

Oznaczenie sprawy: MZUK-EPZ.50.17.2025

nr kor.:



**Miejski Zarząd Usług Komunalnych**

**OGŁASZA**

postępowanie prowadzone w trybie podstawowym - wariant II (negocjacje fakultatywne)  
pod nazwą

**Budowa pełnowymiarowego boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z drenażem, oświetleniem i ogrodzeniem na działce 1240/2, obręb Sośnica.**

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 14-03-2025

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

**Budowa pełnowymiarowego boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z drenażem, oświetleniem i ogrodzeniem na działce 1240/2, obręb Sośnica.**

## **SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Zarząd Usług Komunalnych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271048212

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Strzelców Bytomskich 25c

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-109

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@mzuk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzuk.gliwice.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

## **SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa pełnowymiarowego boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z drenażem, oświetleniem i ogrodzeniem na działce 1240/2, obręb Sośnica.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0a4f1bba-b729-463f-95a1-1ff7c3c0689c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00147698

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038357/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Boisko piłkarskie o nawierzchni ze sztucznej trawy przy ul. Wiślanej w Sośnicy (GIL)

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

### **SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0a4f1bba-b729-463f-95a1-1ff7c3c0689c>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Szczegółowe wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej Zamawiający określił w rozdziale 11 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Ze względów technicznych (ograniczona liczba znaków). Zamawiający nie może zamieścić informacji w niniejszym ogłoszeniu.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Obowiązek informacyjny RODO został opisany w rozdziale 26 SWZ.

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: MZUK-EPZ.50.17.2025

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: "Budowa pełnowymiarowego boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z drenażem, oświetleniem i ogrodzeniem na działce 1240/2, obręb Sośnica."

Przedsięwzięcie realizowane jest w ramach Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej - zadanie nr 36/2021.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną i technologia wykonywania robót, a także wytycznymi producentów wyrobów budowlanych i materiałów.

Przedmiot zamówienia obejmuje m. in.:

1. Roboty przygotowawcze:

- ogrodzenie i zabezpieczenie terenu;
- wykonanie drenażu oraz najniższej warstwy podbudowy. Najniższy poziom drenażu - 233,18 m n.p.m.
- karczowanie/frezowanie korzeni oraz utylizacja materiału z frezowania korzeni drzew;
- wykonanie nasadzeń zastępczych, zgodnie z wydana decyzja administracyjna nr 1433/OE/2024 z dnia 15.04.2024 r.

2. Prace rozbiórkowe:

- rozbiórka istniejących nawierzchni betonowych wraz z ich wywozem i utylizacją.

3. Roboty ziemne:

- wykonanie wykopów pod systemowe stopy fundamentowe do posadowienia ogrodzenia o wys. 1.2 m;
- wykonanie stóp fundamentowych do posadowienia piłkochwyty;
- zdjęcie warstwy gruntu urodzajnego o grubości 20 cm, utylizacja urobku;
- korytowanie pod podbudowę nawierzchni, utylizacja nadmiaru urobku;
- wykonanie wykopów pod wykonanie drenażu, utylizacja nadmiaru urobku;
- wyrównanie i zagęszczenie dna koryta oraz wyprofilowanie spadków poprzecznych odwodnienia;
- wykonanie wykopów pod systemowe stopy fundamentowe do posadowienia bramek;
- osadzenie obrzeży i fundamentów bramek;
- wykonanie podsypki z piasku zagęszczonego 15 cm;

- wykonanie warstwy konstrukcyjnej z kruszywa łamanego o frakcji 0-31,5 mm - grubość warstwy 20 cm;
- wykonanie warstwy wyrównawczej o grubości 3 cm z miału kamiennego o grubości frakcji 0-4/5 mm;
- ułożenie pasów trawy syntetycznej;
- zasypanie granulatami korkowymi;
- założenie trawników;
- osadzenie bramek.

#### 4. Roboty montażowe:

- montaż ogrodzenia o wys. 1,2 m;
- montaż piłkochwyłów;
- montaż wyposażenia boiska;
- montaż stojaków na rowery.

#### 5. Uzyskanie certyfikatu FIFA Quality na wykonane boisko.

W czasie realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Prowadzenia robót zgodnie z dokumentacją techniczną oraz zapisami SWZ.
2. Prowadzenia robót pod nadzorem kierownika budowy posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz kierowników robót posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności sanitarnej i elektrycznej.
3. Wytyczenia obiektów przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego z wpisem do dziennika budowy, a po zakończeniu robót do wykonania inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia zmian na zasoby mapowe Wydziału Geodezji i Kartografii Urzędu Miasta Gliwice.
4. Stałego utrzymywania porządku i ładu na terenie budowy.
5. Stałego dbania o to, aby środki transportowe wyjeżdżające z budowy nie zanieczyszczały okolicznych ulic. W razie potrzeby wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania punktu mycia opon samochodów wyjeżdżających z budowy.
6. Oznakowania i odpowiedniego zabezpieczenia materiałów niezbędnych do wykonania robót.
7. Wykonywania prac w terminach uzgodnionych z inspektorem nadzoru.
8. Bieżącego wywozu odpadów i gruzu pochodzącego z rozbiórek i wykopów.
9. Zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
10. Oznakowania i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. Zgłaszania do odbioru poprzez wpis do dziennika budowy robót zanikających i ulegających zakryciu.
12. Udziału w odbiorach robót zanikających, ulegających zakryciu, odbiorach częściowych i udziału w odbiorze końcowym.
13. Zabezpieczenia drzew.

Drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia podczas prowadzenia prac lub przemieszczania się maszyn o masie ponad 1t, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami (zabezpieczenie zarówno pni jak i strefy korzeni przed zagęszczaniem i zanieczyszczeniem gruntu).

Drzewa należy zabezpieczyć w następujący sposób:

- pnie drzew znajdujące się w odległości poniżej 2m od wykopów należy zabezpieczyć odeskowaniem;
- zabezpieczenie pni drzew za pomocą desek - do wysokości minimum 2 m;
- pomiędzy powierzchnią pni a odeskowaniem umieścić element amortyzujący ewentualne uderzenia - zalecana jest rura PCV - tzw. peszel;
- odeskowanie nie powinno opierać się na napływach korzeniowych drzew;
- odeskowanie powinno być spięte solidnie, z odstępami pomiędzy deskami umożliwiającymi swobodny dostęp powietrza.

Prace wykonywane w odległości poniżej 2m od pni drzew w strefie korzeni, należy wykonywać ręcznie.

Podczas przemieszczania się po terenie pojazdy powinny poruszać się po ustalonej trasie - z minimalną prędkością - w celu minimalizacji zniszczeń otaczającego terenu.

Nie dopuszcza się składowania materiałów budowlanych, parkowania pojazdów ani innych urządzeń budowlanych na terenach nieutwardzonych pod koronami drzew (w obszarach rzutu poziomego korony) –poza wyznaczonymi miejscami.

Integralną częścią niniejszej specyfikacji są:

1. Przedmiary robót.
2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, z wyłączeniem zapisów dotyczących nawierzchni z trawy syntetycznej, tj. pkt 1.62 MATERIAŁY, ppkt. Rodzaje materiałów - Nawierzchnie z trawy syntetycznej (strona 58-59 STWiORB). Minimalne wymagania dotyczące nawierzchni z trawy syntetycznej zostały zamieszczone w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Dokumentacja projektowa z wyłączeniem zapisów dotyczących nawierzchni z trawy syntetycznej oraz wykazu dokumentów potwierdzających spełnianie wymogów, dotyczącego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej, które należy dostarczyć wraz z ofertą jako przedmiotowe środki dowodowe (strona 14-15 projektu wykonawczego). Minimalne wymagania dotyczące nawierzchni z trawy syntetycznej oraz wykaz

dokumentów potwierdzających spełnianie wymogów, dotyczących systemu nawierzchni z trawy syntetycznej, które należy dostarczyć wraz z ofertą jako przedmiotowe środki dowodowe: zostały zamieszczone w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia.

4. Część rysunkowa.

UWAGA:

Wszystkie elementy składowe dokumentacji projektowej, jak: opisy techniczne, część rysunkowa, specyfikacje techniczne oraz przedmiary stanowią komplet. Przy sporządzaniu oferty przetargowej oraz realizacji przedmiotu zamówienia wszystkie elementy dokumentacji oraz uwagi do SWZ należy rozpatrywać łącznie.

Podane w przedmiarach podstawy wyceny nie są zobowiązujące dla Wykonawcy.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi Załącznik nr 7 do SWZ.

Szczegółowe opisy dotyczące przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik Nr 8 do SWZ [Zip] - Dokumentacja Projektowa, zawierająca: Dokumentację Techniczną, Dokumentację Projektową, Specyfikacje techniczne, Przedmiary Robót oraz część rysunkowa i opisowa.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

### **4.3.) Kryteria oceny ofert**

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie kryteriów opisanych w rozdziale 20 SWZ. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 50

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

4.3.5.) Nazwa kryterium: Jakość sztucznej trawy

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gęstość sztucznej trawy

4.3.6.) Waga: 10

Kryterium 4

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: grubość i rodzaj maty elastycznej

4.3.6.) Waga: 10

Kryterium 5

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 10

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym

Określenie warunku:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.

2. Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunku:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.

3. Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunku:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.

4. Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunku:

1) Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonali w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli co najmniej dwie roboty budowlane o zbliżonym zakresie do przedmiotu zamówienia o wartości minimum 1 500 000,00 (jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100 zł) brutto każda.

Za roboty o zbliżonym zakresie Zamawiający uzna wykonanie obiektów sportowych wraz z wykonaniem nawierzchni z trawy syntetycznej.

W przypadku podmiotów działających wspólnie wykazanie wiedzy i doświadczenia poszczególnych podmiotów nie podlega sumowaniu, co oznacza, że ww. wiedza i doświadczeniem musi się wykazać przynajmniej jeden z podmiotów działających wspólnie.

2) Warunek dotyczący osób zdolnych do wykonania zamówienia:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, to znaczy:

- 1 (jedna) osoba pełniąca funkcje kierownika budowy posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającym ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, oraz

- 1 (jedna) osoba pełniąca funkcję kierownika robót sanitarnych posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej sanitarnej, będąca członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, oraz

- 1 (jedna) osoba pełniąca funkcje kierownika robót elektrycznych posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej elektrycznej, będąca członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017 r. poz. 1332 ze zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2011 r. poz. 1278) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności.

W przypadku podmiotów działających wspólnie, osoby zdolne do wykonania zamówienia podlegają sumowaniu.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Jeżeli wykonawca ma siedzibę

lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast powyższego dokumentu składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, wystawione nie wcześniej niż 3

miesiące przed ich złożeniem, Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej w niniejszym punkcie, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Dokumenty te powinny być wystawione w terminach nie wcześniejszych niż podano powyżej.

2. oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o treści ZAŁĄCZNIKA NR 4 do SWZ w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo

oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, wymienionych w niniejszym punkcie, dotyczących tych podmiotów - za wyjątkiem oświadczenia, w zakresie art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane o treści ZAŁĄCZNIKA NR 9 do SWZ, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o

których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

UWAGA: Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz zawiera roboty budowlane, w wykonaniu których wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

2. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji

zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami o treści ZAŁĄCZNIKA NR 10 do SWZ.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

1. Autoryzacja producenta nawierzchni z trawy syntetycznej oraz maty amortyzującej, wystawiona na wykonawcę z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wybudowania, nazwa inwestycji) wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta;

2. Karta techniczna nawierzchni z trawy syntetycznej, maty amortyzującej oraz wypełnienia poświadczona przez producenta z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wbudowania, nazwa inwestycji);

3. Świadectwo higieny (Atest PZH lub równoważny) dla trawy, wypełnienia i maty amortyzującej potwierdzających m.in., że oferowane: nawierzchnia, mata i zasyp można stosować na obiektach otwartych;

4. Kompletny raport z badań przeprowadzonych przez uprawnione laboratorium np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd , Ercat, dotyczący oferowanego systemu nawierzchni (mata amortyzująca + trawa + wypełnienie + wypełnienie korek) potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Programme for Football Turf (dostępny na [www.FIFA.com](http://www.FIFA.com)) Podręcznik 2015 oraz potwierdzający wymagane wszystkie minimalne parametry oferowanego systemu trawy syntetycznej dla poziomu min. FIFA Quality (tj. testy trwałości, odporności, bezpieczeństwa i wydajności boiska, które spełniają specyficzne wymagania dla piłki

nożnej rekreacyjnej, lokalnej i miejskiej, z typowo 40-60 godzinami gry tygodniowo);

5. Deklaracja producenta lub raport z badan na zgodność z norma PN-EN 15330-1:2014 przeprowadzony przez specjalistyczne i akredytowane laboratorium (np. Labosport oferowanego systemu trawy syntetycznej (mata amortyzująca + trawa + wypełnienie typu korek)

6. Aktualny certyfikat FIFA Preferred Provider wystawiony dla producenta trawy lub dokument potwierdzający posiadanie przez producenta trawy statusu FIFA STANDARD LICENSEE;

7. Zaświadczenie niezależnego instytutu akredytowanego (PCA) lub akredytowanego przez FIFA, że oferowana sztuczna trawa (podkład i włókno) nadaje się do ponownego przetworzenia (recyclingu).

8. Warunki gwarancji oraz instrukcja użytkowania nawierzchni z trawy syntetycznej, których spełnienie zapewni jej utrzymanie przez cały okres czasu oferowany przez Wykonawcę w Formularzu oferty. Zamawiający dopuszcza wyłącznie warunki zgodne z Instrukcją FIFA.

9. Raport z badań testu Lisport XL na min. 7 000 cykli dla wszystkich rodzajów włókien oferowanej trawy syntetycznej przeprowadzony przez akredytowane i niezależne laboratorium potwierdzający, że nawierzchnia po min. 7 000 cykli nie wykazuje widocznych uszkodzeń.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak

5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:

1. Autoryzacja producenta nawierzchni z trawy syntetycznej oraz maty amortyzującej, wystawiona na wykonawcę z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wybudowania, nazwa inwestycji) wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta;

2. Karta techniczna nawierzchni z trawy syntetycznej, maty amortyzującej oraz wypełnienia poświadczona przez producenta z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wbudowania, nazwa inwestycji);

3. Świadectwo higieny (Atest PZH lub równoważny) dla trawy, wypełnienia i maty amortyzującej potwierdzających m.in., że oferowane: nawierzchnia, mata i zasyp można stosować na obiektach otwartych;

4. Kompletny raport z badan przeprowadzonych przez uprawnione laboratorium np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd , Ercat, dotyczący oferowanego systemu nawierzchni (mata amortyzująca + trawa + wypełnienie + wypełnienie korek) potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Programme for Football Turf (dostępny na [www.FIFA.com](http://www.FIFA.com)) Podręcznik 2015 oraz potwierdzający wymagane wszystkie minimalne parametry oferowanego systemu trawy syntetycznej dla poziomu min. FIFA Quality (tj. testy trwałości, odporności, bezpieczeństwa i wydajności boiska, które spełniają specyficzne wymagania dla piłki nożnej rekreacyjnej, lokalnej i miejskiej, z typowo 40-60 godzinami gry tygodniowo);

5. Deklaracja producenta lub raport z badan na zgodność z norma PN-EN 15330-1:2014 przeprowadzony przez specjalistyczne i akredytowane laboratorium (np. Labosport oferowanego systemu trawy syntetycznej (mata amortyzująca + trawa + wypełnienie typu korek)

6. Aktualny certyfikat FIFA Preferred Provider wystawiony dla producenta trawy lub dokument potwierdzający posiadanie przez producenta trawy statusu FIFA STANDARD LICENSEE;

7. Zaświadczenie niezależnego instytutu akredytowanego (PCA) lub akredytowanego przez FIFA, że oferowana sztuczna trawa (podkład i włókno) nadaje się do ponownego przetworzenia (recyclingu).

8. Warunki gwarancji oraz instrukcja użytkowania nawierzchni z trawy syntetycznej, których spełnienie zapewni jej utrzymanie przez cały okres czasu oferowany przez Wykonawcę w Formularzu oferty. Zamawiający dopuszcza wyłącznie warunki zgodne z Instrukcją FIFA.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SWZ, Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby,

przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa powyżej, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej). Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub

kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia.

• zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru

prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów.

Przykładowy wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby stanowi ZAŁĄCZNIK NR 11 do SWZ. Zobowiązanie lub inne dokumenty muszą zawierać w szczególności:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasób,
- b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
- c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja

ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający będzie żądał, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

• wykonawca wpisany do urzędowego wykazu zatwierdzonych wykonawców lub wykonawca certyfikowany przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, złożyć zaświadczenie o wpisie do urzędowego wykazu wydane przez właściwy organ lub certyfikat wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wskazujące na podmiotowe środki dowodowe stanowiące podstawę wpisu lub uzyskania certyfikacji, chyba że zamawiający ma uzasadnione podstawy do zakwestionowania informacji wynikających z zaświadczenia lub certyfikatu.

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1) zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie: 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100);

2) wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert i utrzymania nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą,

3) wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być ważne minimum przez okres związania ofertą, dotyczyć przedmiotowego zamówienia i zawierać klauzule gwarantujące możliwość zatrzymania wadium w przypadkach, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy pzp,

4) wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy nr 16 1160 2202 0000 0005 0724 6399 Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Bank Milenium S.A.

5) jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcjum, spółnicy spółki cywilnej). Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Informacja na temat rodzaju i zakresu zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia znajduje się we wzorze umowy stanowiącym ZAŁĄCZNIK NR 6 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane



z realizacją zamówienia: Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

### **8.1.) Termin składania ofert: 2025-04-07 10:00**

8.2.) Miejsce składania ofert: Platforma e-zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-04-07 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

8.6.) Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji: 3

8.7.) Kryteria oceny ofert, które zamawiający zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Negocjacje ofert nie są obowiązkowe.

3. Zamawiający ogranicza liczbę wykonawców, których zaprosi do negocjacji ofert: do trzech wykonawców.

4. Selekcja wykonawców nastąpi na podstawie kryterium oceny ofert określonego w rozdziale 20 niniejszej SWZ, co oznacza, że w przypadku skorzystania z możliwości negocjacji, Zamawiający do negocjacji zaprosi trzech wykonawców, którzy zdobyli najwięcej punktów w kryterium oceny ofert.

5. Oferta ostateczna nie może przedstawiać warunków gorszych niż w pierwotnej ofercie. Dopuszczalne jest złożenie oferty ostatecznej z warunkami tożsamymi jak w ofercie złożonej w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

6. Negocjacje dotyczą wyłącznie tych elementów treści oferty, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.

## **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

### **OBOWIĄZEK ODBYCIA WIZJI LOKALNEJ**

1. Zamawiający przewiduje obowiązek odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej oraz zapoznania się przez wykonawcę ze wszystkimi dokumentami niezbędnymi do realizacji zamówienia, udostępnionymi przez zamawiającego

2. Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp, odrzuceniu będzie podlegać oferta, która została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia udostępnionych przez zamawiającego, w przypadku gdy zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia

Specjalista

Dyrektor Jednostki

14-03-2025 r. Elżbieta Witkowska-Kwitek

14-03-2025 r. Justyna Małek

---

data oraz imię i nazwisko osoby udostępniającej ogłoszenie

---

data oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej