

Dotyczy: **Budowa tężni solankowej w Lesie Komunalnym przy ul. Chorzowskiej w Gliwicach w systemie "zaprojektuj i wybuduj"**

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Miejski Zarząd Usług
Komunalnych
ul. Strzelców Bytomskich 25
C
44-109 Gliwice

tel. +48 32 335 04 54
fax +48 32 231 00 32
przetargi@mzuk.pl

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Czy zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu zakończenia budowy określonego w pkt. & SIWZ?

Zakładając rozstrzygnięcie przetargu na początku maja termin zakończenia wypada na koniec października 2019 r. Zgodnie z zapisem w PFU II . 4. 1

UWAGA. Krzewy tarniny stanowiące podstawowy materiał wypełniający konstrukcję nośną należy wycinać w okresie od początku listopada do końca lutego(...)

Realizacja zamówienia jest przewidziana w okresie w którym nie ma możliwości pozyskania na bieżąco krzewów tarniny.

Zamówienie w takiej postaci sugeruje, że zostało ono przygotowane dla podmiotu który dysponuje krzakami zebranymi w poprzednim sezonie i zostały one zmagazynowane.

Czy w związku z brakiem możliwości pozyskania krzaków w okresie od maja do października Zamawiający przewiduje przesunięcie terminu zakończenia realizacji do końca grudnia 2019 r?

Odpowiedź:

Postępowanie przetargowe toczy się od momentu ogłoszenia przetargu do jego ostatecznego rozstrzygnięcia, Zamawiający na dzień dzisiejszy nie jest w stanie przewidzieć jak długo postępowanie będzie trwać. W SIWZ i w umowie określony jest 6 miesięczny okres realizacji zadania inwestycyjnego, co daje Zamawiającemu pewną drobną rezerwę czasową w przypadku wystąpienia innych okoliczności jak np., przedłużanie się postępowania przetargowego, oczekiwanie na wystawienie gwarancji Wykonawcy wyłonionego w postępowaniu przetargowym itp., aby oddać mieszkańcom miasta tężnię jeszcze w bieżącym roku kalendarzowym.

Co do krzewów tarniny to zgodnie z posiadaną wiedzą, profesjonalne firmy posiadają magazyny z sezonowanymi krzewami tarniny.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający ma świadomość, że określił rodzaj drewna konstrukcyjnego jako alternatywne świerk/ modrzew klasa C24?

Proszę o odpowiedź czy ten zapis pozostaje czy ulegnie zmianie. Informacja jest istotna z punktu widzenia ceny.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby elementy konstrukcyjne i zewnętrzne były wykonywane z drewna modrzewiowego, co należy do ogólnie przyjętych standardów. Dopuszczalne jest wykonanie drobnych elementów wewnętrznych z drewna świerkowego. W przypadku nie zastosowania się do ww. wytycznych,

Zamawiający uzna konstrukcje jako wykonaną niezgodnie ze sztuką.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający zmieni zapis PFU oraz SIWZ dotyczący doświadczenia wykonawcy?

O ile nie ma problemu z projektantem który wykonał dwa zamówienia na tężnie po 300m², o tyle na rynku polskim nie ma firmy która w ciągu ostatnich 5 lat wykonała zgodnie ze sztuką budowlaną dwóch tężni solankowych o powierzchni 300m² każda również w wariancie 2 taka możliwość nie istnieje.

W ostatnich 5 latach zostały wybudowane dwie tężnie o takich parametrach a mianowicie tężnia Tychy oraz Kraków nad zalewem Nowohuckim (z uwagą , że ta druga nie została oddana do eksploatacji ponieważ spłonęła) Tężnia Radlin ma powierzchnie 280 m², a Dębowiec 150m²,

Jastrzębie źródł 180 m², Rybnik około 100 a Głuchołazy 111m².

Tężnia Katowice ponad 300m² z tą uwagą, że prawdopodobnie wykonana po terminie więc bez referencji dla wykonawcy.

Odpowiedź:

Ulega zmianie zapis dotyczący doświadczenia Wykonawcy. Zamawiający dokonał zmiany odpowiednich zapisów w SIWZ i w ogłoszeniu o zamówieniu.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający posiada zgodę osób trzecich na cytowanie zapisów umieszczonych w PFU a będących wierną kopią opracowań PFU dla innych przetargów, jeżeli tak to w odpowiedzi proszę o umieszczenie tej zgody w odpowiedzi.

Odpowiedź:

Zamawiający nie musi posiadać zgody osób trzecich na sprecyzowanie swoich oczekiwań wobec przedmiotu zamówienia. Program Funkcjonalno - Użytkowy ma określona formę narzuconą przez stosowne rozporządzenie. Parametry w nim określone są ogólnie uznane za optymalne i wynikają z doświadczeń budowniczych i użytkowników. Zamawiający ma ponadto prawo powołania dowolnego konsultanta w powyższej sprawie, jak także zatrudnienie Inspektora Nadzoru wykazującego się odpowiednim doświadczeniem.

Pytanie 5:

Czy kopiując obszernie fragmenty innych opracowań Zamawiający nie mógł usunąć błędów i informacji niesprawdzonych które wprowadzają w błąd potencjalnych wykonawców?

- W PFU przyjęto klasę ekspozycji betonu jako XD2 a więc odporność na chlorki nie pochodzące z wody morskiej, należało przyjąć klasę ekspozycji XS2 lub XS3 ponieważ solanka to nic innego jak woda morska zgromadzona pod warstwą ziemi.

- W uwadze (PFU) dotyczącej krzaków tarniny poza okresem pozyskiwania umieszczono zapis o ilości wiązek na metr kwadratowy, przyjmując ilość 25 o średnicy w koronie 20 centymetrów.

Taki parametr można uzyskać budując tzw. mikro tężnie, gdzie długość krzaków tarniny to około 60 cm, wtedy średnica jej korony może wynosić 20 cm.

W przypadku krzaków stosowanych w tężniach średnich i dużych ich długość wynosi od 120 do 160 cm a w koronie posiadają średnicę od 30 do 45 cm.

Żadna z dużych tężni nie ma zabudowanych 25 krzaków na m² , czy w związku z tym Zamawiający usunie ten punkt z zapisu PFU oraz SIWZ.

Jeżeli pozostanie będzie punktem spornym w trakcie odbioru lub kontroli wykonania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie tańszych i mniej wytrzymałych zamienników. Dotyczy to drewna konstrukcyjnego, betonu jak i odpowiedniego zagęszczenia wiązek taniny.

Podana w PFU klasa ekspozycji dla betonu winna wynosić XD2, zgodnie z norą PN-EN206:2014 i przeznaczeniem tej klasy betonu. Proponowana przez Pytającego klasa XS2 dotyczy zastosowań w budownictwie morskim, XS3 dotyczy również zastosowań w budownictwie morskim, lecz z zastosowaniem do strefy przybrzeżnej. Zamawiający nie będzie zajmował stanowiska co

do przekonań Pytającego na temat tożsamości wody morskiej i solanki ze źródeł. Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące wiązek tarniny. Odpowiednie ich ułożenie i zagęszczenie jest gwarantem prawidłowego funkcjonowania, jak i trwałości obiektu.

Z poważaniem

Tadeusz Mazur

Dyrektor Jednostki

Kopia aa.