

UMOWA

zawarta w dniu pomiędzy Miasto Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, NIP: 6311006640, w imieniu którego i na rzecz działa **Miejski Zarząd Usług Komunalnych**, ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice, NIP 631-011-22-68 reprezentowany przez:

- mgr inż. Tadeusza Mazura – Dyrektora
zwanym w dalszej części umowy „**Kupującym**”

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „**Sprzedającym**”

po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu opartego o zapisy art. 70¹ – 70⁵ ustawy Kodeks cywilny została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy**§1**

1. Przedmiotem umowy jest zakup minikoparki gąsienicowej z regulowanym rozstawem gąsienic gumowych, na potrzeby cmentarzy komunalnych w Gliwicach w celu przygotowania miejsca pochówku:
 - 1) marka:
 - 2) model:
 - 3) rok produkcji: 2018
 - 4) nr seryjny:
2. Sprzedający oferuje wyposażenie dodatkowe wliczone w cenę i zamontowane na minikoparce:
 - 1) łyżka do kopania o szerokości 450 mm;
 - 2) łyżka do skarpowania o szerokości 900 mm;
 - 3) młot hydrauliczny (na płycie montażowej).
3. W ramach realizacji niniejszej umowy Sprzedający zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników wskazanych przez Kupującego w zakresie obsługi minikoparki.
4. Minikoparka zostanie dostarczona z kompletem kluczyków i dokumentacji tj. Świadectwem Homologacji i instrukcjami obsługi.
5. Szczegółowy zakres rzeczowo-finansowy zawarty jest w ofercie Sprzedającego stanowiącą integralną część niniejszej umowy.

Realizacja przedmiotu umowy**§2**

1. Sprzedający oświadcza, że minikoparka:
 - 1) jest kompletna i w pełni sprawna;
 - 2) jest fabrycznie nowa;
 - 3) nie pochodzi z wystaw, pokazów i konkursów;
 - 4) jest wolna od wad fizycznych i prawnych, w tym praw osób trzecich, obciążeń i zabezpieczeń oraz nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest minikoparka będąca przedmiotem umowy;
 - 5) odpowiada pod względem jakościowym i technicznym zadaniom jakie określił Kupujący i posiada parametry techniczne zgodne z wymaganiami Kupującego złożonymi w postępowaniu przetargowym;
 - 6) odpowiada wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
 - 7) dostarczona minikoparka odpowiada w najwyższym stopniu wymaganiom zawartym w Rozporządzeniach Europejskich i Dyrektywach Unijnych na jakie powołuje się Sprzedający w ofercie;
2. Sprzedający zapewnia bezpłatny pakiet serwisowy / przeglądy gwarancyjne wraz z wymianą koniecznych materiałów eksploatacyjnych (np. zestawy filtrów, oleje) przez okres

3. Sprzedający zapewnia serwis techniczny w zakresie naprawy przedmiotu umowy i odpłatne dostawy części zamiennych po upływie okresu gwarancji.

§ 3.

1. Sprzedający zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w terminie do
O planowanym terminie dostawy powiadomi Kupującego, z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
2. Dostarczenie minikoparki różniącej się od określonego w umowie w zakresie konstrukcji, wyposażenia, parametrów technicznych i innych, uprawnia Kupującego do odmowy odbioru.
3. Odbiór minikoparki nastąpi w formie protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Sprzedający odpowiada względem Kupującego jeżeli minikoparka będąca przedmiotem umowy ma wady fizyczne lub prawne na zasadach określonych w KC.
5. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze niezgodności minikoparki z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym, ofercie Sprzedającego oraz niniejszej umowie Kupujący ma prawo nie odebrać przedmiotu umowy.
6. Strony ustanawiają swoich przedstawicieli:
 - 1) ze strony Kupującego do odbioru minikoparki upoważniona jest p. Małgorzata Rostkowska 32 335 04 14, e-mail: mrostkowska@mzuk.pl
 - 2) ze strony Sprzedającego:
.....

Wynagrodzenie

§ 4.

1. Sprzedający, za przedmiot umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto (słownie złotych:.....), powiększone o podatek VAT w wysokości zł co daje łącznie kwotę brutto zł (słownie złotych:).
2. Wskazane w ust. 1 wynagrodzenie jest ostateczne i nie może ulec zmianie.
3. Kupujący oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o nr NIP 6311006640.
4. Sprzedający wystawia fakturę dla nabywcy: „Miasto Gliwice ul. Zwycięstwa 21 44 – 100 Gliwice NIP 6311006640, gdzie odbiorcą będzie Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice”.
5. Płatność faktur będzie dokonywana przez Kupującego przelewem z rachunku bankowego na rachunek Sprzedającego w bankunr rach. NIP 6251706137 w terminie 30 dni od daty wpływu do siedziby Kupującego prawidłowo wystawionej faktury, wraz z protokołem odbioru bez wad, uwag i zastrzeżeń.
6. Sprzedający oświadcza, że nr rachunku bankowego określony w ust.7 niniejszego paragrafu jest rachunkiem firmowym z wydzielonym rachunkiem VAT.
7. Kupujący może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. W przypadku realizacji przez Kupującego, płatności, o której mowa w ust. 1 Kupujący przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego w banku nr rach.....w terminach określonych w § 4 ust. 5, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek VAT Sprzedającego.
8. Sprzedający wystawia fakturę zgodnie z obowiązującymi przepisami i stanem faktycznym. W razie niezgodności faktury z umową i protokołem odbioru lub jej braków formalnych Kupujący ma prawo do odmowy jej przyjęcia do czasu wyjaśnienia rozbieżności lub usunięcia braków.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
10. Kupujący nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy, ani na rozporządzanie nimi w jakiegokolwiek inny sposób.

Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 5.

1. Kupującemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez ponoszenia skutków prawnych w przypadku gdy Sprzedający:
 - 1) nie przystąpił do realizacji umowy,
 - 2) opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy powyżej 10 dni,
 - 3) wady przedmiotu umowy ujawnione w trakcie odbioru uniemożliwiają użytkowanie minikoparki zgodnie z przeznaczeniem.
2. Z prawa odstąpienia od umowy Strony mogą skorzystać w terminie 10 dni od dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące przyczyną odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

§ 6.

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Sprzedający zapłaci Kupującemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 pkt. 1, za każdy dzień, jednak nie więcej niż 25%;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 pkt. 1, za każdy dzień, poza termin wyznaczony na usunięcie wad;
 - 3) za opóźnienie w wykonaniu naprawy gwarancyjnej, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień.
2. Kupujący może potrącić kary umowne z faktury Sprzedającego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, strona winna odstąpienia zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 30 % wartości wynagrodzenia umownego brutto przedmiotu umowy.
4. Strony uzgodniły, że w przypadku obowiązku uiszczenia kar umownych, kary z tytułu zwłoki za nieterminowe wykonanie i/lub usunięcie wad sumują się z karą za odstąpienie.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli kary umowne nie pokryją szkody.

Gwarancja

§ 7.

1. Sprzedający udziela Kupującemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od daty odbioru bez wad określonego w § 3. ust. 1 lub 1000 mth, w zależności od tego co nastąpi wcześniej.
2. Jeśli w trakcie trwania gwarancji dojdzie do ujawnienia się wad przedmiotu umowy, Sprzedający zobowiązuje się do usunięcia wadliwie pracującego podzespołu/elementu podzespołu na własny koszt w terminie 14 dni roboczych od dnia dostarczenia przedmiotu umowy do siedziby Sprzedającego lub do miejsca przez niego wskazanego, z zastrzeżeniem, że termin ten może zostać wydłużony o okres oczekiwania na części zamienne. Z czynności odbioru i usunięcia usterki Strony sporządzają protokół odbioru.
3. Kupujący po uzgodnieniu zakresu i kosztu naprawy ze Sprzedającym może wykonać naprawy we własnym zakresie lub zlecić wykonanie tych napraw osobom trzecim na koszt i ryzyko Sprzedającego bez utraty gwarancji.
4. Kupujący zawiadomi telefonicznie, a następnie potwierdzi za pomocą faksu lub poczty elektronicznej Sprzedającego o zaistniałej usterce.

Postanowienia końcowe

§ 8.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Kupującego.
4. Integralną część umowy stanowi oferta Sprzedającego.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

KUPUJĄCY:

SPRZEDAJĄCY: