

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Zmiana sposobu użytkowania obiektu nr 632 na zespół toalet ogólnodostępnych na terenie Gliwickiej Giełdy Samochodowej przy ul. Błonie w Gliwicach**

Adres obiektu budowlanego: **Gliwice, ul. Błonie**

Nazwa i adres zamawiającego: **MIEJSKI ZARZĄD USŁUG KOMUNALNYCH, GLIWICE, STRZELCÓW BYTOMSKICH 25 C**

Data opracowania przedmiaru robót: **2022-04-20**

Nazwa obiektu lub robót: **Roboty budowlane**

Nazwa jednostki opracowującej: **PIOTR FISCHER, 44 100 GLIWICE, UL. OPAWSKA 11/1**

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
	Kosztorys	Zmiana sposobu użytkowania obiektu nr 632 na zespół toalet ogólnodostępnych na terenie Gliwickiej Giełdy Samochodowej przy ul. Błonie w Gliwicach			
1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.1	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - rozbiórka stropu nad pom. 5			
	Wyliczenie ilości robót:				
		2,1*2,8*0,15		0,882000	
		RAZEM:		0,882000	
			m3	0,882	
1.2	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(17,71+5,43*4+1,25+2,74+1,34+3,17+2,79)*0,25*3,0		38,040000	
		1,50*2,3*0,53		1,828500	
		0,57*1,19*3,0 +1,21*0,62*3,0		4,285500	
		RAZEM:		44,154000	
			m3	44,154	
1.3	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - rozbiórka ław fundamentowych			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(17,71+5,43*4+1,25+2,74+1,34+3,17+2,79+1,5)*0,4*0,25		5,222000	
		(0,7*1,4+1,4*0,9)*0,25		0,560000	
		RAZEM:		5,782000	
			m3	5,782	
1.4	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	1	
1.5	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki	kpl	2	
1.6	Kalkulacja indywidualna	Rozbiórka instalacji CO (grzejniki, rury), instalacji wod - kan, poza instalacją wodną zasilającą - do uzgodnienia z inspektorem nadzoru	rg	30	
1.7	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - daszek nad wejściem			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,25*0,8*0,10		0,100000	
		RAZEM:		0,100000	
			m3	0,100	
1.8	KNR 401/1306/2	Demontaż kat okiennych	szt	6	
1.9	KNR 404/803/1	Analogia - demontaż okien drewnianych			
	Wyliczenie ilości robót:				
		2,40*1,20*5 +2,40*0,90		16,560000	
		RAZEM:		16,560000	
			m2	16,560	
1.10	KNR 404/301/3	Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 15 cm			
	Wyliczenie ilości robót:				
		17,71*7,11*0,15		18,887715	
		RAZEM:		18,887715	
			m3	18,888	
1.11	KNR 231/101/5	Analogia - wykop pod warstwy posadzki - 20 cm			
	Wyliczenie ilości robót:				
		17,71*7,11		125,918100	
		RAZEM:		125,918100	
			m2	125,918	
1.12	KNR 231/101/6	J. w. dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości	m2	125,918	1
1.13	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km			
	Wyliczenie ilości robót:				
		44,154+0,5+0,1			
		+18,88+125,918*0,25+0,88+5,8		101,793500	
		RAZEM:		101,793500	
			m3	101,794	
1.14	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3	101,8	9
1.15	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację gruzu	m3	101,8	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
2	Element	POSADZKI			
2.1	KNR 202/202/1 (1)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6'm, transport betonu taczkami, japonkami			
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,3*0,4*7,11		0,853200	
		RAZEM:		0,853200	
			m3	0,853	
2.2	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14 mm, żebrowane	kg	150	
2.3	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek, 10 cm			
	Wyliczenie ilości robót:				
		125,918*0,1		12,591800	
		RAZEM:		12,591800	
			m3	12,592	
2.4	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły, 10 cm	m3	12,592	
2.5	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa, 10 cm	m2	125,918	
2.6	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	125,918	
2.7	KNR 202/1101/2 (1)	Podkłady, betonowe, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły, gr. 5 cm	m3		
2.8	KNR 39/115/1	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1, powierzchnie poziome, bez wkładki z włókny	m2	125,918	
2.9	KNR 202/1116/3	Posadzki typu Plastidur-epoksydowe, EWS-S wylewano-szpachlowe przeciślizgowe, grubości 6 mm	m2	125,918	
3	Element	ZAMUROWANIA			
3.1	KNR 401/1303/1 (1)	Montaż podciągu do podwieszenia stropu podwieszonego - dwuteownik 300, zabezpieczony antykorozyjnie	kg	406,50	
3.2	Kalkulacja indywidualna	dostawa podciągu - dwuteownik 300 dł 750 cm			
	Wyliczenie ilości robót:				
		7,50*54,2		406,500000	
		RAZEM:		406,500000	
			kg	406,500	
3.3	KNR 202/126/5	Otworki w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych			
	Wyliczenie ilości robót:				
		2,7*9		24,300000	
		RAZEM:		24,300000	
			m	24,300	
3.4	KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami			
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,52*(1,17*2,1+1,2*(1,16+0,14+0,1+1,2+1+0,75+1,32+0,28+1,04+0,75+0,57))		5,845320	
		0,52*(1,04*0,51*3+1,04*0,05*2)		0,881504	
		(1,2*2,00+7,11*3,50)*0,12		3,274200	
		RAZEM:		10,001024	
			m3	10,001	
3.5	KNR 401/711/1 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)	m2	87,84	
3.6	KNR 202/2601/1 (1)	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki, mozaika szklana, (wyprawa "Malix-Z") - ściana wewnętrzna podłużna			
	Wyliczenie ilości robót:				
		3,50*17,71		61,985000	
		RAZEM:		61,985000	
			m2	61,985	
3.7	KNR 202/613/6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho, gr. 20 cm, ściana poprzeczna			
	Wyliczenie ilości robót:				
		7,11*3,50		24,885000	
		RAZEM:		24,885000	
			m2	24,885	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż Krot.
3.8	KNR 401/711/1 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1'm2 (w 1 miejscu)	m2	150,0	
3.9	KNR 401/713/3 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, nie malowanych lub nie pokrytych tapetą, na ścianach	m2	100,0	
4	Element	ŚCIANKI WEWNĘTRZNE, LICOWANIE ŚCIAN, PODOKIENNIKI, BLATY PODUMYWALKOWE, OBUDOWY Z PŁYT GIPSOWYCH			
4.1	KNR 202/2003/2	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych, , pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo, 100-01, płyty GK wodoodporne			
Wyliczenie ilości robót:		3,0*(5,0*4+ 1,89*4+3,50*2)- 6*1,0*2,05		91,380000	
		RAZEM:		91,380000	
			m2	91,380	
4.2	KNR 202/2003/5	Obudowa ścian zewn. poprzecznych, obud. przyłącza wody - Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 1-stronne, 1-warstwowo, 55-01, płyty GK wodoodporne			
Wyliczenie ilości robót:		ściany poprzeczne	24,9*2	49,800000	
		obudowa przyłącza wodnego	3,0	3,000000	
		RAZEM:		52,800000	
			m2	52,800	
4.3	KNR 202/2004/1	Analogia - wykonanie ścianek działowych pomiędzy kabinami z płyt systemowych laminatowych HPL, mocowanie do ścian i posadzki - profile aluminiowe systemowe, wysokość 2,0 m, wysokość nad posadzką - 10 cm, kolor szary, imitujący beton, drzwi szer. 80 cm			
Wyliczenie ilości robót:		1,55*1,90*11+11,0*1,90		53,295000	
		RAZEM:		53,295000	
			m2	53,295	
4.4	KNR 202/829/11	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki min. 60 x 60 m, metoda kombinowana			
Wyliczenie ilości robót:		ŚCIANY ZEWN.	(17,77+7,11)*2,0*2 - 1,6*2,05	96,240000	
		ŚCIANY WEWN.	91,38*2	182,760000	
		RAZEM:		279,000000	
			m2	279,000	
4.5	KNR 202/1501/5	Malowanie 2-krotne tynków gładkich wewnętrznych, farba emulsyjna			
Wyliczenie ilości robót:		(17,71+7,11)*2*1,0		49,640000	
		17,71*7,11		125,918100	
		RAZEM:		175,558100	
			m2	175,558	
4.6	KNRW 401/323/3	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienniki lastrykowe do 1,5, lastryko szare, gr. 4 cm	szt	5	
4.7	Kalkulacja indywidualna	Dostawa podokienników lastrykowych	m2	2,80	
4.8	KNRW 401/323/4	Analogia - montaż blatów - lastryko szare o wym. 400x50x4 cm, z otworami na umywalki, na 6 podporach z e stali nierdzewnej	szt	2	
4.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa blatów - lastryko szare o wym. 400x50x4 cm wraz z konstrukcją wsporczą	szt	2	
5	Element	SUFIT PODWIESZONY			
5.1	KNRW 202/2701/1	Sufit podwieszony bezspoinowy, o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi, płyty GK wodoodporne, oparty na ściankach działowych i podciągu stalowym (dwuteownik 300)			
Wyliczenie ilości robót:		17,71*7,11		125,918100	
		RAZEM:		125,918100	
			m2	125,918	
5.2	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, paroizolacja	m2	125,92	
5.3	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 20 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1'warstwa	m2	125,92	
5.4	KNR 202/613/3	Izolacje , płyta OSB 20 mm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1'warstwa	m2	125,92	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż Krot.
6	Element	ELEWACJA			
6.1	KNR 401/535/7	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		9,05*0,8		7,240000	
		RAZEM:		7,240000	
			m2	7,240	
6.2	KNR 202/507/2 (2)	Różne obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - mur ogniowy			
		Wyliczenie ilości robót:			
		9,05*1,0		9,050000	
		RAZEM:		9,050000	
			m2	9,050	
6.3	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie			
		Wyliczenie ilości robót:			
		9,05*5,40		48,870000	
		19,06*4,85 - 1,6*2,05 - 1,05*0,7*5		85,486000	
		RAZEM:		134,356000	
			m2	134,356	
6.4	KNNR 2/1902/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 1,5 mm na ścianie			
			m2	134,356	
6.5	KNNR 2/1902/13	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ATLAS STOPTER, dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: dodatkową warstwą z włókna szklanego			
			m	6,0	
6.6	KNNR 2/1902/11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ATLAS STOPTER, dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: listwami Al lub PVC - wykończenie dolnej krawędzi styropianu			
		Wyliczenie ilości robót:			
		19,06+9,05		28,110000	
		RAZEM:		28,110000	
			m	28,110	
6.7	KNR 202/507/1 (2)	Różne obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,7*0,25*5		0,875000	
		RAZEM:		0,875000	
			m2	0,875	
7	Element	IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH - FUNDAMENTOWYCH			
7.1	KNR 401/102/2	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5 m, grunt kategorii III			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(9,0+18,0)*1,0*1,5		40,500000	
		RAZEM:		40,500000	
			m3	40,500	
7.2	KNR 401/701/2	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach fundamentowych, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej			
			m2	15,0	
7.3	KNR 401/724/2 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2 m2 (w 1 miejscu)			
			m2	15,0	
7.4	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(18,0+8,0)*1,0		26,000000	
		RAZEM:		26,000000	
			m2	26,000	
7.5	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę			
			m2	26	
7.6	KNR 202/609/8 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10 cm, izolacje pionowe, na lepiku, bez siatki metalowej			
			m2	26,0	
7.7	KNR 202/604/8 (1)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych, folia kubełkowa			
			m2	26	
7.8	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III			
			m3	40,5	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż Krot.
8	Element	CHODNIK ZEWNĘTRZNY			
8.1	KNR 231/803/1	Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, ręcznie, grubość nawierzchni 3 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(20,0+23,0+6,15)*2,30		113,045000	
		RAZEM:		113,045000	
			m2	113,045	
8.2	KNR 231/803/2	Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1 cm	m2	113,045	7
8.3	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm	m2	113,045	
8.4	KNR 231/101/2	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości	m2	14,145	1
8.5	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	113,045	
8.6	KNR 231/114/6	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości	m2	113,045	5
8.7	KNR 231/402/4	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(20,0+23,0+6,15)*0,2*0,3		2,949000	
		RAZEM:		2,949000	
			m3	2,949	
8.8	KNR 231/407/3	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem			
		Wyliczenie ilości robót:			
		20,0+23,0+6,15+2,0		51,150000	
		RAZEM:		51,150000	
			m	51,150	
8.9	KNR 231/511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2	113,045	
8.10	KNR 221/112/1	Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów, koszenie na terenie niezadrzewionym R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2	220,0	
8.11	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm	m2	220,0	
8.12	KNR 221/211/1	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej, teren płaski, warstwa grubości 2 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			
		Wyliczenie ilości robót:			
		220/10000		0,022000	
		RAZEM:		0,022000	
			ha	0,022	
8.13	KNR 221/211/2	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej, teren płaski, dodatek za każdy następny 1 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,022		0,022000	
		RAZEM:		0,022000	
			ha	0,022	10
8.14	KNR 221/401/4	Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu I-II R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2	220,0	
8.15	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż barierki zabezpieczających na końcu chodnika - dojścia do butynku WC	m	6,0	
9	Element	MONTAŻ ŚLUSARKI			
9.1	KNNR 7/503/7	Okna i drzwi aluminiowe, witryny			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(2,27+1,9)* 3,0+ 1,4*0,5		13,210000	
		RAZEM:		13,210000	
			m2	13,210	
9.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa ślusarki j.w.	m2	13,2	
9.3	KNNR 7/503/6	drzwi aluminiowe powyżej 2 m2			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,6*2,05 + 1,46*3,02+1,0*2,05*7		22,039200	
		RAZEM:		22,039200	
			m2	22,039	
9.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa ślusarki j.w.	m2	22,039	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż Krot.
9.5	KNNR 7/503/4	Okna i drzwi aluminiowe, okna otwierane do 1`m2			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,05*0,7*5			
		RAZEM:			
			3,675000		
			3,675000	m2	3,675
9.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa ślusarki j.w.	m2	3,675	