw korozji biologicznej
- 4 uzupełnienie i wykonanie nowych tynków zalecane tynki renowacyjne
- 5 uzupełnienie mocowań instalacji
- 6 wykonanie wypraw wykończeniowych po całym obwodzie okna
- 7 wykonanie wypraw drzwi do pomieszczenia
- 8 montaż drzwi technicznych stalowych
- 9 malowanie zabezpieczające całego pomieszczenia





0.12 SCHODY

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 252 - 323cm Powierzchnia pom 5,40m² Obwód po obrysie pom 13,66m

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 skucie skorodowanych tynków na ścianach
- 2 oczyszczenie ścian z pyłów i luźnych odspojonych elementów
- 3 uzupełnienie i wykonanie nowych tynków zalecane tynki renowacyjne
- 4 malowanie zabezpieczające całego pomieszczenia

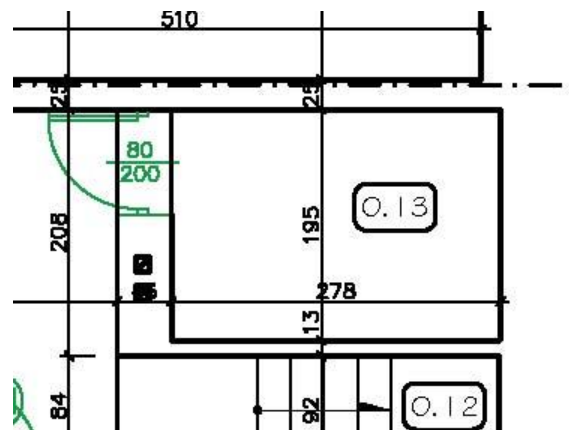
0.13 MAGAZYN

PARAMETRY POMIESZCZENIA

H= 323cm Powierzchnia pom 5,42m² Obwód po obrysie pom 9,46m

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH:

- 1 oczyszczenie ścian z pyłów i luźnych odspojonych elementów
- 2 uzupełnienie i wykonanie nowych tynków zalecane tynki renowacyjne
- 3 malowanie zabezpieczające całego pomieszczenia
- 4 wykonanie wypraw drzwi do pomieszczenia
- 5 montaż drzwi technicznych stalowych



3. OPIS PRAC BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z PLACEM PRZEDWEJŚCIOWYM

PARAMETRY

Powierzchnia placu ok 90,00m² Długość krawężnika ok 13,50m
Długość ściany do wykonania nowych izolacji pw i ocieplenia 1840cm
Powierzchnia schodów do piwnicy ok 122,50m²
Powierzchnia schodów wejściowych ok 8,50m²

ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

- 1 rozbiórka istniejącej nawierzchni z kostki betonowej
- 2 rozbiórka istniejących schodów żelbetowych do piwnicy i do budynku
- 3 odsłonięcie ściany budynku do poziomu fundamentów (wykonywać odcinkowo)
- 4 oczyszczenie ściany i wykonanie nowych powłok izolacyjnych
- 5 wykonanie ocieplenia ściany
- 6 wykonanie warstw osłonowych izolacji
- 7 wykonanie nowego podłączenia rury spustowej Rd120 do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej
- 8 zasypanie wykopu
- 9 odtworzenie cokołu budynku
- 10 wykonanie odwodnienia liniowego przed wejściem do windy na całej jego długości (ok 150cm) wraz z jego wpięciem do ist studzienki kd
- 11 Wykonanie nowych schodów wejściowych do piwnicy i do budynku
- 12 wyprofilowanie placu z kostki betonowej i obniżenie krawężnika przy parkingu tak by osoba niepełnosprawna mogła bez przeszkód dojechać do windy;
- 13 wykonanie nowych obróbek blacharskich na całej długości podcienia
- 14 wykonanie nowych balustrad stalowych podcienia i schodów w formie jak przy schodach głównych
- 15 Wykonanie nowych tynków dla filarów podcienia

4. IZOLACJA TERMICZNA I PRZECIWWILGOCIOWA BUDYNKU

IZOLACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH – PIWNICZNYCH

Prace przygotowawcze

Odkopanie obiektu do głębokości posadowienia odcinkami 1-1,5 m w odstępach około 7,5 m. Dopuszczalne jest równoczesne odsłonięcie 20% fundamentów. Wyczyszczenie mechaniczne ścian z zabrudzeń, odkucie elementów luźnych, nienośnych. W przypadku stwierdzenia braku nośności zaprawy (fug) usunięcie fug na głębokość min. 20 mm wraz z wyczyszczeniem ich boków. Ziemię z wykopów w ilości przewidzianej do ponownego wykorzystania (zasyp wykopów) należy składować wzdłuż wykopu lub na składowiskach tymczasowych zależnie od zagospodarowania terenu. Nadmiar wydobytego gruntu z wykopu, który nie będzie użyty do zasypania, powinien być wywieziony przez Wykonawcę na odkład. Zagęszczenie gruntu w zasypanych wykopach powinno spełniać wymagania dotyczące wartości wskaźnika zagęszczenia (Is)

Prace naprawcze – wykonanie izolacji pionowej na ścianach zewnętrznych:

Wyczyszczone ściany należy naprawić materiałem mineralnym szybkowiążącym (puste spoiny, ubytki) – za pomocą materiału mineralnego hydrofobowego z dodatkiem zwiększającym przyczepność do podłoża– 30 % w stosunku do wody zarobowej.

Wykonanie izolacji pionowej:

Ze względu na zawilgocenie ścian proponuje się zestaw materiałów które mają spełnić następujące zadania :

- gruntowanie podłoża materiałem wzmacniającym mechanicznie podłoże oraz ograniczającym migrację soli
- wstępna izolacja mineralna o wiązaniu silikatowym (wgłębne wiązanie chemiczne z podłożem) mająca na celu eliminację możliwości odspojenia powłoki z izolacji bitumicznej od wilgotnego podłoża oraz umożliwiającą prowadzenia dalszych prac przy podłożu o wysokiej wilgotności.
- izolacja docelowa bezspoinowa bitumiczna eliminująca możliwość dyfuzji pary wodnej do ściany od strony gruntu z filtrem przeciwko radonowi

Proponuje się mieszany system izolacji - system mineralno bitumiczny.

Gruntowanie

środek – głębokogrunтую preparat na bazie krzemianowo – polimerowej powodujący zmniejszenie migracji soli poprzez zawężenie kapilar paroprzepuszczalny. Po krzemionkowaniu efekt wzmocnienia mechanicznego.

Zużycie materiału do gruntowania : ok. 0,15 kg/m²

Wstępna izolacja mineralna

mikrozaprawa uszczelniająca o wiązaniu krzemianowym paroprzepuszczalna. Do nałożenia na grunt po ok. 30 minutach od gruntowania (świeże na świeże) metodą szlamowania – zużycie ok. 1.50 kg/m².

Kombinacja tych materiałów gwarantuje trwałe chemiczne powiązanie z podłożem.

Izolacja ostateczna

Po wykonaniu wstępnej izolacji mineralnej należy odczekać min. 24 godziny i po tym okresie wykonać powłokę bezspoinową bitumiczną z materiału bitumiczno-kauczukowego wodoszczelnego wg. DIN18195 cz.4-6 w przypadku wody pod ciśnieniem dodatkowo posiadającego filtr ochronny przed radonem. Systemowo proponuje się zastosowanie dwuskładnikowego, elastycznego, bitumicznego materiału izolacyjnego w 2 warstwach po. 2.00 kg/m² na warstwę, Materiał można nakładać ręcznie metalowymi szpachlami. W celu kontroli grubości warstwy zaleca się międzywarstwowo wtopienia siatki z włókna szklanego o gramaturze min. 145 gr/m².

Uwaga :

Mieszany mineralno bitumiczny system izolacji można wykonać tylko na podłożu mineralnym.

W przypadku kiedy po odkopaniu obiektu ściany piwnic będą pomalowane materiałami bitumicznymi (nośnymi) przed wykonaniem izolacji z dwuskładnikowego, elastycznego materiału bitumicznego należy wykonać warstwę odcinającą z elastycznego materiału mineralnego - 1 warstwa aplikacja pędzlem.

Zużycie ok. 1.50 kg/m².

Po wykonaniu izolacji materiałem bitumicznym należy odczekać min. 24 godziny i przykleić warstwę izolacji cieplnej wykonanej z wodoodpornej płyty izolacyjnej wodoodpornej grubości 14 cm.

Po 24 godzinach możemy wykop zasypać.

Właściwości płyt wodoodpornych:

- gęstość pozorna ok. 25 [kg/m³]
- naprężenia ściskające przy 10%odkształceniu względnym ≥ 150 [kPa]
- dopuszczalne obciążenia użytkowe ≤ 45
- wytrzymałość na rozrywanie siłą prostopadłą do powierzchni płyty ≥ 200 [kPa]
- współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda = 0,036$ W/mK
- nasiąkliwość wodą przy długotrwałym całkowitym zanurzeniu- po 28 dobach $\leq 1,0$ [%]
- absorpcja wody przy długotrwałej dyfuzji $\leq 5,0$ [%]

5. RENOWACJA POMIESZCZEŃ PIWNICY BUDYNKU

Zalecane stosowanie systemów całościowych aby uniknąć konfliktu chemicznego między produktami. Czasy podano przybliżone należy stosować zalecenia wybranego producenta. Zalecenia dotyczą nie tylko działań na całych powierzchniach ale także na pracach fragmentami powierzchni.

Likwidacja pleśni oraz grzybni występującej na ścianach pomieszczeń

Należy dokładnie mechanicznie oczyścić podłoże. Zmiany występujące tylko na powierzchni tynku, usuwamy szczotką o sztywnym włosiu, na sucho lub mokro przy użyciu preparatu wstępnego przygotowania i czyszczenia powierzchni ścian wewnętrznych obciążonych mikrobiologicznie (nieszkodliwym dla środowiska środkiem, alternatywnym dla produktów zawierających chlor lub biocydy).

W przypadku, kiedy grzybnia wniknęła głębiej, trzeba skuć tynk w miejscach jej występowania i w odległości metra od tego miejsca. Tak odsłonięte podłoże czyszcimy szczotką i przemywamy czystą wodą. Osuszone powierzchnie dwu- lub trzykrotnie pokrywamy preparatem grzybobójczym. Po wyschnięciu możemy położyć nowy tynk i pomalować powierzchnię. Należy pamiętać, że środki grzybobójcze są szkodliwe dla zdrowia i trzeba zabezpieczyć się podczas ich stosowania. Odgrzybianie najlepiej wykonywać w odzieży ochronnej, w rękawicach i okularach. Po zakończeniu prac pomieszczenie trzeba bezwzględnie dobrze przewietrzyć. Przy wyborze preparatu trzeba zwrócić uwagę na zalecenia producenta, ponieważ część środków chemicznych można stosować wyłącznie na zewnątrz.

Uzupełnianie lub wygładzenie całej powierzchni ścian przed malowaniem, wykonać za pomocą drobnoziarnistej szpachlówki antypleśniowej.

Nakładanie tynków renowacyjnych

Wykonać obrzutkę (warstwę szczepną) – półkryjące (pokrycie ok 50%).

Dla ścian o wysokim zasoleniu nałożyć tynk magazynujący szkodliwe sole ręcznie lub maszynowo w grubości co najmniej 10 mm. Po nałożeniu powierzchnię zaprawy wyrównać łata a następnie nadać jej chropowatość najlepiej poprzez uszorstnienie grzebieniem tynkarskim w kierunku poziomym.

Tynk renowacyjny należy nakładać ręcznie (lub maszynowo – na dużych powierzchniach bez instalacji mocowanych natynkowo) w warstwie o grubości minimum 15 mm na związanej, czystej warstwie tynku podkładowego. **Nałożony tynk chronić przed zbyt szybkim schnięciem i przesuszeniem.**

Powierzchnię tynków renowacyjnych należy wygładzić tynkiem drobnoziarnistym. Przed rozpoczęciem szpachlowania usunąć z podłoża kurz ewentualne zabrudzenia. Podłoże zwilżyć wodą. Szpachlowanie rozpoczynać po całkowitym wyschnięciu i związaniu tynku renowacyjnego.

Gruntowanie

Po min 12h od oczyszczenia ścian należy przystąpić do zgruntowania powierzchni i przygotowania jej do nałożenia nowych tynków.

Malowanie

Malowanie ochronne zabezpieczające tynki i zapobiegające pyleniu

Ściany pomalować, wysokiej jakości, aktywną kapilarnie farbą do wnętrz. Do pierwszego malowania dodać 10% wody do farby i wymieszać. Drugą warstwę farby nanieść bez rozcieńczania wodą.

6. SCHODY DO PIWNICY I SCHODY WEJŚCIOWE

Prace rozbiórkowe i opis realizacji nowych schodów w części konstrukcyjnej.

PARAMETRY

Powierzchnia schodów do piwnicy ok 122,50m² Schody żelbetowe płytowe na gruncie.

Powierzchnia schodów wejściowych ok 8,50m² . Konstrukcja żelbetowa. Wykończone płytami granitowymi

SCHODY WEJŚCIOWE STAN ISTNIEJĄCY DO ROZBIÓRKI

Jednobiegowe schody zewnętrzne doklejone do głównego budynku hali.

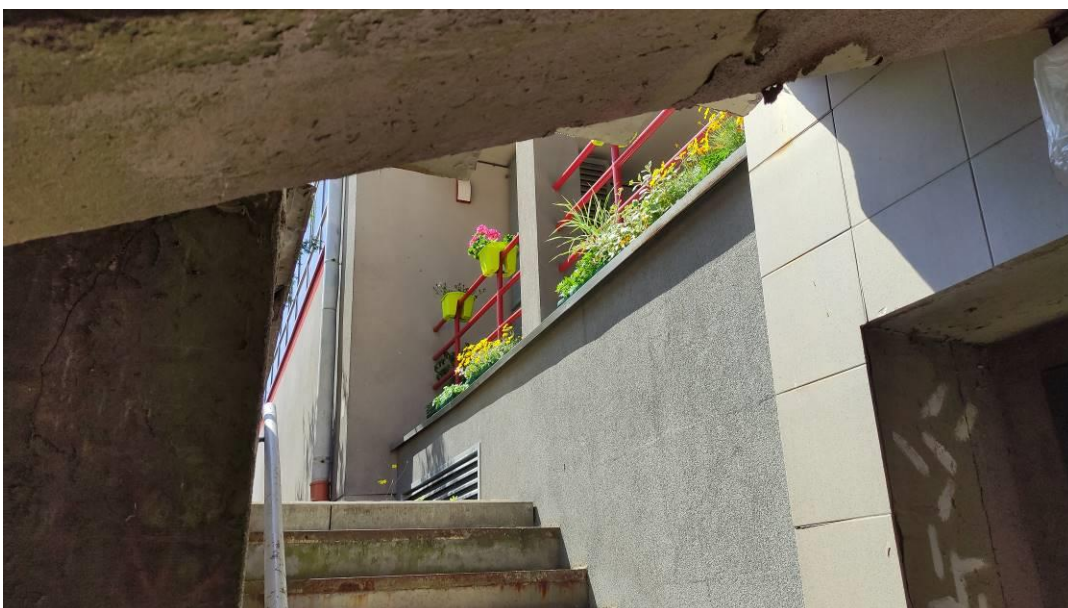
Wybudowane w konstrukcji żelbetowej.

Zejście do piwnicy zabezpieczone jest przed naporem gruntu ścianami oporowymi, które stanowią oparcie dla schodów poziomu wyższego.



Stopnice i podstopnice żelbetowe oparte na bocznej ścianie żelbetowej oraz belce policzkowej.
Na krawędzi budynku w miejscu dylatacji belka żelbetowa oparta na słupie wewnętrznym i ścianie oporowej.
Od dołu widać ślady przeciekania, skorodowania zbrojenia.

SCHODY DO PIWNICY STAN ISTNIEJĄCY DO ROZBIÓRKI



7. INFORMACJA BIOZ

7.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Prace wewnątrz budynku

- Skucie istniejących zmurowanych i słabych tynków
- Wykonanie zabezpieczeń ścian zasolonych i zagrzybionych
- Wykonanie nowych tynków renowacyjnych
- Montaż uzupełnienie drzwi wejściowych do pomieszczeń
- Malowanie

Prace na zewnątrz budynku

- wykonanie rozbiórek istniejącego obiektu przeznaczonego do rozbiórki;
- wykonanie prac izolacyjnych
- wykonanie schodów w konstrukcji żelbetowej;
- wykonanie balustrad stalowych i ich montaż
- wykonanie uzupełnień w posadzce placu;
- prace porządkowe.

7.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na terenie inwestycji.

Budynek hali widowiskowo sportowej „Sośnica”

7.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie objętym projektem nie ma żadnych elementów zagospodarowania uznanych za niebezpieczne zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

7.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Nie powinny wystąpić sytuacje powodujące nadzwyczajne zagrożenia. Wiąże się to z zakresem planowanych prac oraz sposobem ich prowadzenia.

7.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Na terenie objętym niniejszym projektem nie będą występować żadne roboty szczególnie niebezpieczne w myśl listy zawartej w „Prawie Budowlanym” art. 21a, ust. 2 oraz jej uszczegółowieniu w „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

7.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Na terenie objętym projektem nie przewiduje się żadnych dodatkowych (poza standardowymi) technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z zakresu wykonywanych robót. Całość terenu robót objętych projektem powinna być odpowiednio ogrodzona i oznakowana a w przypadku jakiegokolwiek zagrożenia pracownicy powinni opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

8. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

**MODERNIZACJA SCHODÓW BOCZNYCH WEJŚCIOWYCH
DO HALI WIDOWISKOWO-SPORTOWEJ SOŚNICA
IM. J. WOJEWÓDZKIEGO
PRZY UL. SIKORSKIEGO 130 W GLIWICACH**

sporządzony:

07. 2022r.

Inwestor:

Miejski Zarząd Usług Komunalnych
ul. Strzelców Bytomskich 25c
44-109 Gliwice

Lokalizacja:

Obr. Sośnica; Dz. nr 1680
Gliwice, ul. Sikorskiego 130

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	IMIĘ i NAZWISKO NR UPRAWNIENI I EWIDENCJI	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Renata BIELSKA-DRWIĘGA nr upr. bud.: A-03/05, członek ŚIOIA nr ew.: SL-1072	

9. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

Podkarpacka Okręgowa
Komisja Kwalifikacyjna
Izby Architektów
w Rzeszowie

POKK-7131/4/03

Rzeszów, 2003-12-19

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126; dalsze zmiany: Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 74, poz. 676), art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Renata Bielska
ur. 22 marca 1974 r. w Ustrzykach Dolnych

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Jej
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewid. A-05/03

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- | | |
|----------------------|-------------------------|
| 1. Władysław Woźniak | Przewodniczący |
| 2. Adam Kardys | I z-ca przewodniczącego |
| 3. Jan Bulsza | Sekretarz |
| 4. Władysław Boczka | Członek |
| 5. Danuta Gątorska | Członek |



Otrzymują:

1. Pani Renata Bielska
38-500 Sanok ul. I Armii Wojska Polskiego 3/9
2. a/a

10. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ZAWODOWEJ



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. RENATA BIELSKA - DRWIĘGA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-05/03**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1072**.

Członek czynny od: 07-06-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-07-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1072-A8E2-4Y8A-DYDE-8E8A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

11.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | | |
|----|----------|--|-------------|
| 1. | PW-ZT-01 | PLAC PRZEDWEJSIOWY | SKALA 1:250 |
| 2. | PW-A-01 | RZUT poz. -289 (PIWNICA) PRZEKRÓJ STAN ISTN I WYBURZENIA
SKALA 1:50 | |
| 3. | PW-A-02 | RZUT poz. 000 (PARTER) STAN ISTNIEJĄCY I WYBURZENIA
SKALA 1:50 | |
| 4. | PW-A-03 | RZUT poz. -289 (PIWNICA) RZUT poz. 000 (PARTER) PRZEKRÓJ
SKALA 1:50 | |
| 5. | PW-A-04 | BALUSTRADA | SKALA 1:50 |
| 6. | PW-A-05 | PIWNICA – INWENTARYZACJA | SKALA 1:50 |
| 7. | PW-A-06 | ZESTAWIENIE DRZWI STAŁOWYCH | |