

MZUK-EPZ.50.10.2019

Gliwice, 28-03-2019 r.

nr kor.

Dotyczy: **Budowa tężni solankowej w Lesie Komunalnym przy ul. Chorzowskiej w Gliwicach w systemie "zaprojektuj i wybuduj"**

**Odpowiedź na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

Miejski Zarząd Usług  
Komunalnych  
ul. Strzelców Bytomskich 25  
C  
44-109 Gliwice

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

tel. +48 32 335 04 54  
fax +48 32 231 00 32  
przetargi@mzuk.pl

**Pytanie nr 1:**

Czy Zamawiający odstąpi od wymagania dostarczenia przedmiarów i kosztorysu inwestorskiego w związku z realizacją zadania zaprojektuj i wybuduj.

Ustawa określa, że zamawiający nie może wymagać tych składników w realizacji zadania zaprojektuj i wybuduj oraz w sytuacji wynagrodzenia ryczałtowanego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie odstąpi od wymogu dostarczenia przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego. Zgodnie z § 4 ust. 3 przywołanego rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego z dnia 10 maja 2013 r. (Dz. U. 2013 poz. 1129) „jeżeli zamówienie na roboty budowlane, o których mowa w ust. 1 i 2, jest udzielane w trybie zamówienia z wolnej ręki lub w istotnych postanowieniach umowy przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót”.

Zamawiający przyjął wynagrodzenie ryczałtowe, tym samym może wymagać w trakcie realizacji zamówienia przedstawienia przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego.

Żądanie powyższych dokumentów jest również uzasadnione po pierwsze w przypadku fakturowania częściowego robót i ustalenia wartości robót już wykonanych, po drugie w przypadku przystąpienia do realizacji zadania przez podwykonawców/dalszych podwykonawców Wykonawcy i ustalenia wartości wykonywanych przez nich robót, i ostatecznie po zakończeniu realizacji inwestycji Zamawiający musi znać wartość poszczególnych elementów inwestycji, w celu właściwego gospodarowania wytworzonym majątkiem i jego częściami składowymi.

Z poważaniem

Tadeusz Mazur

Dyrektor Jednostki

Kopia aa.