

Miejski Zarząd Usług Komunalnych

OGŁASZA

postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą

Wykonanie prac konserwatorskich sali głównej żydowskiego domu przedpogrzebowego przy ul. Poniatowskiego w Gliwicach

Nazwa i adres zamawiającego: Miejski Zarząd Usług Komunalnych, ul. Strzelców Bytomskich 25 C, 44-109 Gliwice.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia: SIWZ w wersji papierowej można uzyskać pod adresem: Miejski Zarząd Usług Komunalnych ul. Strzelców Bytomskich 25 C 44-109 Gliwice lub na stronie internetowej www.mzuk.gliwice.pl.

Koszt specyfikacji: 20,78 zł bez dokumentacji technicznej

Określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

I. Roboty przygotowawcze.

1. Po ustawieniu rusztowań, ale przed przystąpieniem do prac renowacyjnych wskazane jest wykonanie szczegółowej dokumentacji fotograficznej - pomoże to w uzupełnieniu projektu oraz w dokładniejszym odtworzeniu oryginalnej polichromii.
2. Konieczne jest wykonanie szczegółowej dokumentacji przedwykonawczej polichromii wraz z określeniem kolorystyki poszczególnych elementów polichromii ścian i sklepień na bazie wzornika.
3. Konieczne jest też ostrożne usunięcie kolejnych warstw farby emulsyjnej pokrywającej oryginalne polichromie w pasach podokiennych na ścianach szczytowych. Dopuszcza się czyszczenie mechaniczne (nożyki, skalpele), bądź chemiczne. W drugim przypadku należy wykonać próby różnych środków do usuwania farb.
4. Po odsłonięciu polichromii na tych płaszczyznach przystępujemy do wykonania uzupełniających rysunków obejmujących wierną rekonstrukcję oryginalnych malowideł.
5. Należy sporządzić szablony i modele dla elementów sztukatorskich, których znaczna część wymaga odtworzenia według wzoru zachowanych oryginalnych elementów z wnętrza sali.

II. Prace konserwatorskie sklepienia.

1. Wykonanie szczegółowej dokumentacji przedwykonawczej polichromii wraz z określeniem kolorystyki poszczególnych elementów polichromii sklepień na bazie wzornika.
2. Dokonanie oględzin i badań wybranego fragmentu polichromii odnośnie możliwości zachowania w formie świadka.
3. Zabezpieczenie bibułą japońską i ostrożne zdjęcie wybranego fragmentu tynku z polichromią przeznaczonego do transferu.
4. Przeniesienie wyciętej partii tynku polichromowanego w miejsce nie kolidujące z dalszymi pracami prowadzonymi we wnętrzu Sali Głównej; konsolidacja warstwy polichromii z podłożem.
5. Ostrożne zdjęcie (odbicie) tynków, usunięcie rozet, ręczne oczyszczenie powierzchni (szczotkowanie miękkimi szczotkami z włosia).
6. Odgrzybienie powierzchni sklepienia od wewnątrz Sali Głównej preparatem biobójczym i biochronnym dwukrotnie.
7. Ocena stanu zachowania zbrojenia, wymiana uszkodzonych fragmentów rusztu stalowego i siatki – stosować kotwy spiralne ze stali nierdzewnej o przekroju $\varnothing 6 \div \varnothing 8$ oraz siatki ciętociągnione również ze stali nierdzewnej (ok. 10% powierzchni).
8. Dokładne oczyszczenie elementów zbrojenia mechanicznie, suchą metodą gumowania poprzez ścieranie nawarstwień, głównie rdzy, bardzo drobnym ścierniwem - pudry mineralne lub roślinne o ziarnach wielkości 100-50 mikronów w sprężonym powietrzu o małym ciśnieniu $2 \div 4 \text{ kg/cm}^2$.
9. Wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego odczyszczanego do 1. stopnia zbrojenia i innych odsłoniętych elementów stalowych przed korozją powłoką mineralną.
10. Wgłębne uszczelnienie powierzchni sklepienia preparatem krzemionkowym celem ochrony podłoża przed wilgocią podciąganą kapilarnie.
11. Wykonanie warstwy wyrównawczej szybkowiążącą zaprawą naprawczą o dobrej przyczepności do podłoża, o małych naprężeniach nie powodujących występowanie spękań nawet w przypadku układania warstw o różnej grubości, do stosowania na sklepieniach (ponad głową).
12. Wykonanie przeszlamowania uszczelniającego na całej powierzchni sklepienia.
13. Wykonanie obrutki na całej powierzchni sklepień celem przygotowania podłoża przed nałożeniem tynków renowacyjnych – warstwa szepna.
14. Założenie transferu tynku polichromowanego w miejscu docelowym na nowym podłożu, zabezpieczenie powierzchni na czas wykonywania tynków docelowych na sklepieniach.
15. Założenie tynku renowacyjnego antypleśniowego na powierzchni sklepień (poza miejscem transferu).

16. Wykonanie sztablatury na gotowym podłożu z mineralnej szpachlówki powierzchniowej, wygładzenie i oszlifowanie powierzchni (sklepienie krzyżowe typu gotyckiego na gurtach).
17. Wykonanie modelu i odlewów trzech rozet, montaż w miejscu docelowym z wykończeniem sztablaturą.
18. Gruntowanie podłoża pod malowanie gruntem wgłębnie penetrującym.
19. Pełna konserwacja wybranych fragmentów polichromii (tzw. świadków), rekonstrukcja polichromii na pozostałych partiach sklepień w oparciu o przygotowane wcześniej rysunki inwentaryzacyjne ornamentów.
20. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

III. Prace konserwatorskie ścian.

1. Wykonanie szczegółowej dokumentacji przedwykonawczej polichromii wraz z określeniem kolorystyki poszczególnych elementów polichromii ścian na bazie wzornika.
2. Dokonanie oględzin i badań wybranego fragmentu polichromii odnośnie możliwości zachowania w formie świadka.
3. Zabezpieczenie bibułą japońską i ostrożne zdjęcie wybranego fragmentu tynku z polichromią przeznaczonego do transferu.
4. Przeniesienie wyciętej partii tynku polichromowanego w miejsce nie kolidujące z dalszymi pracami prowadzonymi we wnętrzu Sali Głównej; konsolidacja warstwy polichromii z podłożem.
5. Ostrożne zdjęcie (odbicie) reszty tynków pozostałych głównie na ścianach poprzecznych.
6. Wykucie starych spoin na zaprawie cementowo-wapiennej z cegły zabytkowej z wystrojem architektonicznym (pilastry z cokołem, gzymsem i żebrowaniem, ściany poprzeczne z otworami o wystroju maswerkowym).
7. Ręczne oczyszczenie powierzchni – oczyszczenie spoin ceglanych od spodu z grzybni i skruszonej zaprawy na głębokość ca 2 cm.
8. Odgrzybienie powierzchni ścian preparatem biobójczym i biochronnym dwukrotnie.
9. Spoinowanie murów i uzupełnienia ubytków zaprawą solochłoną.
10. Wykonanie obrzutki z tynku renowacyjnego systemowego (pokrycie powierzchni w 50%).
11. Założenie transferu tynku polichromowanego w miejscu docelowym na nowym podłożu, zabezpieczenie powierzchni na czas wykonywania tynków docelowych na ścianach.
12. Ułożenie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 2 cm (poza miejscem transferu).
13. Wykonanie warstwy tynku wierzchniego o grubości 2 cm, tynku renowacyjnego zawierającego włókna.
14. Wykonanie sztablatury na gotowym podłożu z mineralnej szpachlówki powierzchniowej, wygładzenie i oszlifowanie powierzchni.
15. Gruntowanie podłoża pod malowanie.
16. Pełna konserwacja wybranych fragmentów polichromii (tzw. świadków), rekonstrukcja polichromii na pozostałych partiach ścian poprzecznych i na pilastrach ścian podłużnych w oparciu o przygotowane wcześniej rysunki inwentaryzacyjne ornamentów.
17. Malowanie powierzchni ścian wzdłużnych pomiędzy pilastrami pigmentową farbą na bazie emulsji silikonowej z dodatkami grzybo- i glonobójczymi.
18. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

IV. Roboty sztukatorskie.

1. Sprawdzenie stanu technicznego zachowanych elementów sztukatorskich, czy nie są obłuzowane, spudrowane, uszkodzone, podklejenie ewentualnych luźnych elementów żywicą akrylową.
2. Zaślepienie masą sztukatorską mocowań, pęknięć oraz łączeń elementów.
3. Sprawdzenie czy elementy dekoracje plastyczne, reliefowe wykonane z masy mineralnej wapienno-gipsowej zostały wystarczająco wzmocnione i czy nie są obłuzowane.
4. Oczyszczenie powierzchni detalu z przemalowań klejowych – o ile takie występują metodą mechaniczną – chemiczną (np. preparat remosol, abaizer, rozpuszczalniki: toluen, metanol, benzyna, kompresy i tampony z waty i wody destylowanej, 10% roztwór wodny kwasu octowego z doczyszczaniem parą wodną - wytwornica pary wodnej 100-110° C).
5. Uzupełnienie uszkodzonych fragmentów detalu masą gipsową (gips ceramiczny), mniejsze elementy z „ręki”, większe elementy z szablonu (wykonanego z oryginału), szlifowanie.
6. Wzmocnienie elementów preparatem gruntującym głęboko penetrującym.
7. Malowanie sztukaterii zgodnie z pierwotną kolorystyką (rekonstrukcja).

Wszystkie prace zostaną wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, według projektu budowlano – wykonawczego oraz zgodnie z wytycznymi technologicznymi.

Integralną częścią niniejszej specyfikacji są:

1. Program postępowania konserwatorskiego,
2. Przedmiar robót,
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Uwaga: Wszystkie elementy składowe dokumentacji, tj. opis techniczny, część rysunkowa, specyfikacja techniczna, przedmiar robót, stanowią komplet. Przy sporządzaniu oferty przetargowej oraz realizacji przedmiotu zamówienia, wszystkie elementy dokumentacji należy rozpatrywać łącznie. Podane

w przedmiarach podstawy wyceny nie są zobowiązujące dla Wykonawcy.

UWAGA:

Przedstawione w ww. dokumentach wskazania na urządzenia techniczne i materiały z podaniem producenta należy traktować jako przykładowe ze względu na zasady ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 907 ze zm.), w szczególności art.29-31. Oznacza to, że Wykonawcy mogą zaproponować inne niż wyszczególnione w dokumentacji rozwiązania z zachowaniem odpowiednich równoważnych parametrów technicznych dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności całego układu będącego przedmiotem zamówienia z zapewnieniem uzyskania wszelkich ewentualnie wymaganych uzgodnień.

Istotne warunki zamówienia.

1. Przed przystąpieniem do malowania należy wykonać próby testowe koloru do akceptacji.
2. Materiały nieokreślone ściśle przez Dokumentację Projektową czy Specyfikację Techniczną wykonania i Odbioru Robót należy uzgodnić z inspektorem nadzoru oraz autorem programu prac konserwatorskich.
3. Prace winny być realizowane zgodnie z zaleceniami producenta stosowanych materiałów i urządzeń. Wykonawca powinien dokonać uzgodnień z producentem dotyczących gwarancji i jakości stosowanych materiałów odpowiednio do technologii określonej w niniejszym programie postępowania konserwatorskiego. Sprzęt używany do realizacji robót winien być zgodny z instrukcją producenta.
4. W zamierzonych pracach konserwatorskich należy założyć technologie systemowe, gdyż stosowanie w układzie renowacyjnym materiałów działających na siebie szkodliwie jest niedopuszczalne.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić inspektorowi nadzoru do akceptacji aprobaty techniczne i atesty materiałów. Wykonawca zobowiązany jest przy tym do sprawdzenia daty produkcji, przydatności do stosowania, stanu opakowań oraz właściwego przechowywania materiałów.
6. Do wykonania robót należy stosować materiały określone w specyfikacji technicznej, posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa i deklaracje zgodności PN lub Aprobata Techniczną.
7. Odbiór końcowy zostanie dokonany przez Komisję wyznaczoną przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy. Komisja dokona oceny jakości wykonanych robót na podstawie przedstawionych dokumentów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z programem postępowania konserwatorskiego, projektem wykonawczym, specyfikacją techniczną oraz przedmiarami robót.
8. Z odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru robót.

Do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przedstawić następujące dokumenty:

- certyfikaty i deklaracje zgodności na materiały i urządzenia zastosowane do wykonania robót,
- oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania remontu z projektem budowlanym,
- dokumentację powykonawczą,
- wpis do dziennika budowy.

W czasie realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Stałego utrzymania porządku i ładu na terenie budowy,
 2. Oznakowania i odpowiedniego zabezpieczenia materiałów niezbędnych do wykonania prac,
 3. Bieżącego wywozu odpadów i gruzu pochodzącego z rozbiórek,
 4. Oznakowania i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
 5. Udziału w odbiorach robót zanikających, ulegających zakryciu, odbiorach częściowych i udziału w odbiorze końcowym.
 6. Zakłada się konieczność realizacji prac objętych niniejszym opracowaniem w trakcie prowadzonego remontu w ramach zadania: „Przebudowa Żydowskiego Domu Przedpogrzebowego i adaptacja obiektu do funkcji muzealno - wystawienniczych”.
 7. Wykonawca, w terminie uzgodnionym z koordynatorem budowy, przygotowuje ościeża drzwiowe i okienne celem umożliwienia montażu stolarki drzwiowej i okiennej z dodatkowym przeszkleniem ozdobnym witrażowym. Po zamontowaniu powyższego, wykonawca przejmie odpowiedzialność za w/w elementy wykończenia obiektu do czasu umownego zakończenia prac konserwatorskich na obiekcie.
 8. Wykonawca z chwilą rozpoczęcia robót konserwatorskich przejmie pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za uszkodzenie istniejącej (zastanej) infrastruktury, w szczególności Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za uszkodzenie:
 - instalacji i urządzeń wprowadzonych do sali głównej, w tym za ewentualną utratę przez Zamawiającego uprawnień przysługujących Zamawiającemu wobec wykonawcy zadania "Przebudowa żydowskiego domu przedpogrzebowego przy ul. Poniatowskiego 14 w Gliwicach" z tytułu gwarancji/rękojmi udzielonej Zamawiającemu przez tegoż wykonawcę.
 9. Szczegółowe rozmieszczenie instalacji (centralne ogrzewanie podłogowe - na całej powierzchni podłogi i instalacje elektryczne, w tym niskoprądowe i inne) wskaże Wykonawcy koordynator inwestycji z ramienia wykonawcy podstawowego zakresu robót.
 10. Prace konserwatorskie stanowią tylko wycinek modernizacji obiektu, dlatego w czasie wykonywania tych prac kierownik robót konserwatorskich podlegać będzie organizacyjnie koordynatorowi inwestycji ustanowionemu z ramienia wykonawcy podstawowego zakresu robót.
- Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Polityką Bezpieczeństwa Pracy oraz Polityką

Środowiskową obowiązującymi w MZUK.*

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania zasad środowiskowych, bezpieczeństwa i higieny pracy dla dostawców towarów, usług i robót budowlanych obowiązujących w MZUK.*

* - dokumenty dostępne na stronie internetowej www.mzuk.gliwice.pl pod hasłem Certyfikat ISO

Nazwy i kody według słownika CPV:

główny przedmiot:

kod CPV: 45.45.31.00-8 - nazwa: Roboty renowacyjne.

Dodatkowe przedmioty:

kod CPV: 45.41.00.00-4 - nazwa: Tynkowanie

kod CPV: 45.45.30.00-7 - nazwa: Roboty remontowe i renowacyjne

kod CPV: 45.44.23.00-0 - nazwa: Roboty w zakresie ochrony powierzchni

Oferty częściowe: zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Oferty wariantowe: zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

Zamówienia uzupełniające: zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających,

Termin wykonania zamówienia: 15.06.2015r.

Zaliczki: zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, których wiedza i doświadczenie pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia, to znaczy którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonali :

1. co najmniej dwie roboty budowlane o wartości minimum 500 000,00 w ramach których wykonano renowację sklepień budynków wpisanych do rejestru zabytków,

oraz

2. co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości minimum 500 000,00 w trakcie której wykonano prace polegające na odtworzeniu polichromii lub fresków o powierzchni minimum 50 m² w budynku wpisanym do rejestru zabytków.

W przypadku podmiotów działających wspólnie wykazane doświadczenie i wiedza poszczególnych podmiotów podlega sumowaniu.

2. Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

o zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, których potencjał techniczny pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia,

3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, to znaczy A. Personel kierowniczy:

- kierownik robót - posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej, będący członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz posiadający uprawnienia do prowadzenia robót w obiekcie zabytkowym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2011.165.987) tj. spełnia warunki określone w §24 ust. 2 lub posiada uprawnienia o których mowa z § 31.

B. konserwatorzy dzieł sztuki

- minimum 3 osoby, z których jedna będzie konserwatorem prowadzącym prace, a pozostałe będą wykonywać prace konserwatorskie. Osoby te muszą posiadać uprawnienia zgodnie z §22 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich (...) (Dz.U. 2011.165.987)

C. personel wykonawczy:

- minimum 3 tynkarzy, ze stażem pracy obejmującym wykonanie tynków w minimum 2 budynkach wpisanych do rejestru zabytków

Razem: 7 osób (1 kierownik + 3 konserwatorów dzieł sztuki + 3 tynkarzy)..

W przypadku podmiotów działających wspólnie osoby zdolne do wykonania zamówienia podlegają sumowaniu.

4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

o zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, których sytuacja ekonomiczna i finansowa pozwoli

na prawidłowe wykonanie zamówienia,

Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w niżej wymienionych dokumentach i oświadczeniach na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- **oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu** o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SIWZ,
- **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia** wraz z informacjami potwierdzającymi spełnienie warunku udziału w postępowaniu, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ,
- **oświadczenie zawarte w ZAŁĄCZNIKU NR 6, potwierdzające że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia,**
- **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania o treści ZAŁĄCZNIKA NR 5 do SIWZ z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie:
 - wykaz i dowody potwierdzające należyte wykonanie należy ograniczyć wyłącznie do robót budowlanych potwierdzających spełnienie warunku w zakresie wiedzy i doświadczenia opisanego powyżej,

wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Pisemne zobowiązanie lub inne dokumenty muszą zawierać informacje dotyczące co najmniej:

- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

Dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp:

- **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SIWZ,
- **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty określone powyżej dotyczące tego podmiotu.

Dokumenty składane przez wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- a. dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert,

- albo dokument zawierający oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się powyższych dokumentów.

Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej:

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej o treści ZAŁĄCZNIKA NR 3 do SIWZ.

Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, zgodnie z którym o zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

Wadium: zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie: 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy zł).

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

cena - waga - 90,00%

skrócenie terminu realizacji - waga - 10,00%

Termin składania ofert: 30-03-2015 r. do godz. 11:30.

Miejsce składania ofert: Miejski Zarząd Usług Komunalnych ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice Sekretariat lub listownie na adres zamawiającego.

Termin otwarcia ofert: 30-03-2015 r. o godz. 12:00.

Miejsce otwarcia ofert: Miejski Zarząd Usług Komunalnych ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice sala nr 14

Termin związania ofertą: 30 dni.

Umowy ramowe: postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.

Dynamiczny system zakupów: postępowanie nie jest prowadzone w celu ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej: zamawiający nie zamierza dokonywać wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zmiany umowy: zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy pod następującymi warunkami:

- 1) Konieczność zmiany terminu wykonania umowy oraz harmonogramu rzeczowo - finansowego z powodu:
 - a) działania: klęski żywiołowej, siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strona umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie
 - b) decyzji służb konserwatorskich lub nadzoru budowlanego mających wpływ na przesunięcie terminu realizacji robót, np. konieczność wstrzymania robót, konieczność wykonania prac/badań archeologicznych,
 - c) braków lub wad w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach budowy,
 - d) wstrzymania prac ze względu na ustawową działalność osób trzecich,
 - e) wystąpienia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,
 - f) nieterminowego przekazania placu budowy,
 - g) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - h) zmian wynikających z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.

2 Zmiany przedstawicieli uczestników procesu inwestycyjnego:

- a) zmiany kierownika budowy w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, pod warunkiem przedstawienia w jego zastępstwie osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ,
- b) zmiany przedstawicieli Zamawiającego na wniosek Zamawiającego.

3) Rezygnacji z wykonania części usługi z jednoczesnym odpowiednim obniżeniem wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy.

4) Zmiany zakresu robót przeznaczonych do wykonania przez podwykonawcę lub zmiany podwykonawcy w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie - na wniosek Zamawiającego bądź Wykonawcy.

Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:

Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawców, którzy w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszyli obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonali lub nienależycie wykonali zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawców, który udowodnią, że podjęli konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinionemu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawili szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązali się do ich naprawienia.

Data zamieszczenia ogłoszenia w BZP: 12-03-2015 r.

specjalista ds ekonomicznych i zamówień
publicznych

12-03-2015 r. Aleksandra Zgadza

data i podpis osoby sporządzającej ogłoszenie

Dyrektor Jednostki

12-03-2015 r. Tadeusz Mazur

data i podpis osoby upoważnionej