

Oznaczenie sprawy: MZUK-EPZ.50.17.2015

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)
W POSTĘPOWANIU O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 207 000 euro**

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:	Wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych zagospodarowania terenów oraz modernizacji budynków.
--	--

1. Zamawiający - nazwa i adres

Miejski Zarząd Usług Komunalnych
ul. Strzelców Bytomskich 25 C, 44-109 Gliwice
e-mail: przetargi@mzuk.pl
tel. +48 32/335 04 54
fax +48 32/231 01 32

2. Tryb udzielenia zamówienia

1) przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej "ustawą pzp".

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) przedmiotem zamówienia są usługi.
- 2) kod i nazwa wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
główny przedmiot:
kod CPV: 71.22.20.00-0 - nazwa: Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
dodatkowe przedmioty:
kod CPV: 71.22.00.00-6 - nazwa: Usługi projektowania architektonicznego
- 3) opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych zagospodarowania następujących terenów:

I. Zieleniec przy ul. Hanki Sawickiej (działki nr 569/1, 569/2, 737*, 1285/4*, 1285/6*, 1285/8, 1285/9*, 1285/10, 1285/11, 1285/12*, 1285/13*, 1285/14*, 1285/15, 1313/4*, 1313/9*, 1313/12*, 1313/13*, 1327*, 1359/4*, 1359/5* obręb Trynek) – pow. ok. 0,7 ha – załącznik A.

II. ul. Jesienna – teren przy zbiornikach wodnych (działka nr 1175/5* obręb Sośnica) – pow. ok. 3,7582 ha – załącznik C.

III. ul. Sikorskiego – teren wokół hali sportowej i Zespole Szkół Ekonomiczno - Technicznych (działki nr 1680, 1681 i fragment działki nr 1682 obręb Sośnica) – pow. ok. 1,05 ha – załącznik B – aktualizacja i poszerzenie projektu

IV. Las Komunalny przy ul. Chorzowskiej (fragment działki nr 22/11 obręb Żorek) – pow. ok. 0,66 ha - załącznik D i D1.

*nie cała działka jest w administracji MZUK

Mapy w/w terenów w załączeniu (załącznik A, B, C, D, D1).

CZEŚĆ I - projekt zagospodarowania terenów przy ul.H.Sawickiej oraz przy ul.Jesiennej

A. Projekt zagospodarowania terenu zieleńca przy ul. Hanki Sawickiej.

Opis przedmiotu zamówienia.

W zakres opracowania projektu budowlanego i wykonawczego wchodzi:

1. Projekt instalacji elektrycznych:
 - usunięcie starych słupów oświetleniowych,
 - projekt oświetlenia (zasilanego z alternatywnych źródeł – solarny i na wiatr).
2. Projekt małej architektury:
 - demontaż starych i rozmieszczenie nowych ławek oraz koszy (w tym wprowadzenie 2-ch zestawów koszy do segregacji odpadów),
 - rozmieszczenie stojaków na rowery (w kształcie litery „U”).
3. Projekt ciągów pieszych:
 - rozbiórka starych alejek,

- projekt alejek – nawierzchnia z kolorowej kostki brukowej.
4. Projekt siłowni na wolnym powietrzu:
- rozmieszczenie urządzeń siłowych – 7 szt.,
 - projekt nawierzchni pod urządzeniami siłowymi – z kostki brukowej.

5. Projekt zieleni:

- założenie nowych trawników dywanowych z siewu,
- projekt nasadzeń drzew (z odtworzeniem szpaleru głogów) i krzewów,
- wysypanie miejsc nasadzeń korą.

B. Projekt zagospodarowania terenu przy ul. Jesienna – przy zbiornikach wodnych.

Opis przedmiotu zamówienia.

W zakres opracowania projektu budowlanego i wykonawczego wchodzi:

1. Projekt instalacji elektrycznych:

- projekt oświetlenia,
- przyłącze elektryczne (skrzynka elektryczna).

2. Projekt ciągów pieszych i małej architektury:

- rozmieszczenie ławek oraz koszy,
- rozmieszczenie stojaków na rowery (w kształcie litery „U”),
- projekt alejek (z wykorzystaniem istniejących przedseptów) – nawierzchnia z kolorowej kostki brukowej.

3. Projekt zieleni:

- założenie nowych trawników dywanowych z siewu,
- projekt nasadzeń drzew i krzewów,
- wysypanie miejsc nasadzeń korą.

CZĘŚĆ II - projekt zagospodarowania terenu przy ul. Sikorskiego

Aktualizacja i poszerzenie projektu zagospodarowania terenu przy ul. Sikorskiego wokół hali sportowej i Zespołu Szkół Ekonomiczno-Technicznych.

Opis przedmiotu zamówienia.

W zakres opracowania projektu budowlanego i wykonawczego wchodzi:

1. Projekt instalacji elektrycznych:

- projekt oświetlenia,
- przyłącze elektryczne (skrzynka elektryczna).

2. Projekt prac rozbiórkowych, ciągów komunikacyjnych i małej architektury:

- rozbiórka starej nawierzchni asfaltowej,
- projekt nowych ciągów komunikacyjnych – z kostki brukowej,
- uwzględnienie i wydzielenie drogi p. pożarowej,
- projekt nowego wjazdu i wyjazdu (droga jednokierunkowa) na teren skweru,
- projekt miejsc parkingowych przed szkołą oraz przy skwerze,
- rozmieszczenie nowych ławek oraz koszy,
- demontaż waz betonowych z terenu skweru,
- projekt dwóch boksów na odpady – jeden na potrzeby hali sportowej a drugi na potrzeby szkoły,

3. Projekt zieleni:

- założenie nowych trawników dywanowych z siewu,
- projekt nasadzeń drzew i krzewów,
- wysypanie miejsc nasadzeń korą,
- uwzględnienie w kosztorysie ewentualnej wycinki drzew (o decyzję wystąpi Zespół Szkół Ekonomiczno-Technicznych).

Uwaga: aktualizacja istniejącego projektu wraz z poszerzeniem o dodatkowe działki nr 1681 i fragment działki nr 1682 obręb Sośnica.

CZĘŚĆ III - projekt zagospodarowania Lasu Komunalnego przy ul. Chorzowskiej

Projekt zagospodarowania fragmentu Lasu Komunalny przy ul. Chorzowskiej.

Opis przedmiotu zamówienia.

W zakres opracowania projektu budowlanego i wykonawczego wchodzi:

1. Projekt instalacji elektrycznych:

- projekt oświetlenia – kontynuacja istniejącego (z założeniem zastosowania lamp kompozytowych z ledowym źródłem światła, o kształcie zbliżonym do istniejących),
- przyłącze elektryczne (skrzynka elektryczna) – w razie konieczności.

2. Projekt małej architektury i ciągów komunikacyjnych:

- rozmieszczenie ławek oraz koszy,
- rozbiórka istniejących nawierzchni,
- projekt alejki do jazdy na rolkach (z wykorzystaniem istniejących alejek na terenie lasu i dopasowaniem się do ich szerokości) – nawierzchnia np. z cienkiej warstwy asfaltu.

Ustalenia do przedmiotu zamówienia wspólne dla części I, II, III :

1. Wykonanie trzech wstępnych koncepcji do wyboru przez Zamawiającego (za wyjątkiem Lasu Komunalnego).
2. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich uzgodnień i zgody właścicieli wszelkiej infrastruktury znajdującej się na terenach objętych opracowaniem (m.in. uzgodnienie projektu oświetlenia z Wydziałem PU Urzędu Miejskiego oraz firmą TAURON).
3. Uzyskanie zgody Zarządu Dróg Miejskich na wykonanie prac na działkach określonych użytkiem „dr”.
4. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego z Wydział Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego pozwolenia na budowę (lub dokonanie zgłoszenia).
5. Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
6. Wykonanie osobnego kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót do każdego z wymienionych projektów (projekt oświetlenia, placu zabaw, zieleni itp.).
7. Dostarczenie do siedziby Zamawiającego 5 egzemplarzy projektu budowlanego i 5 egzemplarzy projektu wykonawczego oraz 2 egzemplarzy specyfikacji technicznych, kosztorysu i przedmiaru robót.
8. Dostarczenie do siedziby Zamawiającego 2 egzemplarzy płyt CD z pełną dokumentacją (projekt budowlano-wykonawczy, specyfikacja techniczna, kosztorys inwestorski i przedmiar robót winny być zapisane na nośniku elektronicznym w formie plików pdf).

CZEŚĆ IV - projekt modernizacji budynku nr 1010 oraz części budynku nr 1013 zlokalizowanych na terenie Giełdy Samochodowej

A. Wykonanie projektu modernizacji budynku nr 1010

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu modernizacji budynku nr 1010 złożonego z hali produkcyjnej, łącznika i części biurowo - socjalnej zlokalizowanego na terenie Gliwickiej Giełdy Samochodowej. Powierzchnia obiektu – około 2012 m², w tym hala produkcyjna – 1586 m², łącznik – 32 m², części biurowo – socjalna - 394 m²

Zakres modernizacji:

- częściowe zamurowanie otworów okiennych
- częściowa wymiana ślusarki okiennej i drzwiowej
- roboty wyburzeniowe
- roboty murarskie
- roboty tynkarskie
- roboty malarskie
- remont toalet: płytkowanie ścian, posadzek, wymiana armatury i białego montażu
- naprawa posadzek w hali
- roboty elektryczne i instalacyjne

Do obowiązków projektanta będzie należało uzyskanie mapy do celów projektowych jeżeli będzie to konieczne, uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub uzyskanie potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia wykonania robót nie wymagających pozwolenia na budowę. Oferta powinna zawierać koszt nadzoru autorskiego nad realizacją zadania (należy przewidzieć minimum 4 wizyty na placu budowy w czasie trwania prac budowlanych).

Zakres opracowania

- inwentaryzacja budowlana – 3 egz.
- projekt budowlany - 5 egz.
- projekt wykonawczy – 5 egz.
- kosztorys inwestorski – 2 egz.
- przedmiar robót – 4 egz.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz.
- wersja elektroniczna dokumentacji na płycie CD

Zamawiający udzieli wykonawcy pisemnego pełnomocnictwa do reprezentacji MZUK w celu uzyskania niezbędnych do wykonania projektu uzgodnień. Koszt wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania projektu, map do celów projektowych i ich aktualizacji oraz innych pomocniczych materiałów, dokumentów i prac uznanych przez wykonawcę za niezbędne należy ująć w oferowanej cenie.

UWAGA: Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją budowlaną przedmiotowego obiektu.

B. Wykonanie projektu modernizacji części budynku nr 1013

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu modernizacji części budynku nr 1013 (hala produkcyjna) zlokalizowanego na terenie Gliwickiej Giełdy Samochodowej. Powierzchnia obiektu – około 800 m².

Zakres modernizacji:

- częściowe zamurowanie otworów okiennych
- częściowa wymiana ślusarki okiennej i drzwiowej
- roboty wyburzeniowe

- roboty murarskie
- roboty tynkarskie
- roboty malarskie
- remont toalet: płytkowanie ścian, posadzek, wymiana armatury i białego montażu
- naprawa posadzek w hali
- roboty elektryczne i instalacyjne

Do obowiązków projektanta będzie należało uzyskanie mapy do celów projektowych jeżeli będzie to konieczne, uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub uzyskanie potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia wykonania robót nie wymagających pozwolenia na budowę. Oferta powinna zawierać koszt nadzoru autorskiego nad realizacją zadania (należy przewidzieć minimum 4 wizyty na placu budowy w czasie trwania prac budowlanych)

Zakres opracowania

- inwentaryzacja budowlana – 3 egz.
- projekt budowlany - 5 egz.
- projekt wykonawczy – 5 egz.
- kosztorys inwestorski – 2 egz.
- przedmiar robót – 4 egz.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz.
- wersja elektroniczna dokumentacji na płycie CD

UWAGA: Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją budowlaną przedmiotowego obiektu.

WYMAGANIA DLA WSZYSTKICH CZĘŚCI :

Zamawiający udzieli pisemnego pełnomocnictwa do reprezentowania MZUK w celu uzyskania materiałów wyjściowych w sprawach dotyczących uzgodnienia i realizacji w/w projektu.

UWAGA:

Koszt wszelkich materiałów wyjściowych, mapy do celów projektowych, ich aktualizacji oraz innych prac pomocniczych uznanych przez wykonawców za niezbędne, jak również uzgodnień obligatoryjnych należy ująć w oferowanej cenie usługi.

W przypadku konieczności wykonania jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do ich zaktualizowania na wezwanie Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w umowie (koszt aktualizacji kosztorysów należy uwzględnić w cenie ryczałtowej zamówienia).

Dokumentacja projektowa zostanie przygotowana zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (w szczególności art. 29, 30, 31 ustawy Prawo zamówień publicznych) i obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo zamówień publicznych, które będą gwarantować bezpośrednio ich użycie w procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie projektowanego zadania.

Prace projektowe w rozumieniu zapisów niniejszej SIWZ obejmują wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego, projektu wykonawczego, innych projektów, przedmiarów robót, kosztorysów, rysunków, szkiców, a także dokonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do uzyskania przewidzianych prawem aktów administracyjnych uprawniających do rozpoczęcia robót budowlanych oraz prac i czynności umożliwiających wykonanie obiektu budowlanego na podstawie rezultatu prac projektowych.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Polityką Bezpieczeństwa Pracy oraz Polityką Środowiskową obowiązującymi w MZUK.*

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania zasad środowiskowych, bezpieczeństwa i higieny pracy dla dostawców towarów, usług i robót budowlanych obowiązujących w MZUK.*

* - dokumenty dostępne na stronie internetowej www.mzuk.gliwice.pl pod hasłem Certyfikat ISO

Wymagany okres gwarancji: Okres rękojmi będzie trwał od daty odbioru końcowego dokumentacji do czasu wygaśnięcia gwarancji i rękojmi na obiekt wykonany na podstawie opracowanej dokumentacji, jednakże nie dłużej niż 5 lat licząc od daty protokolarnego odbioru opracowanej dokumentacji,

Wymagany okres rękojmi: Okres rękojmi będzie trwał od daty odbioru końcowego dokumentacji do czasu wygaśnięcia gwarancji i rękojmi na obiekt wykonany na podstawie opracowanej dokumentacji, jednakże nie dłużej niż 5 lat licząc od daty protokolarnego odbioru opracowanej dokumentacji.

4. Oferty częściowe

1) zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych,
CZEŚĆ I - projekt zagospodarowania terenów przy ul.H.Sawickiej oraz przy ul.Jesiennej
CZEŚĆ II - projekt zagospodarowania terenu przy ul.Sikorskiego
CZEŚĆ III - projekt zagospodarowania Lasu Komunalnego przy ul.Chorzowskiej
CZEŚĆ IV - projekt zagospodarowania budynku nr 1010 oraz części budynku nr 1013
Przy czym jeden wykonawca może ubiegać się tylko o JEDNĄ część zamówienia.

5. Zamówienia uzupełniające

1) zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających,

6. Oferty wariantowe

1) zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych,

7. Termin wykonania zamówienia i forma wynagrodzenia

1) termin wykonania zamówienia: część I, II, III - 20 listopada 2015r.
część IV - 3 miesiące od daty podpisania umowy
Przy czym zamawiający ustala jako kryterium oceny ofert termin złożenia do zamawiającego pełnej dokumentacji projektowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku zgłoszenia budowy lub robót budowlanych bądź wniosku o pozwolenie na budowę w Wydziale Architektury Urzędu Miejskiego w Gliwicach (patrz pkt 18 siwz).
2) obowiązującą formą zapłaty za przedmiot zamówienia będzie wynagrodzenie ryczałtowe.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, których wiedza i doświadczenie pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia, to znaczy - o zamówienie w każdej części mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej trzy usługi o zbliżonym zakresie do przedmiotu zamówienia:
- o wartości nie mniejszej niż 20.000 zł brutto każda.

W przypadku podmiotów działających wspólnie wykazane doświadczenie i wiedza poszczególnych podmiotów podlega sumowaniu

2. Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, których potencjał techniczny pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia,

3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, których sytuacja ekonomiczna i finansowa pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia,

5. W przypadku podania kwot w walucie obcej, zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na wartość w złotych według średniego kursu NBP dla danej waluty z dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego,

kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

6. Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w ww. dokumentach i oświadczeniach na zasadzie spełnia/nie spełnia.

7. Z treści złożonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wykonawca spełnił warunki wymienione powyżej.

8. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający będzie w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązań się do ich naprawienia.

9. Dokumenty lub oświadczenia, jakie musi zawierać oferta

1) Dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- **oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu** o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SIWZ,
- **wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych głównych usług** w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane o treści ZAŁĄCZNIKA NR 5 do SIWZ oraz załączenie dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, określenie usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie: Wykaz i dowody potwierdzające należyte wykonanie należy ograniczyć wyłącznie do usług (projektów) potwierdzających spełnienie warunku w zakresie wiedzy i doświadczenia opisanego powyżej,
- wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Pisemne zobowiązanie lub inne dokumenty muszą zawierać informacje dotyczące co najmniej:
 - zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
 - zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

2) dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp:

- **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SIWZ,
- **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty określone powyżej dotyczące tego podmiotu.

3) jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada:

a. dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert,

- albo dokument zawierający oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się powyższych dokumentów.

4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej:

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej o treści ZAŁĄCZNIKA NR 3 do SIWZ.

UWAGA! Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów żądanych przez zamawiającego, spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3.

5) wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia z następującym zastrzeżeniem:

- wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu (lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy). Stosowne pełnomocnictwo należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza,
- pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej musi precyzować zakres umocowania i wskazywać pełnomocnika,

6) wypełniony i podpisany druk oferty - o treści ZAŁĄCZNIKA NR 1 do SIWZ,

7) upoważnienie osób do podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów rejestrowych dołączonych do oferty. W przeciwnym wypadku do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

UWAGA! W przypadku, gdy sposób reprezentacji nie jest określony w dokumentach rejestrowych zamawiający będzie stosował odpowiednio przepisy Kodeksu spółek handlowych lub Kodeksu cywilnego dotyczące sposobu reprezentacji.

UWAGA! Podpis osoby/osób upoważnionej składany na dokumentach, o których mowa powyżej musi pozwalać na identyfikację jej imienia i nazwiska (np. będzie uzupełniony pieczęcią imienną).

10. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

1) zamawiający i wykonawcy będą porozumiewać się (w tym przekazywać oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje) pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną,

2) składane przez wykonawców zapytania do specyfikacji powinny być opatrzone zapisem:

"Zapytanie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące zadania pod nazwą:

Wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych zagospodarowania terenów oraz modernizacji budynków."

3) zamawiający nie odpowiada za wyjaśnienia udzielane Wykonawcom przez inne osoby i instytucje nieuprawnione do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami, niż wymienione w niniejszej specyfikacji.

11. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

1) osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami ze strony zamawiającego jest:

- Pani Aleksandra Zgadżaj - Miejski Zarząd Usług Komunalnych, tel. +48 32/32 231-00-31, fax +48 32/231 01 32, pok. 12, piętro 1
godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku od godz. 7:00 do 15:00,

2) w razie nieobecności osoby, o której mowa w pkt 1) osobą uprawnioną będzie:

- Pani Justyna Przybysz - Miejski Zarząd Usług Komunalnych, tel. +48 32/32 335-04-34, fax +48 32/231 01 32, pok. 15, piętro -
godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku od godz. 7:00 do 15:00,

12. Wymagania dotyczące wadium

1) zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie: 400,00 zł (słownie:czteryście),

2) wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu do składania ofert,

3) wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być ważne minimum przez okres związania ofertą, dotyczyć przedmiotowego zamówienia i zawierać klauzule gwarantujące możliwość zatrzymania wadium w przypadkach, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy pzp,

4) wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy nr 80 1050 1298 1000 0023 3046 5408 Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w ING Bank Śląski SA O/Gliwice,

5) jeżeli wadium wnoszone jest w formie innej niż pieniądz należy je złożyć w w Sekretariacie Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach ul.Strzelców Bytomskich 25c, natomiast kopię dołączyć do oferty,

13. Termin związania ofertą

1) termin związania ofertą wynosi 30 dni.

14. Opis sposobu przygotowania oferty

1) oferta powinna być sporządzona czytelnie, na formularzu oferty o treści ZAŁĄCZNIKA NR 1 do SIWZ. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji. Wszelkie wymagane dokumenty stanowią załączniki do oferty,

2) oferta musi być sporządzona pisemnie w języku polskim. Wszelkie dokumenty obcojęzyczne załączone do oferty muszą być zaopatrzone w tłumaczenie na język polski,

3) wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,

4) załączone do oferty dokumenty powinny być przedstawione odpowiednio w oryginale lub jako kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela wykonawcy,

5) jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. **Wykonawca zastrzegając określoną informację jako tajemnicę przedsiębiorstwa musi wykazać, że:**

- informacja ta ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub posiada wartość gospodarczą,
- nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
- podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności,

6) dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa wraz z oświadczeniem o tajemnicy przedsiębiorstwa o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ, należy umieścić w osobnej, wewnętrznej kopercie, odrębnie

od pozostałych informacji zawartych w ofercie i oznaczyć klauzulą „**TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**”.

Nie można zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp,

7) wykonawca przygotowuje ofertę wraz z niezbędnymi załącznikami na swój koszt. Wszelkie inne koszty związane z uczestnictwem wykonawcy w niniejszym postępowaniu, aż do podpisania umowy, ponosi wyłącznie wykonawca,

8) od uczestników postępowania oczekuje się starannego zapoznania się ze specyfikacją,

9) oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej zapoznanie się z jej treścią przed terminem otwarcia ofert. Kopertę należy opatrzyć opisem:

"Oferta w postępowaniu pod nazwą:

Wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych zagospodarowania terenów oraz modernizacji budynków.

Nie otwierać przed 28-04-2015 r. godz. 12:00 "

15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1) oferty należy złożyć do dnia 28-04-2015 r. do godz. 11:30 Miejsce składania: Miejski Zarząd Usług Komunalnych ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice Sekretariat . W przypadku ofert składanych listownie decyduje data i godzina wpływu do siedziby Zamawiającego,

2) otwarcie ofert odbędzie się w dniu 28-04-2015 r. o godz. 12:00 . Miejsce otwarcia: Miejski Zarząd Usług Komunalnych ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice sala nr 14.

16. Opis sposobu obliczania ceny

1) oferowaną cenę należy podać w PLN w formularzu oferty - ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ,

2) cenę podaną w ofercie należy obliczyć, uwzględniając zakres zamówienia określony w niniejszej specyfikacji,

3) cena określona przez wykonawcę w ofercie nie może ulec zmianie w czasie trwania umowy z zastrzeżeniem art. 144 ust. 1 ustawy Pzp,

4) wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty ewentualne zmiany stawki podatku VAT.

5) w przypadku podmiotów zagranicznych składających ofertę w niniejszym postępowaniu zamawiający doliczy do ceny oferty podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami na terytorium RP.

17. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

1) rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będą dokonywane wyłącznie w walucie PLN.

18. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

1) przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:
kryteria:

nazwa	waga (znaczenie)%	sposób liczenia wg wzoru
dla części I, II, III i IV - cena	Wa=90,00	$Ca = ((C_{min}/C_{of}) \times Wa) \times 100$ pkt
dla części I, II i III - termin złożenia do zamawiającego pełnej dokumentacji projektowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku zgłoszenia budowy lub robót budowlanych bądź wniosku o pozwolenie	Wb=10,00	$Ta = ((E/10) \times Wb) \times 100$ pkt

na budowę w Wydziale Architektury Urzędu Miejskiego w Gliwicach w celu uzyskania stosownych zezwoleń		
dla części IV -termin złożenia do zamawiającego pełnej dokumentacji projektowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku zgłoszenia budowy lub robót budowlanych bądź wniosku o pozwolenie na budowę w Wydziale Architektury Urzędu Miejskiego w Gliwicach w celu uzyskania stosownych zezwoleń	$W_c=10,00$	$T_b=((F/10)\times W_c)\times 100$ pkt

gdzie:

C_{min} - najniższa cena

C_{of} - cena badanej oferty

C_a , T_a , T_b - liczba punktów w kryterium

W_a , W_b , W_c - waga w ocenianym kryterium

E - od 0 do 10 pkt przyznanych w kryterium termin sporządzenia pełnej dokumentacji projektowej bez zezwoleń dla części I, II oraz III - przy czym:

za złożenie pełnej, gotowej dokumentacji projektowej do dnia 10.08.2015r - 1 pkt

za złożenie pełnej, gotowej dokumentacji projektowej do dnia 03.08.2015r - 5 pkt

za złożenie pełnej, gotowej dokumentacji projektowej do dnia 27.07.2015r - 10 pkt

F - od 0 do 10 pkt przyznanych w kryterium termin sporządzenia pełnej dokumentacji projektowej bez zezwoleń dla części IV - przy czym:

za złożenie pełnej, gotowej dokumentacji projektowej do 8 tygodni od daty podpisania umowy - 1 pkt

za złożenie pełnej, gotowej dokumentacji projektowej do 7 tygodni od daty podpisania umowy - 5 pkt

za złożenie pełnej, gotowej dokumentacji projektowej do 6 tygodni od daty podpisania umowy - 10 pkt

2) oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie powyższego kryterium,

3) oferta spełniająca w najwyższym stopniu wyżej wymienione kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta to 100 pkt.,

4) za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów.

5) zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest zgodna z treścią SIWZ oraz ustawą pzp i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryterium/kryteria wyboru.

UWAGA! Wszystkie kwoty wskazane w ofercie należy podać w zaokrągleniu do pełnych groszy (do dwóch miejsc po przecinku) zgodnie z zasadą "końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza"

19. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1) z wykonawcą, którego oferta będzie uznana za najkorzystniejszą zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy - ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ,

2) podpisanie umowy nastąpi nie wcześniej niż po upływie terminów, o których mowa w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy pzp,

3) wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej zobowiązani będą do złożenia w siedzibie zamawiającego - nie później niż dzień przed terminem podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego - umowy o współpracy podmiotów działających wspólnie,

4) w przypadku, gdy umowę podpisuje inna osoba/osoby niż wskazana(e) w dokumentach rejestrowych należy złożyć pełnomocnictwo do zawarcia umowy w imieniu Wykonawcy. Pełnomocnictwo musi być udzielone przez osobę/osoby upoważnione zgodnie z wypisem z odpowiedniego rejestru,

20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1) zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy .

21. Istotne postanowienia umowy

1) istotne postanowienia umowy zawiera załączony do specyfikacji wzór umowy - ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ.

22. Warunki dokonania zmiany zawartej umowy

1) zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy pod następującymi warunkami:

Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku

do treści oferty, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) Zamawiający dopuszcza zmianę osób reprezentujących Zamawiającego/ Wykonawcę na podstawie powiadomienia stron bez konieczności aneksowania umowy.

2) Zmiany przedstawicieli uczestników wykonywanej dostawy.

3) Zmiany nazwy lub siedziby Zamawiającego/Wykonawcy.

4) Zawieszenia przez Zamawiającego wykonania usługi lub rezygnacji z wykonania części usług z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia z tytułu umowy.

5) Zmiany terminu realizacji umowy w przypadku przedłużających się procedur uzyskania wymaganych uzgodnień / pozwoleń/ zezwoleń z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

6) Zmiany będące następstwem: klęski żywiołowej, siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego

do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie.

7) Zmiany obowiązujących przepisów prawnych w zakresie terminu i sposobu realizacji umowy

23. Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1) w niniejszym postępowaniu stosuje się przepisy dotyczące odwołań i skargi zgodnie z działem VI ustawy pzp.

24. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia

1) zamawiający wymaga, aby wykonawca wskazał części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.

2) zamawiający nie wprowadza ograniczeń w zakresie podwykonawstwa.

25. Załączniki do specyfikacji

- 1) ZAŁĄCZNIK NR 1 - formularz oferty,
- 2) ZAŁĄCZNIK NR 2 - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
- 3) ZAŁĄCZNIK NR 3 - oświadczenie o grupie kapitałowej,
- 4) ZAŁĄCZNIK NR 4 - wzór umowy,
- 5) ZAŁĄCZNIK NR 5 - wykaz usług,
- 6) ZAŁĄCZNIK NR 6 - oświadczenie o tajemnicy przedsiębiorstwa,

Dyrektor Jednostki

20-04-2015 r. Tadeusz Mazur

.....
(data i podpis osoby upoważnionej)