

**KONCEPCJA MODERNIZACJI ALEJKI
W OKOLICY RYBACZÓWKI PRZY
UL. JESIENNEJ W GLIWICACH**

INWESTOR: MZUK GLIWICE w imieniu MIASTA GLIWICE

DZIAŁKA NR.: 1146, 1164, 1175/5 - OBRĘB SOŚNICA



Gliwice, kwiecień 2021 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS ZADANIA PROJEKTOWEGO

1. Przedmiot opracowania.
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.
3. Proponowane rozwiązanie projektowe.

II. ZAŁĄCZNIKI

- RYS. NR.: 1 – ZAGOSPODAROWANIE TERENU – KONCEPCJA

I. OPIS ZADANIA PROJEKTOWEGO

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest przedstawienie koncepcji zagospodarowania terenu, budowy łącznika (chodnika) wzdłuż Pracowniczych Ogródków Działkowych „Nad Kłodnicą” oraz ścieżki otaczającej teren stawów przy ul. Jesiennej w Sośnicy.



FOTO 1 : Teren planowanej inwestycji (źródło : Geoportal Gliwice)

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren inwestycji znajduje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego rejon Sośnica. Działka porośnięta jest trawą, częściowo zadrzewiona. Ścieżka wzdłuż Pracowniczych Ogródków Działkowych nie pozwala na swobodne przemieszczanie się przy trudniejszych warunkach pogodowych. Dlatego też została podjęta decyzja o wykonaniu chodnika pozwalającego na swobodne poruszanie się niezależnie od warunków pogodowych.



3. Proponowane rozwiązania projektowe.

Projektowany nowy układ zakłada wykonanie chodnika o szerokości 1,5 m i połączenie istniejącej już infrastruktury wokół stawów przy ul. Jesiennej w Sośnicy oddanej do użytku w 2020 roku oraz chodnika po drugiej stronie Pracowniczych Ogródków Działkowych. Zostanie również wykonana wymiana kostki w części już istniejącego chodnika od strony północno-zachodniej. Wzdłuż projektowanej ścieżki zostaną zamontowane trzy lampy hybrydowe (solarno-wiatrowe oznaczone gwiazdką na zdjęciu poniżej) oświetlające chodnik po zmroku. Dodatkowo zostanie również zamontowana dodatkowa lampa hybrydowa po drugiej stronie skarpy na życzenie Rady Dzielniczy Sośnica (również oznaczona gwiazdką). W okolicy połączenia istniejącej infrastruktury wokół stawów oraz projektowanego chodnika zamontowana zostanie dodatkowo składana blokada parkingowa uniemożliwiająca przejazd dla samochodów osobowych (nie dotyczy to obsługi przez MZUK Gliwice). W miejscu połączenia dwóch chodników zostanie również ustawiony dodatkowo kosz na śmieci (w zakresie dostawy MZUK Gliwice). Kostka użyta do budowy w/w ścieżki będzie współgrać z istniejącą kolorystyką kostki brukowej chodnika otaczającego teren stawów przy ul. Jesiennej. Po ukończeniu inwestycji okoliczni mieszkańcy oraz właściciele ogródków działkowych uzyskają komfortowy dostęp do swoich działek oraz możliwość swobodnego poruszania się na danym terenie niezależnie od warunków atmosferycznych. Szczegóły rozwiązania zostały przedstawione na załączonej do koncepcji mapie w skali 1:500.



FOTO 2 : Teren planowanej inwestycji – stan projektowany (źródło : Geoportal Gliwice)

- W1 – Widok od strony Pracowniczych Ogródków Działkowych



- W2 – Widok od ścieżki wokół stawów przy ul. Jesiennej



- Lampa hybrydowa (solarno-wiatrowa)



- Blokada parkingowa – słupek, składana (z blokadą



- Wstępna wizualizacja projektu ścieżki .

