

### **WZÓR UMOWY**

Umowa zawarta w dniu . . . . . 2017 r. . pomiędzy Miastem Gliwice ul. Zwycięstwa 21 44 – 100 Gliwice, NIP 6311006640, w imieniu którego i na rzecz działu **Miejski Zarząd Usług Komunalnych** ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice reprezentowany przez:

Tadeusza Mazur – Dyrektora

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu opracowanego na podstawie art. 70<sup>1</sup> - 70<sup>5</sup> ustawy Kodeks cywilny została zawarta umowa następującej treści:

### **Przedmiot umowy**

#### **§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest detaliczna sprzedaż oleju opałowego typu lekkiego, w ilości 50 000 litrów. W zakres dostawy wchodzi:
  - sprzedaż,
  - transport w jedno z miejsc wskazanych w § 2. ust. 2 na koszt Wykonawcy;
  - rozładunek w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca będzie stosował stały współczynnik upustu, w wysokości .....% od ceny netto producenta.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zgodny jest z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, odpowiada Polskim Normom i parametrom dla tego rodzaju paliw i spełnia wymagania określone w Normie PN-C-96024 oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 4 stycznia 2007 r. w sprawie wymagań jakościowych dotyczących zawartości siarki dla olejów oraz rodzajów instalacji i warunków, w których będą stosowane ciężkie oleje opałowe ( Dz. U. 2014 poz. 31547). Wykonawca zapewnia, że olej nadaje się do wykorzystania w kotłowniach zasilanych olejem opałowym.
4. Wykonawca zobowiązuje się do składania oświadczeń o przeznaczeniu przedmiotu umowy do celów opałowych, każdorazowo przed zakupem oleju opałowego.
5. Wykonawca w przypadku nie złożenia oświadczenia o przeznaczeniu oleju opałowego, lub złożeniu nieważnego oświadczenia, będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego odszkodowania obejmującego pełną obowiązującą stawkę podatku akcyzowego dla ilości nabytego oleju.

### **Realizacja przedmiotu umowy**

#### **§ 2.**

1. Niniejszą umowę strony zawarły na okres do 31 listopada 2018 r. lub do wyczerpania limitu kwotowego określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Zamawiający przewiduje od 10 do 12 dostaw w okresie obowiązywania umowy, jednorazowo po około 4 000 do 6 000 litrów, do jednego z następujących miejsc:
  - siedziba MZUK, ul. Strzelców Bytomskich 25c w Gliwicach;
  - Cmentarz Centralny, ul. Kozielska 120 w Gliwicach;
  - Gliwicka Giełda Samochodowa, ul. Kujawska 112 w Gliwicach w dwóch punktach odbioru: pawilony i budynek biurowy;
  - Palmiarnia Miejska ul. Fredry 6 w Gliwicach.
3. Dostawa przedmiotu umowy następować będzie sukcesywnie w terminie do 48 godzin od telefonicznego zamówienia potwierdzonego w formie pisemnej (faks, mail).
4. Każdorazowo przy dostawie Wykonawca zobowiązuje się do składania oświadczenia o przeznaczeniu oleju opałowego do celów opałowych, a w przypadku nie złożenia oświadczenia o przeznaczeniu oleju opałowego, lub złożeniu nieważnego oświadczenia, będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego odszkodowania obejmującego pełną obowiązującą stawkę podatku akcyzowego dla ilości nabytego oleju.
5. Wykonawca przy każdorazowej dostawie paliwa zobowiązany jest przedłożyć świadectwo jakości dostarczonego paliwa.
6. W przypadku, gdy stwierdzone zostaną niespełnione parametry jakościowe paliwa Zamawiający żąda niezwłocznego odpompowania paliwa i wyczyszczenia posiadanego zbiornika na olej opałowy oraz dostarczenia przedmiotu zamówienia po raz drugi. W przypadku zwłoki w dostarczeniu oleju opałowego, przekraczającej 24 godziny od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego nie

spełniającej wymagań dostawy, Wykonawca pokrywa całość kosztów zrealizowania dostawy przez innego Wykonawcę.

7. W przypadku uszkodzenia urządzeń grzewczych w związku z niespełnionymi parametrami dostawy, Wykonawca na własny koszt dokona naprawy urządzeń w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania całej ilości oleju objętej przedmiotem umowy, określonej w § 1 ust.1.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnym zakresie za działania osób/podmiotów, którym powierzy wykonanie części zamówienia lub określone czynności związane z wykonaniem zamówienia.

### **Przedstawiciele Stron**

#### **§ 3.**

1. Strony ustanawiają swoich przedstawicieli:
  - 1) Ze strony Zamawiającego:
    - do bieżących kontaktów z Wykonawcą, protokolarnego odbioru oleju i prowadzenia uzgodnień w sprawie realizacji warunków niniejszej umowy upoważniony jest specjalista ds. elektryczno-energetycznych p. Andrzej Lumpe tel. 32 335 04 17, e-mail: [dt@mzuk.pl](mailto:dt@mzuk.pl)
  - 2) Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie przedmiotu umowy jest:  
.....tel. ....fax ..... e-mail:.....
2. Zmiana przedstawicieli Stron może nastąpić w każdym czasie trwania umowy, wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony umowy.

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

#### **§ 4.**

1. Za dostarczony i odebrany olej Wykonawca będzie otrzymywał należność za każdy litr oleju według ceny jednostkowej wyliczonej w następujący sposób:

$$C = \frac{C_{\text{producenta}} \times (100 - U)}{100}$$

gdzie:

C – cena netto oleju wyrażona w zł za jeden litr

C<sub>producenta</sub> – cena netto oleju ogłaszana na stronie producenta wyrażona w zł za 1 m<sup>3</sup>,

U – stały współczynnik upustu określony w § 1 ust.2 nin. umowy.

2. Do tak wyliczonej ceny Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa podatkowego.
3. Strony uzgodniły, że zmiana cen za 1 metr sześcienny oleju ogłaszana na stronie internetowej producenta, nie będzie wymagała spisania aneksu.

#### **§ 5.**

1. Cena jednostkowa netto, uwidoczniiona w ofercie Wykonawcy z dnia..... wynosi ..... (słownie: ..... ) za 1 litr. Ustalona cena może ulec zmianie wyłącznie na skutek przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Całkowita wartość umowy, obliczona według w/w ceny jednostkowej, nie może przekroczyć kwoty .....zł brutto (słownie:.....).
3. Kwota wynagrodzenia netto za 1 litr oleju opałowego określona w ust.1 i wartości stałego upustu określonego w § 1 ust. 2 jaki zadeklarował Wykonawca obejmuje całość nakładów potrzebnych do wykonania dostawy, określonej w § 1 niniejszej Umowy. Wykonawca oświadcza, że zawierając niniejszą umowę i akceptując ustalone w niej wynagrodzenie przyjął na siebie obowiązek kompleksowej dostawy określonej w § 1 oraz, że uwzględnił tę okoliczność przy wycenie i w celu uzyskania dodatkowego wynagrodzenia w stosunku do ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego nie będzie powoływał się na pominięcie lub błąd w tym zakresie.
4. Wykonawca wystawia fakturę dla nabywcy: „Miasto Gliwice ul. Zwycięstwa 21 44 – 100 Gliwice NIP 6311006640, gdzie odbiorcą będzie Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice”.
5. Strony ustaliły, że Wykonawca będzie wystawiał faktury po każdorazowej dostawie.
6. Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w ciągu 14-tu dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury, za każdą odebraną część z protokołem odbioru dostawy bez wad.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych( np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
8. W przypadku zmiany stawki podatku VAT całkowita wartość umowy brutto określona w ust. 2, nie ulega zmianie.

9. W przypadku zmiany stawki VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia Wykonawcy, każda ze stron w celu dokonania zmiany wynagrodzenia może wystąpić z takim żądaniem do drugiej strony umowy.
10. Wykonawca zastrzega sobie prawo odmowy realizacji kolejnego zamówienia w przypadku zaległości płatniczych Zamawiającego. Takie zachowanie Wykonawcy nie będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy, ani na rozporządzanie nimi w jakiegokolwiek formie, ani też na zastaw.

## **Odstąpienie od umowy**

### **§ 6.**

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułów III, VII, XV K.C. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w poniższych sytuacjach.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez ponoszenia skutków prawnych w przypadku:
  - 1) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 1 miesiąca od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
  - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy – w terminie 1 miesiąca od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
  - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie w całości lub części wykonywania dostaw, bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia wykonywania dostaw, w terminie 5 dni od upływu wyznaczonego terminu;
  - 4) gdy Wykonawca dostarczył olej o niewłaściwych parametrach lub niewłaściwej ilości i nie usunął naruszeń w terminie 48 godzin;
  - 5) utraty przez Wykonawcę uprawnień do realizacji umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 15 dniowego terminu zapłaty należności – w terminie 15 dni od upływu wyznaczonego terminu.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, że wykonanie umowy nie leży już w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy. Postanowienia o karach umownych nie mają w tym przypadku zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania.
4. W obydwu przypadkach wskazanych w ust. 1 i ust. 2 odpowiednio Zamawiający lub Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego wezwania strony przeciwnej do realizacji zobowiązań umownych ze wskazaniem terminu realizacji. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje, jeżeli pomimo upływu terminu zawartego w wezwaniu strona nie zrealizowała obowiązków umownych.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 5 dni od upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu i będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

### **§ 7.**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy oraz w sposób niezgodny z przepisami prawa, a w szczególności w przypadku dwukrotnego i kolejnych przypadków naliczania kar umownych w okresie trwania umowy za nie wykonanie dostaw, względnie wykonanie ich w sposób nienależyty lub opóźnień;
  - 2) narażenia Zamawiającego na szkody lub wystąpienia kolejnej szkody, z winy Wykonawcy;
  - 3) przekroczenia w łącznej wartości kar umownych 30% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
2. W przypadku braku środków finansowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy za dwumiesięcznym okresem wypowiedzenia, o czym pisemnie poinformuje Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę i nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu.
3. Wykonawca może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia, jeżeli Zamawiający dopuszcza się co najmniej dwumiesięcznej zwłoki w zapłacie należnego wynagrodzenia.
4. W przypadku rozwiązania umowy, Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie 30 dni od dnia jej rozwiązania.

## Kary umowne

### § 6.

1. W razie opóźnienia w dostawie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto nie dostarczonej partii oleju za każdy dzień zwłoki.
2. W razie dostawy towaru z wadami Wykonawca wymieni całą wadliwą partię oleju na wolny od wad, na własny koszt, w terminie wskazanym przez Zamawiającego pod rygorem zapłaty kary umownej jak za opóźnienie w dostawie.
3. W razie zwłoki w naprawie uszkodzonych urządzeń grzewczych, w związku z niespełnionymi parametrami dostawy poza termin wyznaczony przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 500 zł. (słownie: pięćset 00/100) za każdy dzień pozostawania w zwłoce.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po jednej ze Stron, drugiej przysługuje kara umowna w wysokości 20% wartości nie dostarczonego przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że Wykonawcy nie przysługuje kara w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 6. ust. 3.
5. Łączna wartość wszystkich kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości brutto umowy określonej w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
6. Zamawiający może potrącić karę/kary umowną z faktur Wykonawcy na podstawie noty obciążającej. Pozostałą do zapłaty kwotę/należność Wykonawca zobowiązany jest uregulować na rzecz Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia nałożenia kary.
7. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.

### § 8.

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. W sprawach spornych strony poddają się jurysdykcji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralna część umowy stanowi oferta Wykonawcy.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: